

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajóbabony Nagyközség Polgármesteri Hivatalában 2008. december 16-án megtartott képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: kezdéskor 10 fő
ülés végén 11 fő

1. Nagy Imre polgármester
2. Gazda Lajos
3. Jelcs Sándor
4. Lakatos Jenő
5. Molnár Zoltán
6. Müller Pálné
7. Polák Zoltánné
8. Pratak Zoltánné
9. Ráduly József
10. Rusz László

Hiányzik: 1. Hubai Krisztián
2. dr. Varga Eszter

Tanácskozási joggal az ülésen részt vett: Török Barna jegyző

Meghívottak: Urbán József MESZ vezető, Vendriczky Tiborné élelmészvezető

Nagy Imre polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a 12 fős képviselő-testületből 10 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Ráduly József és Rusz László képviselőket. Ismerteti a napirendi pontokat és javasolja a meghívóban meghirdetett első és második napirendi pontot vegye ki a képviselő-testülete a megtárgyalandók soraiból, hiszen az előadók egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak részt venni az ülésen, a harmadik napirend előadója pedig visszalépett a javaslattól.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (10 igen) meghozta az alábbi határozatot:

136/2008. (XII.16.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbabony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.
Előadó: polgármester
2. Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről
Előadó: polgármester, jegyző
3. Indítványok, bejelentések.

4. Erkel F. úti Társasházak ajánlatának megtárgyalása
Előadó: polgármester
5. Intézmények 2009. évi programterveinek ismertetése (szóban)
 - Előadó: ÁMK Igazgató
 - Előadó: MESZ vezető
 - Előadó: jegyző (Polgármesteri Hivatal)
 - Előadó: élelmezésvezető
6. Borsod Volán intézkedéséről tájékoztatás
Előadó: polgármester
7. Területi Szociális Központ támogató szolgálatának igénybevétele
Előadó: jegyző
8. Építéshatósági feladatok ellátása, jogszabály változtatásról tájékoztató
Előadó: jegyző
9. Regionális Vízműtársaság részvényhányadának önkormányzati tulajdonba adásának megtárgyalása
Előadó: jegyző
10. Zárt ülésen: személyi és államigazgatási ügyek, fellebbezések.
Jegyzőkönyv hitelesítő Ráduly József és Rusz László képviselő.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Nagy Imre polgármester ismertette az írásban kiadott anyagot.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (10 igen) meghozta az alábbi határozatot:

137/2008. (XII.16.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről.

Nagy Imre polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy:

- a zászlók valamint a KRESZ táblák beszerzése, kihelyezése megtörtént.
- a templomok megvilágítása elkészült, azonban a lámpatesteket még be kell állítani.
- a temetőnél lévő parkoló is elkészült, az ott fölöslegessé vált földet pedig felhasználja a MESZ a szennyvíztelep rekultivációjához.

Török Barna jegyző javasolja zárt ülésen tárgyalja meg a testület az önkormányzati lakás bérlőkijelölését.

Ráduly József képviselő emlékeztet arra, hogy a testület döntésében kérte kapjon tájékoztatást a keretösszegek felhasználásáról.

Nagy Imre polgármester pótolja a következő ülésre az elszámolást.

Lakatos Jenő képviselő sajnálja, hogy az ÉRV részéről nem tudott eljönni senki az ülésre, pedig szerette volna elmondani, hogy a Petőfi úton még mindig ott van a törmelék. Javasolja felszólítani az ÉRV, hogy szállítsa el.

Jelcs Sándor képviselő örömmel látta, hogy:

- a MESZ végzi a sportpálya körüli terület rendbetételét.
- Elkezdődött a Petőfi úti patakmeder kitisztítása, melyet még tavasszal folytatni kell.

Sokat lazult a közbiztonság, nem nyugodt a lakosság, tenni kell valamit a javítása miatt.

Török Barna jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy két alkalommal is részt vett közbiztonsági konferencián, ahol elhangzott, hogy a rendőrség is nehezen jut előbbre a közbiztonság javítását érintő kérdésekben. Az Ötv. szerint nem kötelező feladat a közrend-közbiztonságban való részvétel, ha az önkormányzatoknak van rá fedezetük megtehetik, mint pl. a Miskolcon felállított városőrség. Sajóbabonyban azonban egyelőre nincs erre lehetőség.

Nagy Imre polgármester elmondja, hogy a közvilágítási szerződés megújításában állást kell foglalni. Megvizsgálta a szlovák ajánlatot is, azonban az abban foglalt feltételeknek nem felel meg az önkormányzat. Az ÉMÁSZ által adott közvilágítási tarifával nem is tud versenyezni más szolgáltató. Pályáztatni a karbantartást lehetne, melyet egy Budapesthez közel eső cég vállalna, ezt azonban a távolság miatt nem javasolja.

Az ÉMÁSZ három változatra tett ajánlatot, a PB nem javasolta a jelenlegi módosítását.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy az ÉMÁSZ által küldött közvilágítási szerződésben megfogalmazott ajánlatok közül az eddigivel megegyezőt javasolja a PB elfogadásra.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (10 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

138/2008. (XII.16.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbabony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az érvényben lévő közvilágítási közüzemi szerződés 2009-re vonatkozó mértékét. Az intézményeire és a fogyasztási helyeinek kiszolgáltatására vonatkozó tarifákkal egyetért, e szerint az energia díjának mértékéről szóló szerződést elfogadta. Felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az érvényben lévő közüzemi szerződésben rögzített feltételek mellett a megállapodást írja alá.

A 2009. évre vonatkozó közvilágítási tarifa villamos energia díja: 18,86 Ft/kWh

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Indítványok, bejelentések

Nagy Imre polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzat számláján jelenleg 15 millió Ft van, továbbá le van kötve 15 millió Ft, azonban ennek az összegnek a további lekötését a gazdasági főelőadó nem javasolja.

Az ÁNTSZ kezdeményezésére pályázhatnak a kis településen lakók komplex népegészségügyi szűrővizsgálatra. A helyszínre jönnek és többféle vizsgálatot is elvégeznek. A Szociális bizottság elnöke támogatta a kezdeményezést.

Elkészült a várossá nyilvánítási pályázat, már a nyomdában van. Ha a képviselő-testület részéről szükség lesz még valamire a benyújtáshoz, akkor ahhoz rendkívüli ülés összehívására lesz szükség.

Rendben lezajlott az ÁMK vezetők országos vándorgyűlése.

Török Barna jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy véget ért a Szociális étkeztető által kiírt közbeszerzési eljárást. A szerződés megkötéséhez szükséges az önkormányzat felhatalmazása.

Müller Pálné képviselő szerint a mai világban, amikor csökkennek az élelmiszerek árai, nem szabad belemenni ilyen hosszú távú kötöttségbe.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy egy éves ajánlatot adtak a cégek, azonban negyedévente újabb árakat adnak és azzal köti meg az konyha a szerződést amelyik a legkedvezőbb.

Török Barna jegyző elmondja, hogy a belső ellenőrzés során tárták fel ezt a hiányosságot, és ezt az eljárást le kellett folytatni.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (10 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

139/2008. (XII.16.) számú Önkormányzati határozat

Sajóbáony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete eredményesnek nyilvánította a közbeszerzési eljárást az alábbi szolgáltatások tárgyában:

1. hűtött és fagyasztott termékeke beszerzése, tojás szárazárúk és egyéb termékek beszerzése, zöldség és gyümölcs

Beszállítók:

Székely és Társai Bt. (3562 Onga, Balaton út 7.)

Éva-Éden Kft. (3516 Miskolc, Kozma út 12.)

Édenfrucht Kft. (1236 Budapest, Nagykörösi út 353.)

2. - hűtött és fagyasztott termékek

Beszállító:

Baromfiudvar 2002. Kft. (4200 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.)

- szárazárúk és egyéb

Beszállító:

SEM-KER Kereskedelmi Kft. (3526 Miskolc, Blaskovics út 7.)

- hűtött és fagyasztott termékek – tej, tejtermék, kenőzsiradék

Beszállító:

Abaújtej Közös Vállalat (3849 Forró, Kakastanya)

- kenyérfélék és péksütemény

Beszállító:

Kazincbarcikai sütőipari Kft. (3700 Kazicbarcika, Kenyér gyár 1.)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Erkel F. úti Társasházak ajánlatának megtárgyalása

Nagy Imre polgármester ismerteti az Erkel F. úti társasház ajánlatát. A bizottságok általános véleménye az, hogy az önkormányzat anyagi helyzete nem teszi lehetővé a beruházást. Ezen túl rendelkezik olyan ingatlannal, melyben lakásokat tudna és szeretne is kialakítani, melynek a tervei is elkészültek, azonban pályázati lehetőség még nem jelent meg.

5. Intézmények 2009. évi programterveinek ismertetése (szóban)

Rusz László képviselő mint ÁMK vezetője elmondja, hogy fontosnak tekintik, hogy a község részére megteremtsék az oktatáshoz, neveléshez, művelődéshez, sportoláshoz szükséges feltételeket. Kísérletet tettek a 16, 17 éves korosztály bevonására is, azonban ez még nem járt sikerrel. Eredményesen pályázott a művelődési ház, eszközök vásárlására 280 e Ft támogatást kapott.

Táncművészeti iskola tevékenykedik, kb 100 fővel, melynek munkáját a következő évben szeretnék bemutatni.

Az EUROFOAM Kft. 21 órás számítógépes továbbképzésre vette igénybe az iskolai számítástechnikai termet.

Az általános iskola is eredményesen vett részt pályázaton, szintén technikai eszközök fejlesztésére nyert támogatást.

Azonban nagy szükség lenne a fűtés korszerűsítésére, hiszen nehezen szabályozható, nem takarékos, sok vele a gond.

Urbán József MESZ vezető javaslatot tett a településre történő gyalogos beközeledés megoldására, mely költséges, de fontos lenne.

Elkészítette az intézmények 2008. évi állapotfelmérését. A fűtés korszerűsítésére majdnem mindenhol szükség lenne, valamint az iskolában a kopolit üveg cseréjére, mert életveszélyes.

A Szociális étkeztető villamoshálózatának felújítása is időszerűvé vált, a jelenlegi hálózat nem bírja működtetni a meglévő eszközöket.

A művelődési házban, a könyvtárban, a MESZ épületében és a rendelőkben fontos lenne a nyílászárók cseréje is.

A közterületek rendben tartása heti rendszerességgel zajlik.

Vendriczky Tiborné élelmezésvezető elmondja, hogy a fejlődéshez szükség lenne a tárgyi feltételek fejlesztésére. Új korszerű, energiatakarékos eszközök beszerzésének költsége az energiafelhasználásban megtérülne. Egészséges, változatos ételeket készíteni csak megfelelő eszközökkel lehet.

Török Barna jegyző elmondja, hogy a hivatal munkáját jogszabályok alapján végzi. A Polgármesteri Hivatal és a képviselő-testület elválaszthatatlan, egyik sem működik a másik nélkül. Felvetődött, hogy költségtakarékosságból körjegyzőséget alakítsanak, azonban erre nincs lehetőség. A hivatal hatósági jogkörrel rendelkezik, bírságot is kivet. A jövőben igyekeznek erre nagyobb gondot fordítani, a jogszabályi kereteke belül. Rendőrségi feladatokat azonban nem láthat el a hivatal.

Szükség lenne egy szép házasságkötő terem kialakítására, melyet földszinten kell elhelyezni.

A Polgármesteri Hivatalt is akadálymentesíteni kell, vagy ügyfélfogadó helyiséget kell kialakítani a földszinten. Mindkettő költséges.

Jó lenne ha az épületen belül sem keverednének a funkciók, biztosítva lenne a hivatal rangja, nem tartana az iskola táncoktatást az épületben. Korszerűsíteni, szépíteni kell a lépcsőházat is.

Rendeletet kell alkotni a közterületek rendjéről, valamint a mezsgyénél ültetendő növények tőtávolságáról.

Törvénytervezet készült az önkormányzati rendőrség kialakítására, ez sok problémát megoldana a településeken.

Nagy Imre polgármester megállapítja, hogy az elhangzottak a jövő feladatait vázolták fel.

A Polgármesteri Hivatalban szervergép beállítására is nagy szükség lenne, így nem kellene mindig újabb és újabb típusú számítógépet vásárolni, ehhez azonban informatikusra is szükség lenne.

A következő év költségvetésének összeállítása nagy fejtörést igényel majd, hiszen a 4 éves ciklusprogramban megfogalmazottakat is figyelembe kell majd venni.

Pratak Zoltánné képviselő tudomása szerint a következő évben várható pályázat az intézmények felújítására, ezt majd figyelemmel kell kísérni.

Molnár Zoltán képviselő örömmel vette az új KRESZ táblák kihelyezését, ezáltal 30 km-es zóna alakult ki a településen. Javasolja kb. április hónapra szervezzen az önkormányzat rendőrségi napot, melyben programokkal népszerűsítenek a KRESZ szabályainak betartását. Javasolná továbbá digitális sebességmérő felállítását, ha nem is végleges jelleggel, de legalább egy hónapig.

Gazda Lajos képviselő szerint amikor a rendőrséget felkérték a közlekedési szabályok elkészítésére, akkor még 40 km-es zóna kialakításáról volt szó, a 30 km/h nagyon alacsony.

Nagy Imre polgármester jónak tartja a rendőrségi nap szervezését.

Ráduly József képviselő javasolja megváltoztatni a borítékos ebédfizetési rendszert, addig amíg nincs belőle gond. Szerinte nem kell a gyerekekre rábízni ilyen sok pénzt.

Vendriczky Tiborné élelmezésvezető szerint az országban több helyen alkalmazzák ezt a módszert. Meg van a saját feladata, munkaköre, nem ér rá nap mint nap későn érkező befizetőikkel foglalatzkodni. A szülő odaadhatja a borítékot a tanító néninek, aki összegyűjti.

Török Barna jegyző szerint ennek a megoldása nem a képviselő-testület feladata, a vezetónő egyeztet az ÁMK vezetőjével, és ők megoldják a feladatot.

Nagy Imre polgármester elmondja, hogy:

- az általános iskolában 2008. december 19-én 15,30 órakor fenyőünnepet tartanak, aki tud vegyen részt.
- a parlamenti fenyőünnepen 20 sajobábonyi gyerek vesz részt szombaton, fogadja őket a miniszterelnök is.
- Elkezdtek a nyugdíjasok karácsonyi ajándékának a kiosztását.

6. *Borsod Volán intézkedéséről tájékoztatás*

Nagy Imre polgármestert elmondja, hogy a BORSOD VOLÁN válaszolt a lakossági kérésre.

Pratak Zoltánné képviselő az utazók tájékoztatás alapján elmondja, hogy az ígéretével ellentétben nem állított be csuklós járművet a VOLÁN. A BOSCH-ban dolgozóknak sem jó a 14,00 órakor induló járat, nem érik el.

Gazda Lajos képviselő elmondja, hogy őt is többen megkeresték a 14,00 órakor induló járat módosítása miatt. Javasolja ragaszkodjon az önkormányzat ahhoz, hogy 14,15 órakor és 22,15 órakor induljon autóbusz.

7. *Területi Szociális Központ támogató szolgálatának igénybevétele*

Török Barna jegyző tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy ha támogató szolgálat és a házi segítségnyújtás feladatellátás esetében csatlakozik Sajószentpéterhez az önkormányzat a pályázaton elnyert eszközök Sajószentpéterre lesznek. Kéri, hogy indokolt esetben a településre eső részt finanszírozza az önkormányzat.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy a PB tárgyalta a napirendi pontot, tájékoztatást kérnek arról, hogy mivel ad többet ez a lehetőség a településnek.

Török Barna jegyző tájékoztatást ad a támogató szolgálat által nyújtott lehetőségekről.

Pratak Zoltánné képviselő elmondja, hogy a Szociális Bizottság támogatta volna a részvételt, de ezekkel a feltételekkel nem.

Molnár Zoltán képviselő ismerteti a Művelődési Bizottság álláspontját, ők támogatják a csatlakozást.

A képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

140/2008. (XII.16.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbáony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nem csatlakozik Sajószentpéterhez, nem veszi igénybe a támogató szolgálatot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. *Építéshatósági feladatok ellátása, jogszabály változtatásról tájékoztató*

Török Barna jegyző elmondja, hogy jogszabályi előírásnak megfelelően legalább 2 főt kell alkalmazni az építéshatósági feladatok ellátására, melytől nem tudnak eltekinteni. Sajóbáonynak erre a feladatra egy sátusza van. A társult önkormányzatok nem járulnak hozzá, hogy az eddigi keretet túllépjük, csak azon belül engedélyezik a második fő foglalkoztatását.

Pratak Zoltánné képviselő érdeklődik, hogy hány építési ügye van Sajóbábornak. Szerinte nincs annyi feladat a településen. Az ipari parkba betelepülők segítése miatt vállalta az önkormányzat ezt a plusz feladatot. Ha a nyugdíjas mérnök elmegy és helyette mást kell alkalmazni, már nem biztos, hogy elegendő lesz az eddig kapott támogatás.

Polák Zoltánné képviselő szerint a településnek kb. 1,5 millió Ft-ba kerül ennek a feladatnak az ellátása. Ha elnyeri a városi címet, akkor kötelező lesz ez a feladat. Jelenleg nem alkalmaz az önkormányzat építészt, ha lenne, annak is volna költsége. Így a Pb támogatja.

Török Barna jegyző tájékoztatásul elmondja azt is, hogy ha ezt a feladatot megszünteti az önkormányzat, újra már nem lehet kérni. Azonban akkor is szüksége van az önkormányzatnak egy építész technikusra, hiszen az elmúlt évben is több mint 300 ügyiratuk volt.

Gazda Lajos képviselő szerint ha város lesz a település, akkor célszerű lenne ha működne az első fokú építészet. Szabályos-e az, hogy három havonta hosszabbítják a második építész szerződését, és hogyan tudja azt kontrolálni, hogy ne véglegesítsék.

Török Barna jegyző elmondja, hogy a kinevezéshez a társult önkormányzatok hozzájárulására van szükség.

Müller Pálné képviselő érdeklődik, hogy esetleg sajóbábornyi lakos nem lenne-e.

Nagy Imre polgármester elmondja, hogy nincs a településen ilyen végzettségű nyugdíjas, főleg olyan akinek van hatósági munkában szerzett jártassága is. Az ipari parkba is nagyobb a betelepülési kedv, ha van a településen egy olyan hatóság aki rugalmasan, gyorsan kezeli az ügyeiket.

Ráduly József képviselő érdeklődik, hogy ha valamely település kilép a társulásból, akkor mennyi az átfutási idő amíg alkalmazni kell a dolgozókat.

Török Barna jegyző elmondja, hogy ha ügyintéző lép ki és 3 napon belül nem tudják pótolni, akkor működésképtelen lesz a hatósági munkavégzés. Azonban ha valamelyik önkormányzat lép ki és a többi nem vállalja a megnövekedett költségeket, akkor megszűnik a társulás és át kell szállítani az ügyiratokat Miskolcra.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (10 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

141/2008. (XII.16.) számú Önkormányzati határozat

Sajóbáborny Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte az építésügyi hatósági feladatok működési feltételeit meghatározó jogszabály-módosítást, ennek feltételeit, miszerint 2009. január 1-től két fő mérnök köztisztviselőt kell foglalkoztatni.

Az önkormányzat ennek eleget tesz úgy, hogy a társulás költségvetése 5 millió Ft keretösszeget nem lépheti túl.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: azonnal

Dr. Varga Eszter képviselő megérkezett.

9. Regionális Vízműtársaság részvényhányadának önkormányzati tulajdonba adásának megtárgyalása

Török Barna jegyző elmondja, hogy Esztergom Város Önkormányzata összefogást kezdeményezett a vízművek privatizációjának megelőzésére. Eddig 300 önkormányzat csatlakozott a kezdeményezéshez. Költségvonzata ez ideig nem volt.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy a PB tárgyalta. A tárgyalások megkezdéséhez a már eddig csatlakozott 300 önkormányzat is elegendő, és ha eredményes és jogszabály módosul, az Sajóbábonyt is érinti majd.

Dr. Varga Eszter képviselő a Településfejlesztési Bizottság véleményét mondja el, mely szerint javasolják a csatlakozást a nagyobb nyomás gyakorlása érdekében. Hiszen a településnek fontos, hogy a vízellátás ne kerüljön külföldi tulajdonba.

Rusz László képviselő szerint még ha az információk hiányosak is, akkor is érdemes megfontolni a csatlakozást.

Török Barna jegyző elmondja, hogy ha a képviselő-testület kiadja a nyilatkozatot, Esztergom képviseli az érdekeit. Ha azonban erről megszületik a jogszabály, akkor az önkormányzatnak magának kell megtenni a szükséges lépéseket.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (11 fő) meghozta az alábbi határozatot:

142/2008. (XII.16.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. kezdeményezi, hogy a nagyközség jogszabályban előírt vezetékes ivóvíz ellátással, szennyvízzel kapcsolatos feladatainak elősegítése érdekében a jelenleg állami tulajdonban lévő részvénycsomag lakosságszám arányosan kerüljön az önkormányzat tulajdonába térítés nélküli vagyontáradással.

Az önkormányzat a tulajdonba adásra vonatkozó igényét ezennel bejelenti.

2. Vállalja a részvénycsomag tulajdonba adása miatt felmerülő költségek megtérítését.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat érdekeit képviselje, az önkormányzat nevében eljárjon, az ügyvel kapcsolatos tárgyalásokon vegyen részt és az esetlegesen közbenső tulajdonosi döntést igénylő kérdésekben tájékoztassa az önkormányzatot.
4. Meghatalmazza Esztergom Város Önkormányzatát, hogy az ügyben képviselje Sajóbábony Nagyközség érdekeit.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester az ülést bezárta, mert a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmft.

Török Barna
jegyző

Nagy Imre
polgármester

Ráduly József
jkv. vezető

Rusz László
jkv. vezető