

Ingyatlan árverési hirdetés

Sajóbabony Város Önkormányzata (cím: 3792. Sajóbabony, Bocskai u. 2. adószám: 15726054-2-05) Sajóbabony Város Önkormányzata Képviselő-testületének Az önkormányzat vagyonáról szóló **7/2012. (V.30.) Önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdés a) pontja** alapján árverést tűz ki.

Az árverés helye és ideje:

Sajóbabonyi Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme (cím: 3792. Sajóbabony, Bocskai út 2. II. emelet)

2024. november 07. napja 8:30 óra

Az árverésre kerülő vagyontárgy: az ingatlan-nyilvántartásba Sajóbabony 689/44/A/7. helyrajzi szám alatt bejegyzett, természetben 3792 Sajóbabony, Széchenyi út 10. 2/7. szám alatt található lakóingatlan.

Kikiáltási ár: 3. 000. 000 Ft, azaz hárommillió forint

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai:

Az ingatlan Sajóbabony, Széchenyi út 10. 2/7. szám alatti, a tulajdoni lap szerint „lakás,” megnevezéssel.

Közmű ellátottsága: Az ingatlan közműszolgáltatásokkal nem rendelkezik

Ingyatlan alapterülete: 37 m²,

Ingyatlan helyiségei: 1 szoba, 1 konyha, 1 spájz, 1 fürdőszoba, előszoba

Ingyatlan állapota: felújításra szorul

Az ingatlan tehermentesen kerül árverésre.

Az árveréssel kapcsolatban érdeklődni a Sajóbabonyi Polgármesteri Hivatalban a 46/549-030-as telefonszámon vagy személyesen lehet. Az árverésre kerülő ingatlant előre egyeztetett időpontban lehet megtekinteni.

Tájékoztatás arról, hogy az árverésre meddig, milyen módon és hol lehet jelentkezni:

Az árverésre jelentkezni személyesen, vagy meghatalmazott útján, 2024. november 05. napján 16:00 óráig lehet a Sajóbabonyi Polgármesteri Hivatal titkárságán, az árverési biztosíték letétbe helyezésének igazolása mellett. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

Az árverési biztosíték összege: 300.000 Ft, azaz: háromszázezer forint.

Az árverési biztosíték letétbe helyezésének módja és határideje:

Az árverési biztosítékot 2024. november 05. napján 16:00 óráig a Sajóbabonyi Polgármesteri Hivatal Pénztárában történő befizetéssel vagy Sajóbabony Város Önkormányzata OTP Bank

Nyrt-nél vezetett 11734004-15349112-00000000 számú számla számára történő átutalással kell letétbe helyezni.

Licitlépcső: 60.000,- Ft, azaz hatvanezer forint.

Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az árverési előleg letétbe helyezésre került és győztessé nyilvánítása esetén az árverező kizárólag vele köti meg a szerződést. Képviselő eljárása esetén a meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

A szerződést az eredményes árverést követő 30 napon belül kell megkötni.

A vételár megfizetésének helye és módja:

Értékesítés esetén az árverési vevő elsődlegesen köteles a teljes vételárat a szerződés megkötésének időpontjáig Sajóbáony Város Önkormányzata OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11734004-15349112-00000000 számú számla számára megfizetni.

Sajóbáony Város Önkormányzata fenntartja magának a jogot az ingatlan értékesítésétől való elállástól.

Az értékesítés szándékától való elállás esetén a befizetett árverési biztosíték a befizető részére visszafizetésre kerül. Az ingatlan Sajóbáony Város Önkormányzata elővásárlási jogának fenntartásával kerül értékesítésre.

Sajóbáony, 2024. október 21.

dr. Szilva István sk.
polgármester

A kifüggesztés napja: 2024. október 21.