

HIRDETMÉNY

Önkormányzati ingatlan bérbeadására

Sajóbabony Város Önkormányzata (cím: 3792. Sajóbabony, Bocskai u. 2. adószám: 15726054-2-05) Képviselő-testületének Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 10/1995. (XI. 9.) önkormányzati rendelet 12. D. § alapján pályázatot ír ki a 3792 Sajóbabony Erkel Ferenc út 5. fsz. 1. szám alatt található

társasházi lakás bérbeadására.

A bérbeadás időtartama: határozott, 5 év.

Pályázni jogosultak köre: magánszemélyek

A lakás bérleti díja: 470 Ft/m²/hó

A bérleti díjat a bérlő átutalás útján vagy Polgármesteri Hivatal pénztárába történő befizetéssel előre, minden tárgyhónap 15. napjáig köteles megfizetni.

A bérbeadásra meghirdetett lakás címe, alapterülete, szobaszáma

Cím - Hrsz.	Lakás alapterülete	Komfort fokozata	Bérleti díj - m ² /hó	Szobaszám
Sajóbabony, Erkel Ferenc út 5. fsz. 1. 689/15/A25	51 m ²	Komfortos	23.970 Ft, azaz huszonháromezer- kilencszázhetven forint	1,5

Közművezettsége: áram- víz- gázellátás.

A lakás megtekintése a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjével történt egyeztetést követően.

Bérbeadás egyéb feltételei:

a pályázó

- a pályázat benyújtását megelőzően legalább 6 hónap folyamatos munkaviszonnyal rendelkezik.

Nem létesíthető lakásbérleti jogviszony:

azzal a személlyel,

- aki Sajóbabony város közigazgatási területén lakástulajdonnal rendelkezik,
- akinek vagy a vele együtt költöző családtagjának önkormányzati tulajdonú lakásra bérleti jogviszonya áll fenn, kivéve az átmeneti elhelyezésre vonatkozó bérleti jogviszonyt, illetve ha a lakásbérleti szerződés megkötésére az épülettel vagy a lakással kapcsolatos, a jelen rendelet szerint bérbeadót terhelő költségeket a bérlő vállalja át.

A pályázat benyújtásának módja:

A pályázatot írásban kell benyújtani, melynek tartalmaznia kell:

- a pályázó személyes adatait (név, születéskori név, születési hely, idő, anyja neve, adóazonosító, lakcím),

- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatok kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázathoz csatolni kell a havi átlagjövedelemre, illetve egyéb, rendszeres jövedelemre vonatkozó igazolást.

A pályázaton csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt időben és tartalommal benyújtotta.

A pályázat benyújtásának helve:

A pályázatokat

- postai úton Sajóbabony Város Önkormányzata címére (3792 Sajóbabony, Bocskai út 2.) kell megküldeni vagy
- lezárt borítékban a Sajóbabonyi Polgármesteri Hivatal (3792 Sajóbabony, Bocskai út 2. 2. emelet) titkárságán lehet leadni.

A borítékra minden esetben rá kell írni „Pályázat – Önkormányzati lakásbérlés”

A pályázat benyújtásának határideje:

2023. december 14. 16:00 óra

A határidő után érkező pályázatokat nem áll módunkban elbírálni.

Új pályázati hirdetményt kell a Polgármesteri Hivatalnak közzétenni, ha

- valamennyi pályázó visszalép a szerződésköttéstől,
- a versenytárgyalás eredménytelen.

Egyéb tudnivalók:

- az elnyert bérleti jog tovább nem adható,
- a bérbeadó kizárólag a pályázóval köt bérleti szerződést,
- a pályázat kiírója fenntartja magának a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására,
- a bérleti díj összege nem tartalmazza a közüzemi díjat, és a közös költséget.

Sajóbabony Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot az ingatlan bérbeadásától való elállástól.

A helyiségek bérbeadásával kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Sajóbabonyi Polgármesteri Hivatalban az alábbi telefonszámon: 46/549-030.

A pályázati adatlap letölthető Sajóbabony Város Önkormányzata honlapjáról, (www.sajobabony.hu), vagy beszerezhető a Polgármesteri Hivatal portáján.

Sajóbabony, 2023. 11. 29.

dr. Szilva István sk
polgármester

A kifüggesztés napja: 2023. 11. 29.