

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

1

4. Könyvvizsgálói jelentés ismertetése, elfogadása
Előadó: polgármester
5. Beszámoló a 2009. évi gazdálkodásról (zárszámadás), rendeletalkotás
Előadó: polgármester
6. Az iparüzési adó rendelet módosítására tett javaslatok megtárgyalása, szükség esetén rendelet megalkotása
Előadó: jegyző
7. Tájékoztató a szociális konyha munkájáról
Az ételmezési normatíva megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Ételmezésvezető
8. Zárt ülésen: személyi és államigazgatási ügyek, fellebbezések
Jegyzőkönyv hitelesítők Polák Zoltánné és Ráduly József képviselők.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról.

Nagy Imre polgármester ismerteti az írásban kiadott beszámolót.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (11 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

27/201. (IV.27.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testület elfogadta a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató a két ülés között tett intézkedésekről

Nagy Imre polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy:

- május 10-én VOLÁN menetrend egyeztető tárgyaláson vesz részt.
- Elkezdődtek a településen a tavaszi munkálatok.
- Rehabilitációs hozzájárulás fizetésére kötelezett az önkormányzat, hiszen 20 főnél többet dolgozót foglalkoztat. Kéri a képviselő-testület segítségét a rehabilitációs foglalkoztatásra alkalmas emberek felkutatásában.
- A lakótelep megosztás földhivatalnál történő bejegyzésének költsége 400 e Ft.
- Angol nyelvi tábort szervez a református egyház, költsége 100 e Ft.
- Elektromos sütit szeretne vásárolni a konyha, költsége 4 millió Ft.
- Megkezdik az utak kátyúzását.
- A temető felé vezető út építését pályáztatni fogja az önkormányzat.

Pratak Zoltánné képviselő támogatja a lakótelep megosztását, költségének megfizetését. Érdeklődnek a lakók, hogy mit jelent ez nekik pl: vezetékek karbantartása esetén. Javasolja kapjanak tájékoztatást.

Török Barna jegyző elmondja, hogy a föld alatti vezetékeket nem érinti a területmegosztás.

Jelcs Sándor képviselő örömmel vette, hogy megtörtént a salakos pálya melletti járda takarítása, köszönet érte. Javasolja az újragazosodás megelőzéseként gyomirtóval lepermetezni.

Az ÉRV még mindig nem takarította le a járdáról a földet, jelezni kéne nekik.

Ráduly József képviselő érdeklődik, hogy mit jelent a megváltozott munkaképesség, kiket lehet alkalmazni.

A telekmegosztás során kapnak-e nagyobb területet a társasházak tulajdonukba, vagy csak új helyrajzi számot kap a közterület.

Török Barna jegyző elmondja, hogy az I és II. csoportban lévő rokkantságú dolgozókat lehet alkalmazni, akár részmunkaidőben is. De a dolgozóval is meg kell beszélni, hogy mi az a feladat amit vállalni tud.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a felmerült költségeket, javasolják a lakótelep megosztásának költségét, az utak kátyúzására a 2 millió Ft Május 1-i programra 300 e Ft felhasználását, valamint a költségvetésben szereplő összeg felhasználását az elektromos sütő megvásárlására.

Gazda Lajos képviselő szerint a katolikus temető felé vezető utat is le kell bitumenezni, a Településfejlesztési bizottság is javasolja a munka elvégzését.

Nagy Imre polgármester elmondja, hogy a lakótelep eddig egy helyrajzi számon szerepelt, a társasházakhoz tartozott egy minimális terület. A házak nem kapnak új hrsz-t, csak hozzá egy területet, melyet védhetnek, gondoizhatnak.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (11 fő igen) meghozta az alábbi határozatokat:

28/2010. (IV.27.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pénzügyi keretet biztosít az alábbi feladatok elvégzésére a tartalék keret terhére:

- lakótelep megosztásának földhivatali bejegyzésére	455.000.-Ft
- református egyház által szervezett nyelvi tábor támogatására	100.000.-Ft
- utak kátyúzására	2.000.000.-Ft
- Május 1. program megszervezésére	300.000.-Ft
- elektromos sütő megvásárlására	<u>4.000.000.-Ft</u>
Összesen:	6.855.000.-Ft

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

29/2010. (IV.27.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a kötelező rehabilitációs hozzájárulás összege 3.279.300.-Ft.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. *Indítványok, bejelentések.*

Nagy Imre polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy elkezdődtek a városban a tavaszi munkálatok: átereszek, vízelvezetők, utak, járdák karbantartása, virágosítás, melynek kiültetését folyamatosan végzik és a telepítést május 1-re szeretnék is befejezni. Kéri a lakók is védjék, ápolják a növényeket.

Gazda Lajos képviselő elmondja, hogy kitakarította a MESZ a posta előtti területet is, melynek során előkerült egy vascső, ami balesetveszélyes.

A választás elmúltával kint maradtak a plakátok, kéri a jegyzőt hívja fel a pártok figyelmét az eltávolítására.

Jelcs Sándor képviselő tolmácsolja a Vörösmarty úton lakók kérését, mely szerint gyalogátkelő felfestését kérik, mert balesetveszélyes átjutni az úttesten. Kéri jelezzék az ÉMÁSZ felé a szabad vezeték közelében növvő fákat.

Pratak Zoltánné képviselő a sajóbábonyi bekötő úton lévő nagy gödröt jelzi, mely szintén balesetveszélyes.

Urbán József MESZ vezető elmondja, hogy a lakótelepen lévő padokat rendbe kellene tenni, segítséget kért a közös képviselőktől is, azonban anyagi vonzata is van a munkának, melyhez kb. 100 e Ft-ra lenne szüksége.

Urbán Józsefné egységvezető tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy április 28,29-én lesz a beiratkozása az óvodában és az iskolában is.

Rusz László képviselő elmondja, hogy:

- szépiül a település, megkezdte a MESZ a fűnyírást is.
- A pártok figyelmét fel kell hívni a plakátok eltávolítására.
- A bekötőúton mindig egy helyen van gond, esetleg más módon kell javítani.
- A következő ülésre fel kell mérni a 3,4-es épület állagmegóvására az anyagigényt tetőjavításra és színezésére. Az iskola tetőszerkezetének javítása is szükséges.

Hubai Krisztián alpolgármester az MSZP nevében megígéri, hogy eltávolítják a plakátokat.

Javasolja kérjen árajánlatot az önkormányzat a Dankó és Béke út felújítására, hogy tudja a képviselő-testület milyen összegre számíthat.

A parkban megrongálódott a járda, balesetveszélyes, ki kell javítani.

Müller Pálné képviselő szerint a játszótér rossz állapotban van, megrongálódtak a játékok. Hiányzik a parkőr. A környéken lakók is panaszkodnak, hogy sok a randalírozó.

Urbán József MESZ vezetőnek tudomása van arról, hogy tönkrement a csúszda, melynek cseréje kb. 40-70 e Ft-ba kerül. A parkőri szolgálat visszaállításáról gondolkodik, mert abban az időszakban kevesebb volt a károkozás.

A járdát a parkban aszfaltozni kéne, mely kb. 100 e Ft-ba kerül.

Gondot jelent az anyagbeszerzés, az ebéd szállítása szükség lenne egy autóra, melynek megvásárlásához a képviselő-testület segítségét kéri.

Nagy Imre polgármester szerint a költségvetésben szereplő összeg nem elegendő egy autó megvásárlására, ha szükség van rá a hivatali autót is igénybe veheti a MESZ.

Lakatos Jenő képviselő elmondja, hogy idős lakók kérik a buszmegállóba padok elhelyezését, mindezek mellett a lakótelepen lévő padok is felújításra szorulnak.

A Dankó és a Béke út javítása fontos lenne, kb. 10 éve kaptak erre ígéretet az ott lakók.

Molnár Zoltán képviselő kéri, hogy a lakók figyelmeztessék azokat, akik rongálják a facsemetéket, melyek pótlását végzi a MESZ.

Ráduly József képviselő javasolja, hogy a konténert csak úgy szállíthassa el a CIRKONT ha készül róla fotó. Az előző ülésen azt a tájékoztatást kapta, hogy ellenőrzik az elszállítást, ez azonban nem igaz. Ő készített fotót a legutolsó alkalommal, ekkor 3 konténer csak félig volt. Azt jónak tartja, hogy felszerelte a MESZ a bejutást gátló berendezést, azonban még kamerára és őrre is szükség lenne, hogy megakadályozhassák azt, hogy ne vihessenek oda szemetet más településről. Javasolja arról is szavazzon a képviselő-testület, hogy csak lefénnyképezett konténert szállíthasson el a CIRKONT.

Tapasztalta, hogy az iskolában jó időben, hétvégén is megy a fűtés, mely szerinte luxus. Fel kell szerelni egy szerkezetet, ami szabályozza a fűtést, akkor is ha pénzbe is kerül, de hosszútávon megtérül.

El kell végezni a tűzi víz tároló állagának a felmérését, hiszen nem tudjuk milyen állapotban van.

Érdeklődik mikor lesz lomtalanítás ?

A játszótér rendbetételéhez biztosítani kell az anyagi fedezetet és gyereknpra fel kell újítani.

Tönkrement s téli síktalanítás miatt a Váci út és kisbolt közötti járdaszakasz, ki kell javítani.

Lakatos Jenő képviselő szerint is komolyan kell venni a tűzcsapok karbantartását.

Pratak Zoltánné képviselő érdeklődik hol tart a vízvezeték cseréje, pár éve egy ütemtervről beszélt az ÉRV vezetője. Mikor folytatják a munkát ?

Török Barna jegyző :

- a tűzcsapok állapotát az ÉRV minden évben felülvizsgálja. Felvette velük a kapcsolatot a járdára rakott föld elszállítása miatt, valamint a vezeték javításának a helyreállítása miatt is.
- A bekötőút kijavítása miatt megkeresi a Közútkezelő ZRt-t.

- A Váci útra javasolt gyalogátkelő felfestésére is kaptak ígéretet a Közútkezelőtől, mely valószínűleg feledésbe merült.
- A 3,4-es épület külső homlokzatának javítására megtették a szükséges intézkedést, azonban először a tető valamint a csatorna kijavítása lenne a fontosabb.
- A Dankó és Béke úton a csapadékvíz- és a szennyvízhálózat kiépítésére lenne szükség, ezekre azonban jelenleg nincs kiírva pályázati lehetőség. Kéri a MESZ vezetőt az út kialakításának a felmérésére.
- Egyet ért azzal, hogy csak teli konténert szállítson el a CIRKONT, melyet a felügyelő ellenőrizne. Javasolja, a következő ülésre kérjen az önkormányzat árajánlatot a tároló udvar bekamerázására.
- A játszótér javítását is vizsgálja felül a MESZ vezető és tegyen javaslatot a következő ülésre.

Pratak Zoltánné képviselő javasolja, hogy azzal a céggel aki telepítette a játszótérrel időszakonként vizsgálta felül az önkormányzat és javítsa ki a hiányosságokat.

Urbán József MESZ vezető elmondja, hogy a gyár területén van egy cég aki rendelkezik jogosítvánnyal a játszótér felülvizsgálatára.

Rusz László képviselő szerint el kéne gondolkodni a játszótér bővítésén, hogy a nagyobb korosztály is tudja használni.

Jelcs Sándor képviselő fontosnak tartaná térfigyelő kamera felszerelését a játszótéren, az intézményekben és a szemételepen.

A képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

30/2010. (IV.27.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete 100.000.-Ft-ot biztosít a lakótelepen lévő padok felújítására a költségvetési tartalék terhére.

Felelős: polgármester

MESZ vezető

Határidő: azonnal

Dr. Varga Eszter képviselő megérkezett.

Nagy Imre polgármester megállapítja, hogy a szemételep bekamerázásáról szóló szavazás eredménytelen.

Ismerteti a BAZ. Megyei Rendőr-főkapitányságtól kapott levelet.

Pratak Zoltánné képviselő elmondja, hogy a Szociális bizottság tárgyalta a Rendőrkapitányság kérését, és javasolják, hogy járőrözzenek többet a rendőrök a településen, mely növelné a lakosság biztonságérzetét. Ellenőriznék az ittasan randalírozókat és a zugkocsmákat.

Jelcs Sándor képviselő szerint sok az idegen a településen. Szerinte is gyakrabban kéne igazoltatni.

Lakatos Jenő képviselő szerint sok a jogosítvány nélkül vezető és gyorsajtó. A kutyasétáltatókat is lehetne igazoltatni.

Gazda Lajos képviselő csalódást érez a rendőrőrs miatt, hiszen így sem lett 24 órás szolgálat a településen. A kifizetések időszakában javasolja legyen erősebb szolgálat a településen.

Molnár Zoltán képviselő jónak tartaná a lovas szolgálat visszaállítását, hiszen a kiskerteknél előnyt jelent.

Nagy Imre polgármester javasolja, hogy az önkormányzat kérjen árajánlatot a református temető felé vezető út aszfaltozására. Az út alatt pincék vannak, a műszaki tartalomban ezt is figyelembe kell venni. Ajánlatot betonút megépítésére kér.

Praták Zoltánné képviselő addig nem támogatja az út elkészítését, amíg a Dankó úton nem történt változás.

Polák Zoltánné képviselő emlékeztet arra, hogy a költségvetés tartalékában szerepel a református temető felé vezető út megépítése.

Ráduly József képviselő elmondja, hogy a PB is tárgyalta és támogatják az út megépítését.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint fontos a Dankó út burkolása, de amíg a közművek nem készültek el, addig csak járda építését tartja célszerűnek. Szerinte a katolikus temető felé vezető út aszfaltozását is el kell végezni, mert a tél megrongálja.

Molnár Zoltán képviselő javasolja, hogy a katolikus temető felé vezető út másik irányból épüljön, akkor a pincék is elérhetővé válnak.

Rusz László képviselő szerint a tartalékba tett 2 millió Ft szabaduljon fel és készüljön el a református temető felé vezető út.

Nagy Imre polgármester megállapítja, hogy a katolikus temető felé vezető út burkolásáról szóló határozat eredménytelen.

4. Könyvvizsgálói jelentés ismertetése, elfogadása

Nagy Imre polgármester ismerteti a könyvvizsgáló által készített jelentést. Elmondja, hogy a könyvvizsgáló javasolja a 2009. évi pénzügyi beszámoló elfogadását.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi bizottság megtárgyalta a jelentést, amely elmarasztalást nem tartalmaz javasolják az elfogadását.

Pratak Zoltánné képviselő megdicséri a pénzügyesek munkáját, javasolja a jelentés elfogadását.

Gazda Lajos képviselő szintén alapos, precíz munkának tartja, azonban a jelentésben leírtak alapján érdeklődik, hogy megtörtént-e az új számlarend összeállítása,

Török Barna jegyző elmondja, hogy a könyvvizsgáló ha szabálytalanságokat tartalmaz nem záradékolja a zárszámadást. Az alapító okirat módosításra került 2009-ben, így a számlarendet ennek megfelelően kell módosítani.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (12 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

31/2010. (IV.27.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta az önkormányzat 2009. évi zárszámadási rendelettervezetének és egyszerűsített beszámolójának felülvizsgálatáról szóló könyvvizsgálói jelentést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Beszámoló a 2009. évi gazdálkodásról (zárszámadás), rendeletalkotás

Nagy Imre polgármester ismerteti a rendelet tervezetét.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy a Pénzügyi bizottság megtárgyalta az anyagot és javasolja annak elfogadását.

Pratak Zoltánné és dr. Varga Eszter képviselők szintén a bizottságok véleményét ismerteti, mely szerint a rendelet elfogadását javasolják.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (12 fő igen) megalkotta az alábbi rendeletet:

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testületének

9/2010. (IV.28.)

R E N D E L E T E

Az önkormányzat 2009. évi költségvetési zárszámadásáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Az iparűzési adó rendelet módosítására tett javaslatok megtárgyalása, szükség esetén rendelet megalkotása

Nagy Imre polgármester ismerteti a rendelet tervezetét, melynek elfogadását nem ellenzi, de javasolja, hogy a döntést a következő ülésre halassza a képviselő-testület. Az

eredeti javaslat az építményadó módosításáról szólt, de lehetne módosítani a kommunális adóban adható kedvezményt is, mely több sajóbábonyi lakost érintene.

Dr. Varga Eszter képviselő elmondja, hogy a Településfejlesztési bizottság tárgyalta, szerintük jelentős kiesés lenne az önkormányzatnak ha elfogadják a rendeletet.

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy az adókedvezmény kb. 40 adózót érintene, az ebből keletkező adókiesés nem haladja meg az 1 millió Ft-ot. Azt is át kell gondolni, hogy nem kaphatja-e meg minden vállalkozó a 2,5 millió Ft adókedvezményt. Javasolja, hogy az önkormányzat munkatervében szereplő adóbeszámoló napirendi pontig gondolja át a képviselő-testület az adható kedvezményeket.

Gazda Lajos képviselő nem ért egyet a javaslattal, hiszen május végéig már meg kell fizetni az adóelőleget és tudni kell a vállalkozóknak, hogy mennyit. Javasolja a kisvállalkozások segítségét.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (12 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

**Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2010. (IV.29.)**

R E N D E L E T E

**A helyi iparüzési adóról és az építményadóról szóló 12/2007. (XI.28.) rendelettel
módosított 13/2005. (V.25.) rendelet módosításáról**

1. §

A rendelet 6. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:

„Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek a Tv. 39.§ (1), illetőleg a 39/A §. vagy 39/B §. alapján számított adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot.”

2.§

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, de 2010. január 1-től kell alkalmazni.

7. *Tájékoztató a szociális konyha munkájáról. Az ételmezési normatíva megtárgyalása és elfogadása.*

Polák Zoltánné képviselő elmondja, hogy az ételmezési norma emelését javasolja a Pénzügyi bizottság.

Pratak Zoltánné képviselő: a Szociális bizottság is javasolja a ételmezési norma emelésének elfogadását. Kéri tartsák be a higiéniai előírásokat. Az épület külső homlokzatának a festésére megvásárolt anyagot fel kell használni, hogy szépüljön az épület.

Gazda Lajos képviselő elfogadja a tájékoztatót. Szabálytalan az ételszállítás. A hivatal autóját felajánlották a vezetők, hogy használhatja a MESZ, azonban tudomása szerint ha kérték soha nem tudták odaadni. Javasolja amíg nem vásárol az önkormányzat új autót, addig a MESZ használja és a Polgármesteri Hivatal oldja meg másként a feladatát.

Vendriczky Tiborné élelmezésvezető köszöni a képviselő-testület munkáját.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (12 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

32/2010. (IV.27.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nyersanyag normát megemeli 2010. május 1-től az alábbiak szerint:

Óvodai étkeztetés:		320.-Ft/nap
Megosztása:	tízórai:	57.-Ft
	ebéd:	148.-Ft
	uzsonna	51.-Ft
Iskolai étkeztetés:		385.-Ft/nap
Megosztása:	tízórai:	62.-Ft
	ebéd:	192.-Ft
	uzsonna:	54.-Ft
Menza:		240.-Ft/nap
Vendégebéd:		500.-Ft/fő/nap

Felelős: polgármester
élelmezésvezető

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester az ülést bezárta, mert a képviselő-testület a továbbiakban zárt ülésen folytatja munkáját.

Kmft.

Török Barna sk.
jegyző

Nagy Imre sk.
polgármester

Polák Zoltánné sk.
jkv.hitelesítő

Ráduly József sk.
jkv.hitelesítő