

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajóbabony Nagyközség Polgármesteri Hivatalában 2008. január 29-én megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: kezdéskor 12 fő
ülés végén 12 fő

1. Nagy Imre polgármester
2. Gazda Lajos
3. Hubai Krisztián
4. Jelcs Sándor
5. Lakatos Jenő
6. Molnár Zoltán
7. Müller Pálné
8. Polák Zoltánné
9. Pratak Zoltánné
10. Ráduly József
11. Ruz László
12. dr. Varga Eszter

Tanácskozási joggal az ülésen részt vett: Török Barna jegyző

Meghívottak: Kiss László igazgató

Nagy Imre polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testületből 12 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri dr. Varga Eszter és Pratak Zoltánné képviselőket. Ismerteti a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület egyhangú szavazással (12 fő) meghozta az alábbi határozatot:

1/2008. (I.29.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbabony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

1. ÉMK Kft. tájékoztatója a szennyvízszivattyúk beszerzéséről (vélemény eltérések egyeztetése) – szóban.
Előadó: Kiss László igazgató
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: polgármester
3. Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről
Előadó: polgármester, jegyző
4. Indítványok, bejelentések.

5. Az Önkormányzat 2008. évi munkatervének megtárgyalása és elfogadása.
Előadó: polgármester
6. A 2008. évi költségvetés tervezetről tájékoztató.
Előadó: polgármester
7. Zárt ülésen: személyi és államigazgatási ügyek, fellebbezések.

Jegyzőkönyv hitelesítők: dr. Varga Eszter és Pratak Zoltánné képviselők.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

1. ÉMK Kft. tájékoztatója a szennyvízszivattyúk beszerzéséről (vélemény eltérések egyeztetése)

Török Barna jegyző elmondja, hogy képviselői javaslatra a szivattyúk beszerzését felülvizsgálták. 2007-től új cég üzemelteti a szennyvíz rendszert, aki átvette a KC szivattyúkat, melyek az általuk adott tájékoztatás alapján egy az egyben nem cserélhetőek a Pirahna szivattyúkkal. Az önkormányzat kérése az az ÉMK Kft. felé, hogy vagy cseréljék vissza a szivattyúkat, vagy vegye vissza a Kft. és utalja vissza az önkormányzatnak a vételárat.

Kiss László igazgató elmondja, hogy az első levelet, melyben szivattyú beszerzését kérték 2005-ben küldte meg az ÉMK Kft. A vásárlást a képviselő-testület jóváhagyta. A Pirahna szivattyúkat a használat során nem találták megfelelőnek, ezért más típus beszerzését választották, mely kisebb átalakítással beszerelhető a régi helyére. A KC szivattyúkat az ÉRV szakemberei is megfelelőnek tartják.

Török Barna jegyző ismerteti az ÉRV által küldött levelet, melyben leírják, hogy a KC szivattyúkat kizárólag az új bekötéseknél tudják felhasználni. Megnyugtató lennek, ha a szükséges átalakítás költségeit a KIS Kft. átvállalná.

Kiss László igazgató emlékeztet arra, hogy az önkormányzat már 2006-ban engedélyt adott a szivattyúk beszerzésére.

Ráduly József képviselő szerint a képviselők nem szakemberek, azért bízták az üzemeltetést is szakemberekre, és a beszerzendő szivattyúk típusát is megfelelőnek tartották, hiszen a szakemberek azt tartották jónak. A rendszer átadása után az ÉRV engedélyt kért 5 db szivattyú vásárlására, mert az átadott tartalék szivattyúk nem voltak csereszavatosak. Ekkor merült fel a kérdés, hogy akkor mi van a 18 db meglévő szivattyúval.

Kiss László igazgató szerint a kevés átalakítás költsége megtérül azáltal, ha kevesebbet kell kimenni javítani a szivattyúkat. Azonban az ÉMK Kft. felvállalja az átalakítás költségeit, ha az ÉRV azt nem vállalja.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (12 fő) meghozta az alábbi határozatot:

2/2008. (I.29.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az ÉMK Kft. ajánlatát, melyben átvállalja a KC szivattyúk átalakítási költségeit, melyek a beszereléshez szükségesek.

Felhatalmazza a polgármestert a háromoldalú (ÉMK Kft., ÉRV Zrt., Önkormányzat) szerződés aláírására.

Ezzel egyidejűleg visszavonja a 128/2007. (XI.27.) számú Önkormányzati határozatot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. *Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.*
3. *Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről*

Gazda Lajos képviselő érdeklődik az Országgyűlés Elnökének küldött levél tartalmáról. Szerinte a kóbor kutyák begyűjtését hamarabb kéne elkezdni, mint február vége, március eleje.

Török Barna jegyző ismerteti az Országgyűlés Elnökének küldött levelet, és elmondja, hogy több polgármester is kérte, hogy látni szeretné a testület határozatát. A kóbor ebek begyűjtését nem tudta a miskolci cég hamarabb vállalni.

Pratak Zoltánné képviselő egyet ért azzal, hogy a művelődési ház nem szabad kiadni minden féle rendezvényre, hiszen egy épületben van a Polgármesteri Hivatallal. Támogatja azt a javaslatot, hogy csak a polgármester egyetértésével adhassák ki a helyiséget.

Polák Zoltánné képviselő szerint viszont nem a polgármester feladata a helyiség bérbeadása, azonban a döntésnél körültekintően kell eljárni.

Gazda Lajos képviselő szerint se kerüljön a helyiség bérbeadása a polgármester hatáskörébe, hiszen az hatáskör elvonást eredményezne.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint a művelődési ház feladata, hogy biztosítsa a szabadidő hasznos eltöltését. Nem jó arra ösztönözni a testületet, hogy bezárják az intézményt.

Nagy Imre polgármester szerint nem javult a helyzet azóta sem, hiszen már az iskolai rendezvények is átkerülnek a művelődési házba. A kulturális intézménynek a kulturált embereket kell fogadni, nem ha nem

Jelcs Sándor képviselő szerint is fontos ez a kérdés, hiszen olyan gyerekek járnak az intézménybe, akik nem vigyáznak rá. Mindegy, hogy ki határoz a kérdésben, csak jó legyen.

Rusz László képviselő sajátosnak látja a helyzetet hiszen az épületben több intézmény is működik. Fontos, hogy nem engednek be a jövőben olyan embereket, akik nem tudnak megfelelően viselkedni.

Hubai Krisztián képviselő kérdezi, hogy melyik cég helyezte el a légszennyezést mérő műszert, valamint tudni szeretné, hogy mennyibe kerül a kóbor kutyák begyűjtése ?

Ráduly József képviselő tovább bővíti a kérdést azzal, hogy ki üzemelteti a műszereket, milyen szennyezést mérnek, hol és ki nézi az eredményt ?

Nagy Imre polgármester elmondja, hogy a katasztrófavédelem helyezte el a műszereket, ők figyelik a beérkező adatokat Budapesten.

Török Barna jegyző tájékoztat arról, hogy egy kóbor eb befogása 8.000-Ft, leoltása 5.000.-Ft-ba + ÁFA kerül. Ha tudják, hogy az utcán kóborló eb kinek a tulajdona, feljelentést kell tenni az eljárás megindításához.

Dr. Varga Eszter képviselő elmondja, hogy a településfejlesztési bizottság javasolja, hogy az ebtartási rendelet kerüljön felülvizsgálatra. Javasolja kerüljön bevezetésre az, hogy minden kivágott fa helyett kettőt ültessenek.

Török Barna jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a fák védelméről szóló törvény előírja a kivágott fa pótlását. Az is megoldást jelenthet, ha az önkormányzat megvásárolja a csemetéket.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (12 fő) meghozta az alábbi határozatot:

3/2008. (I.29.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbáony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Indítványok, bejelentések

Nagy Imre polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat számlájának egyenlege 5 millió Ft.

Elmondja, hogy:

- beindult a társulás munkája. Részt vett a Miskolci Kistérségi Társulás ülésén, ahol a mozgó könyvtári programról tárgyaltak. Sajóbáony 2008-ban 1 millió Ft támogatást kap, melyet könyvek vásárlására, valamint eszköz beszerzésére fordíthat.

Átvette az Őszi Napsugár Otthon, valamint a böcsi Idősek Otthona üzemeltetését is a társulás. Közmunka program megvalósulásában is részt vesznek.

- Sajó-Bódva Völgyi Hulladékgazdálkodási társulás is tartott ülést, ahol az illegális hulladéklerakók megszüntetésével, valamint a felhagyott telepek rekultivációjával foglalkoztak.

- a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta és javasolja, hogy a polgári védelmi feladatok ellátására eseti megbízást kell kötni.

- ajánlatot tett a TIP újság, közzé tenné a Sajóbáonyban történt eseményeket, a PB takarékoság miatt nem javasolja a megjelenítést.

- a 4-es épületben kialakítandó egészségház tervezési programja elkészült, mely ajánlatot is tartalmaz. A munkálatok megkezdéséhez szükség van az önkormányzat döntésére. A létesítmény működtetésére is készült egy kalkuláció.
- városi rangra pályázhat az önkormányzat, amely a jelenlegi feltételekkel januárig nyújtható be.

Gazda Lajos képviselő elmondja, hogy az Ady úton lakók megkeresték a sárfelhordással kapcsolatos gondjaik miatt.

Soknak tartják a lakók a kommunális adót, érdeklődnek, hogy van-e lehetőség a részletekben történő megfizetésére.

Pratak Zoltánné képviselő elmondja, hogy:

- jó visszhangra talált a karácsonyi ajándék csomag. Megköszöni a BON Bt. és a hivatal dolgozói által nyújtott segítséget. Ha lehetőség van rá, javasolja, hogy jutalmazza a jegyző a segítséget.
- Bejegyzésre került az Életmód klub, megköszöni a jegyző által nyújtott segítséget.

Polák Zoltánné képviselő köszönetet mond a művelődési háznak a színvonalas program megszervezéséért.

Dr. Varga Eszter képviselő elmondja, hogy elindult egy civil szerveződés a településen. Riadóláncot szeretnének kialakítani. Kéri a lakosságot, hogy aki tud, vegyen részt az alakuló ülésen.

Lakatos Jenő képviselő elmondja, hogy vízvezeték cseréltek a Bocskai út 8,10 és az Arany J. út 7,9 szám alatt. Az ott lakók kérik, hogy tavasszal ismét töltsék fel földdel. Kérik a kivágott fák pótlását is.

A ravatalozó előtt nagy a sár, szükség lenne feljáró megépítésére.

Ráduly József képviselő érdeklődik, hogy milyen feltételekkel lehet fát kivágni, és mi kell ahhoz, hogy ne vágják ki.

Az intézményeken rossz állapotban van az esőcsatorna (sportnál, 3,4-es épületnél), be kell tervezni a költségvetésbe a javítást, mert tönkre megy az épület.

Hubai Krisztián képviselő kezdeményezi, kerüljön felmérésre a templom kivilágításának költsége.

Javasolja, hogy a Sajó-völgye Környezetvédelmi Egyesület vizsgálja meg a pirolízis üzem anyagát.

Müller Pálné képviselő tolmácsolja a lakók kérését, mely szerint az Arany és Bocskai út között parkoló kialakítására lenne szükség.

Gazda Lajos képviselő javasolja, hogy az önkormányzat tárgyaljon az egyházakkal, ha 51 %-os tulajdonjogot szerezne a temetőknél, akkor pályázatot is tudna benyújtani a biztonságos megközelítés kiépítésére.

Török Barna jegyző elmondja, hogy:

- a ravatalozó felé út, vagy járda építése a pénzügyi lehetőségektől függ.
- a fakivágás engedélyezését kormányrendelet szabályozza.

- A településnek közös érdeke, hogy a temető szebb legyen. Az egyház is nyújthat be pályázatot, melyet az önkormányzat támogatna.
- Az Ady E. úton lakók panaszát megismerte, kérésüket áttette a Városi Rendőrkapitányságra.
- A kommunális adó részletekben történő megfizetésére van lehetőség, arra kell figyelni, hogy a határidőre esedékes rész időben befizetésre kerüljön.

Jelcs Sándor képviselő nem tudja elfogadni azt, hogy az önkormányzat fizessen a kóbor kutyákért, holott az állattartási rendeletet kéne betartatni, sőt még szigorítani a szabályozáson.

5. *Az Önkormányzat 2008. évi munkatervének megtárgyalása és elfogadása.*

Polák Zoltánné képviselő ismerteti a PB javaslatát, a munkatervet jónak ítélik, elfogadását javasolják. Érdeklődik, hogy az Ipari Park beszámolójának van-e értelme.

Nagy Imre polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a SVIP ügyvezetője betegsége miatt nem tudott részt venni az üléseken. Javasolja továbbra is maradjon a munkatervben a napirend. Ő folyamatosan részt vesz az Ipari Park ülésein, melyről tájékoztatást is ad.

Pratak Zoltánné képviselő javasolja, hogy a jegyző adjon tájékoztatást a hatáskörébe utalt szociális juttatásokról.

Dr. Varga Eszter képviselő bejelenti, hogy a Településfejlesztési Bizottság a későbbiekben kedden 16,00 órától tart ülést.

Molnár Zoltán képviselő szerint szükség lenne tájékoztatást kérni a civil szervezetekről, egyházakról. Egyezsége jutni pl. a temető kérdésében. Javasolja az önkormányzat kérjen tájékoztatást a területileg illetékes bíróságtól Sajóbáony bűnügyeiről, tapasztalatairól.

Török Barna jegyző elmondja, hogy alapítványt, valamint a bíróságokat nem kötelezheti beszámolásra az önkormányzat.

Jelcs Sándor képviselő írásban nyújtotta be javaslatát a munkatervhez, melyben azt kérte, hogy az intézményi célok szerepeljenek a munkatervben, ez alapján pedig a következő évben számonkérhető a teljesülése.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint is kerüljön be a munkatervbe decemberre az intézmények programjainak elkészítése, melyben meghatározzák az elkövetkező év feladatait. Ez segítséget nyújtana a költségvetés elkészítéséhez is. A nem kötelező feladatokra gondol elsősorban, nem pedig a szakmai munkára.

Nagy Imre polgármester már egy évvel ezelőtt is javasolta, hogy a legnagyobb intézmény készítsen egy programtervet. Ekkor egyedül maradt a felvetésével. Javasolja, hogy az elhangzott módosításokkal fogadja el a testület a munkatervet.

Rusz László képviselő szerint az intézmények elkészítik a költségvetés tervezetét, melyről dönt a testület. Fölöslegesnek tartja még egy plusz program összeállítását is.

Nagy Imre polgármester azokra az intézményekre gondol, melyek teljes egészében önkormányzati bevételéből gazdálkodnak. Decemberben fel kell hívni minden intézményt, hogy az előző évi gazdálkodásáról, eredményeiről adjon tájékoztatást, valamint a következő évi terveiről. Az nem baj, ha egy intézmény munkáját jobban átlátja a testület.

Török Barna jegyző szerint az iskola szeptemberben elkészíti a programját, a művelődési ház beszámolását jogszabály írja elő, melyet ennek megfelelően elkészíti, az önkormányzat költségvetésének zárszámadása márciusban esedékes. Ezek alapján nem lenne tárgyilagos januárban programot kérni az intézményektől. Arról, hogy az önkormányzat egy helyben topog, nem a képviselő, a polgármester vagy az intézményvezetők tehetnek, hanem évről-évre növekednek a kiadások.

Dr. Varga Eszter képviselő nem a zárszámadást szeretné megelőzni a kéréssel. Az ÁMK igazgatója januárban be tud számolni a szeptembertől folyó munkákról, valamint arról, hogy a program végrehajtása hol tart.

A képviselő-testület 11 igen és 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatokat:

4/2008. (I.29.) számú Önkormányzati határozat

Sajóbáony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az önkormányzat 2008. évi munkatervét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. A 2008. évi költségvetés tervezetről tájékoztató.

Nagy Imre polgármester ismerteti a 2008. évi költségvetés tervezetének sarokszámait. Elmondja, hogy ebben a költségvetési évben is szükséges a takarékos gazdálkodás, hiszen már a következő hónapban szükség lesz a számlahitel igénybevételére.

Javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a soros béremelések elkészítéséhez.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy a PB javasolja a béremelések, átsorolások elkészítését, hiszen erre jogszabály kötelez, az erre eső többletköltséget az állam lefedezi.

A képviselő-testület egyhantú szavazással (12 fő) meghozta az alábbi határozatot:

5/2008. (I.29.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbáony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja, hogy az intézményvezetők gondoskodjanak a jogszabály szerint béremelés elkészítéséről („soros” és az 5 %-os).

Felelős: polgármester

intézményvezetők

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester ismerteti a 4-es épület átalakítására vonatkozó tervezési ajánlatot. A kivitelezés becsült költsége 395 millió Ft, melynek 10 %-a az önkormányzatot terheli.

A tervezésre benyújtott ajánlat 4.120 e Ft+ ÁFA, melyet akkor is ki kell fizetnie az önkormányzatnak, ha a pályázat eredménytelen. Az kialakítandó intézmény becsült fenntartási költsége kb. 25 millió Ft évente.

A becsült kivitelezési költség tartalmazza az eszközök beszerzési árát is.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint a kivitelezés költségét lehet csökkenteni. A pályázat elbírálásakor az részesül előnyben, aki be tudja bizonyítani, hogy egy gazdaságosabban üzemelő intézményt hoz létre. Jelenleg is fenn áll a rendelők üzemeltetésének költsége.

Ha sikerülne a beruházás épületét értékesíteni, abból az önrész egy bizonyos százaléka fedezhető.

Az idősök napközbeni ellátása kötelező feladat lesz az önkormányzatok számára, azt minél előbb meg kell valósítani.

Ráduly József képviselő tudná támogatni, ha látná a pénzügyi lehetőséget. Ha azt a 40 millió Ft-ot amely az önrészt jelenti a jelenlegi épületre költené az önkormányzat, nem lenne szükség plusz üzemeltetési költség kifizetésére.

Polák Zoltánné képviselő szeretné ha megvalósulna az intézmény, de nem tudja hogy miből.

Lakatos Jenő képviselő feláldozná az önrész biztosítására az önkormányzati bérlakásokat és a garázsokat is.

A képviselő-testület 10 igen, 2 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

6/2008. (I.29.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza az AXIS Építésziroda Kft-t (Budapest, Margit Krt. 5/A.), hogy az egészségház kialakítására benyújtandó pályázathoz szükséges tervezési munkálatokat elvégezze. A tervezés költsége 4.120 e Ft + ÁFA.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat nyújtson be pályázatot a városi cím elnyerésére.

A képviselő-testület 9 igen, 1 nem és 2 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

7/2008. (I.29.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatása és a rendelkezésre álló információk alapján:

- kezdeményezi Sajóbábony nagyközség várossá nyilvánítását.
- vállalja a várossá nyilvánítással járó többletfeladatokat, körzetközpont szerepét, szükség esetén regionális feladatokat, azok finanszírozását.

- a várossá nyilvánítással járó adminisztrációs és egyéb feladatok kivitelezésével megbízza a Pécsi Tudományegyetem Természettudományi Kar Társadalomföldrajzi- és Urbanisztikai Tanszékét. E feladatok elvégzésének szolgáltatási díja max. 3 millió Ft. Szolgáltató vállalja a pályázat elkészítését és beadását a Magyar Köztársaság Kormánya által meghatározott határidőn belül.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Török Barna jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy módosul a bértábla, mely alapján a képviselők tiszteletdíja is módosul. Javasolja, hogy 69.000.-Ft-ban állapítsa meg a testület az alapdíjat.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy a PB megtárgyalta és javasolja, hogy az alapdíj kerüljön módosításra 53.000.-Ft-ról 60.000.-Ft-ra, de a bizottságokban kifejtett tevékenységér járó díj maradjon változatlanul.

A képviselő-testület 8 igen, 3 nem és 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Sajóbabony Nagyközség Önkormányzat

1/2008. (I.30.)

R E N D E L E T E

Az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról, egyéb juttatásáról, költségtérítéséről szóló többször módosított 17/1998. (X.28.) rendelet módosításáról

1.§

A rendelet 1. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Az önkormányzat képviselőjét munkájáért tiszteletdíj illeti meg, melynek összege:

69.000.-Ft/hó

2.§

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, de 2008. január 1-től kell alkalmazni.

Nagy Imre polgármester az ülés bezárta, mert a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmft.

Török Barna
jegyző

Nagy Imre
polgármester

Dr. Varga Eszter
jkv.hitelesítő

Pratak Zoltánné
jkv.hitelesítő