



SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Cím.: 3792. Sajóabony, Bocskai u. 2.
Tel.: 46/549-030; E-mail.: hivatal@sajobabony.hu

Ügyiratszám: Ált: 2333-2/2024

Ügyintéző: Gyórfi Barbara

HIRDETMÉNY INGATLAN BÉRBEADÁSÁRA

Sajóabony Város Önkormányzata (cím: 3792. Sajóabony, Bocskai u. 2., adószám: 15726054-2-05) Sajóabony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Az Önkormányzati tulajdonban álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 10/1995. (XI.9.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Önk. rend.) 16. § (1) bekezdése és 17. § (1) bekezdése alapján pályázatot hirdet az alábbiak szerint:

Bérbeadásra meghirdetett ingatlan és tartozékai:

- 3792 Sajóabony, külterület 024/129. hrsz., 473,25 m² alapterületű külterületi ipari ingatlan (mosoda),
- az ingatlanban található ingóságok mosodai célt szolgáló berendezési tárgyak, gépek.

Az ingatlan jellemzői:

Az ingatlan 473,25 m² alapterületű, teljes mértékben felújított, energetikai szempontból korszerűsített, közművesített.

A helyiség felhasználásának célja: mosodai tevékenység folytatása

Bérleti szerződés időtartalma: Önk. rend. 17. § (3) bek. alapján határozott időre, min. 2 év, max. 5 év

A helyiség használatra alkalmassá tételéhez szükséges a leendő bérlő által saját költségen elvégzendő építési munkák, azok határideje, továbbá az esetleges eredeti állapot helyreállítása:

Nincs

Pályázni jogosultak köre: gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók

Fizetendő bérleti díj mértéke: nettó 500.000 Ft/év

Pályázat benyújtásának módja:

Pályázatot írásban kell benyújtani **2024. október 04 napján 12.00 óráig** a Sajóabonyi Polgármesteri Hivatal titkárságán. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, címét, a tevékenység folytatására feljogosító engedély másolatát, vagy az engedély kilátásba helyező okiratot és nyilatkozatot arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja, és bizonyítani tudja, az éves bérleti díj megfizetését.

A bérbeadásra kerülő ingatlant előre egyeztetett időpontban lehet megtekinteni. A bérbeadással kapcsolatban érdeklődni a Sajóabonyi Polgármesteri Hivatalban a 46/549-030-as telefonszámon vagy személyesen lehet.

Tárgyalás tartás időpontja: 2024. október 08. napja 10 óra.

Pályázati feltételek:

A licitálás nyilvánosan történik. A licitálás alapja jelen hirdetményben meghatározott bérleti díj. A licit összege nem lehet kevesebb, mint az éves bérleti díj 20 %-a. A pályázat nyertese az, aki a legmagasabb összegű helyiségbérre tesz ajánlatot. Amennyiben a pályázat nyertese visszalép, a bérbeadó jogosult a soron következő ajánlattevőnek a szerződés megkötésére ajánlatot tenni. Visszalépésre a pályázat napjától számított 8 napon belül van lehetőség.

A bérbeadó jogosult a pályázatot eredménytelennek tekinteni és új pályázatot kiírni.

A kifüggesztés napja: 2024. szeptember 18.

Sajóabony, 2024. szeptember 18.

dr. Szilva István sk.
polgármester