

SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
SAJÓBÁBONY, BOCSKAI ÚT 2.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajóbabony Város Polgármesteri Hivatalában 2011. április 5-én megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: kezdéskor 7 fő
ülés végén 7 fő

1. Nagy Imre polgármester
2. Bencs Gábor
3. Gazda Lajos
4. Lakatos Jenő
5. Ráduly József
6. Sebők Lajos
7. Dr. Varga Eszter

Tanácskozási joggal az ülésen részt vett: Török Barna címzetes főjegyző

Nagy Imre polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből mindenki jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, javasolja annak elfogadását. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Dr. Varga Eszter és Gazda Lajos képviselőket.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (7 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

60/2011. (IV.5.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

1. Bükk-makk Leader programhoz csatlakozás
Előadó: polgármester
2. Kátyúzás költségének biztosítása, kerékpárút építése a 26-os út és Sajóbabony közötti bekötő út mellett.
Előadó: polgármester
3. A 4-es épület tetőszigetelése, homlokzatának festése
Előadó: polgármester
4. Indítványok, bejelentések

A jegyzőkönyv hitelesítője Dr. Varga Eszter és Gazda Lajos képviselők.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Bükk-makk Leader programhoz csatlakozás

Nagy Imre polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, megkereste dr. Nagy József azzal, hogy csatlakozzon az önkormányzat a BÜKK-MAKK Leader csoporthoz. A jövőben alternatív energia termelésével kívánnak foglalkozni, a szélenergia hasznosításával.

Török Barna címzetes főjegyző elmondja, hogy közel 10 éve tagja az önkormányzat a putnoki Leader csoportnak. Eddig soha nem hívták meg az önkormányzatot egyetlen értekezletre sem, tájékoztatást sem kaptak a munkájukról. A dr. Nagy Józsefet ismerik, esetlegesen várhatnak tőle több információt.

Ráduly József képviselő érdeklődik, nincs-e valamiféle fizetési kötelezettség az előző csoporttal szemben ha kilép az önkormányzat.

Lakatos Jenő képviselő szerint milliókat fizet az önkormányzat különböző társulásoknak, még sincs belőle semmilyen haszna.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint az a jó ha minél több lehetőséget megragad az önkormányzat.

Török Barna címzetes főjegyző : nincs fizetési kötelezettség kilépés esetén.

Gazda Lajos képviselő elmondja, hogy a Bükk-makk Leader csoport által készített újságban fel van sorolva, hogy kik és milyen pályázatokat nyertek. Sajóbáony erről sem kapott tájékoztatást a putnokiaktól.

A képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

61/2011. (IV.5.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 2011. április 15-i hatállyal kilép a Putnoki Leader csoportból.
 - 2011. április 16-i hatállyal csatlakozik a Bükk-makk Leader csoporthoz
- Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Kátyúzás költségének biztosítása, kerékpárút építése a 26-os út és Sajóbáony közötti bekötő út mellett.

Nagy Imre polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy bejárást tartotta a kivitelezővel a 2010. évben kátyúzott útszakaszokon.

A kivitelező vállalja, hogy garanciában kijavítja a keletkezett hibákat a Petőfi út végén, a református temető felé vezető úton, Gárdonyi és Kodály út kereszteződésében.

Ajánlatot adott kerékpárút építésére egy vállalkozó. A kivitelezés történhet a már meglévő makadám útra 4 cm vastag aszfaltréteggel. A terület előkészítését az önkormányzat végezné 120 cm szélességben.

A kerékpárút kb. 1300 m², a kivitelezés költsége 3.000.-Ft/m², az összes költség 3.900 e Ft + ÁFA, mely vállalási összegben díjtalanul elvégezné az útburkolati jelek festését is.

A közfoglalkoztatásra 40 főt kapott az önkormányzat 4 órás foglalkoztatásban, 2 hónapra, ezen felül 20 főt 8 órában foglalkoztat. Ebben alkalmazásra került 4 festő és egyéb szakemberek, akikkel megoldható a 3-as és 4-es épület titószigetelése, külső homlokzatának javítása, festése. A hivatal épületének szigetelése 2,5 millió Ft-ba került. A két épület szigetelését így 5 millió Ft-ból el lehet végezni, ezen felül szükség van a csatorna kijavítására, valamint kevés javítással széppé lehet tenni a homlokzatot. A MESZ vezető számítása szerint összesen kb. 7 millió Ft-ra lenne szükség a javításokra, valamint a kerékpár út megépítése, összesen 12 millió Ft-ból megvalósítható a két feladat.

Sebők Lajos képviselő szerint kevés a 120 cm-es szélesség a kerékpárútnak, nem fér el két ember egymás mellett.

Gazda Lajos képviselő a helyszínen megnézte, füves gyeppel van a zúzott kövön, amely szakasz kb. 3 m széles. Ha leszedik róla a füvet, meg kell tisztítani az egész területet, mert ha a víz nem folyik el tönkre teszi a bitumenezett utat. Szerinte akkor lenne megfelelő az aszfaltozás minősége, ha legalább 14 cm vastagságú lenne. Az árajánlat szerinti minőség kidobott pénz.

Nagy Imre polgármester emlékeztet arra, hogy a foci pálya mellett is hasonló a technológia, mégsem ment tönkre. Megnézte építésszel is, nem javasolja a beton járda építését, mert felfagy, a költsége is több kb 5.000.-Ft/m².

Lakatos Jenő képviselő szerint a MESZ géppel le lehet gyalulni a földet. Szerinte is kevés a 4 cm-es vastagság, szétnyomja a gaz.

Dr. Varga Eszter képviselő úgy gondolja, hogy aki az árajánlatot adta az ezzel foglalkozik. Nem biztos, hogy el kell vetni az ajánlatát. Bizonyára tudja hány cm aszfalt kell, milyen szélességben. Hónapokon keresztül arról volt szó, hogy meg kell építeni a kerékpárutat. Esetleg lehet kérni ajánlatot mástól is. Vízvezetőt kell mellette kialakítani, karban kell tartani, hogy ne menjen tönkre.

Sebők Lajos képviselő érdeklődik, mi van akkor ha a földművelés során a gépek megrongálják, az aszfaltot meg szokták támasztani, kell mellé szegély.

Nagy Imre polgármester a fásítást azért nem szorgalmazta a járda mellett, mert ott megy az ipari vízvezeték.

Ráduly József képviselő szerint ha nem tisztítják meg az egész területet, csak a járda szélességét, akkor egy szintbe kerül a sárral. Javasolja, készüljön el a járdaszakasz fele, de az rendesen, mert máskülönben fel fog fagyni. A mai aszfaltminőség már nem olyan mint régen, nem biztos, hogy bírja addig.

Sebők Lajos képviselő szerint a minőségi különbség között árkülönbség is van. Meg kell határozni milyen minőségben dolgozzanak.

Nagy Imre polgármester szerint ha szegélyt kérnek a járda mellé, nagyon megnöveli a költségét.

Lakatos Jenő képviselő : a Váci úton sincs szegély, nehéz autók járnak rajta.

Dr. Varga Eszter képviselő javasolja, hogy építész, a vállalkozó, a képviselő-testület nézzék meg együtt a helyszínt, mondják el az aggályaikat, a vállalkozó készítsen árajánlatot. A képviselő-testület évek óta szeretné megvalósítani a bekötőút melletti közlekedést, egyezségekre kell jutni.

3. A 3-as és 4-es épület tetőszigetelése, homlokzatának festése

Gazda Lajos képviselő szerint a kátyúzást együtt kell tárgyalni a 3-as és 4-es épület felújításával. Amíg nem tudja az önkormányzat milyen funkciót szán az épületnek, kidobott pénz a rendbetétele. Ha a homlokzatot felújítják, csúnya marad az ablakok miatt, inkább az orvosi rendelő tetőszerkezetét kell felújítani. A kerékpárút építését nem aszfaltból képzelte, nem tudja, hogyan, de úgy nem

Dr. Varga Eszter képviselő szerint nem kell visszamondani a közmunka pályázatot. El kell végezni a 3-as és a 4-es épület tetőszigetelésének javítását, mert romlik az állaga. Ha más funkciót nem tudnak az épületnek, akkor a konyhához lehetne nagyobb éttermet kialakítani. Pályázatoknál kizáró ok lehet a felújított épület. Szükség van a foglalkoztatási lehetőségekre, fontos a tetőszerkezet megóvása, a MESZ épületének tetőszerkezetét is ki kell javítani, ki kell cserélni a rossz cserepeket. Meg lehet oldani mind a három épületet tetőszigetelését. Az azonban kidobott pénz, ha az egész épületet felújítják és utána mást terveznek.

Gazda Lajos képviselő szerint akkor kellett volna kikérni a képviselő-testület véleményét, amikor tudomást szereztek a pályázati lehetőségről. Szerinte vissza kell vonnia a pályázatot. A tetőt ott kell kijavítani ahol beázik, az aszfaltozás előkészítése pedig nem hasznos munka.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint egy polgármesternek legyen annyi döntési lehetősége, hogy ha van lehetőség munkahely teremtő pályázatra, ezt kihasználhassa. Érdeklődik, lehet-e módosítani a benyújtott pályázaton.

Nagy Imre polgármester szerint a képviselő-testület állandó fékezése nem viszi előre a munkát.

Bencs Gábor képviselő szerint a bizottsági ülésen is elhangzott az, hogy meg kell kérdezni, lehet-e változtatni a pályázaton.

Ráduly József képviselő: mindenféleképpen el kell végezni az állagmegóvást a 3-as és 4-es épületen. Fel kell használni a homlokzatra a már meglévő festéket, mert megromlik. Azt is jó megoldásnak tartja, hogy OSB lappal fedik le az ablakokat és a gyerekek rajzolnak rá. Esetleg össze lehet cserélgetni az ablakokat, hogy mindenhol legyen legalább egy ép szárny. A földmunkákat már el is lehet kezdeni.

Török Barna címzetes főjegyző mindenképpen javasolja, a tető kijavítását, hogy az épület állaga ne romoljon tovább, a preszkiz szegélyt is cserélni kell, hogy a falak ne ázzanak.

Dr. Varga Eszter képviselő átolvasta a szerződést, nincs benne megjelölve konkrét munka, csak a foglalkoztatás. Szerinte lehet változtatni az elvégzendő munkán.

Nagy Imre polgármester kéri, határozzák meg mi legyen az a tevékenység, melyet a pályázatban meg tud jelölni.

Ismerteti a közmunkában foglalkoztatottak névsorát.

Elmondja, hogy a DIAMIT Rt. szakembere megtekintette a Tsz tanya melletti útszakaszt, 4 átereszt kialakítását javasolta.

Árajánlatot kért az elvégzendő munkákra átereszek és vízelvezető kialakítására, ha ez elkészült meg kell hinteni az utat zúzott betonnal.

Sebők Lajos képviselő érdeklődik, nem lehet-e kibetonozott gázlókat építeni az átereszt helyett.

Ráduly József képviselő érdeklődik az Ady utat megnézték-e, az is fontos lenne. Ott sincs levezetése az esővíznek. Ha árkot ásnak, akkor a patak medrét kell mélyíteni.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint az Ady út végén lévő körforgót is rendbe kell hozni.

A képviselő-testület egyhangú szavazással (7 fő igen) meghozta az alábbi határozatot:

62/2011. (IV.5.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- tudomásul vette a BAZ. Megyei Munkaügyi központ által megküldött 38173-1/2011-0501. szám alatti szerződést, amely biztosítja 25 ember foglalkoztatását.
- A 3-as és 4-es épület felújítására 1 millió Ft-ot biztosít (bádogos munkálatok, szigetelési feladatok, homlokzatfestés, állványozás)

Felelős: polgármester

MESZ vezető

Határidő: azonnal

4. Indítványok, bejelentések

Gazda Lajos képviselő bejelenti, hogy nem ért egyet a nyugdíjba vonulók után megüresedő álláshelyek betöltésével, hiszen a 72/2007. (VII.10.) számú határozat létszámstopot rendelt el az átszervezésig. Nem értett egyet azzal sem, hogy kiírásra került a felmentésen lévő köztisztviselők álláshelye.

Török Barna címzetes főjegyző tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a hatályos jogszabály szerint a munkáltató kötelessége az álláshelyek meghirdetése, a pályázat kiírása, valamint a pályázatok elbírálása. Mindezek mellett fő szempont volt, hogy sajóbáonyiak kerüljenek felvételre, valamint az, hogy a képviselő-testület mint pályázatot elbíráló bizottság tegyen javaslatot az új munkavállalóra.

Nem lehet elképzelni azt, hogy Sajóbáony Város Polgármesteri Hivatalában a jelenlegi létszám ne legyen betöltve.

Dr. Varga Eszter képviselő egyet ért azzal, hogy a Binda Pálné helyét ne töltsse be az önkormányzat.

Nagy Imre polgármester szerint szükség van a jelenlegi létszámra, hiszen egyébként is cél, hogy munkahelyeket teremtsen az önkormányzat.

Sebők Lajos képviselő kérdezi, hogy Gazda képviselő Úr szakember bevonásával vizsgálta-e a létszámcsökkentéssel járó problémákat.

Gazda Lajos képviselő a feltett kérdésre azt válaszolta, hogy nem vizsgáltatta senkivel.

Ráduly József képviselő kérdezi, hogy végül is mi a cél ? Az, hogy 4 fő álljon fel ? Szerinte az új köztisztviselők betanítása nehéz.

Bencs Gábor képviselő szerint szükség van az előadókra.

Dr. Varga Eszter képviselő szerint a jegyző mondja el a véleményét a létszámleépítésről.

Török Barna címzetes főjegyző továbbra is indokoltnak tartja a hivatal létszámának megtartását, talán egy munkakört lehetne megspórolni a háromból, de az sem egyszerű feladat, hiszen az iktatott ügyiratok számát tekintve mindenképpen indokolt a létszám megtartása. A javasolt létszámok leépítésével nem ért egyet, amennyiben az bekövetkezik, úgy nem kíván tovább Sajóbáonyban dolgozni. Egyébként két önkormányzat megkereste és felajánlotta a jegyzői állást.

Gazda Lajos képviselő szerint ha valaki nem szereti Sajóbáonyt, akkor az nem kell, hogy Sajóbáonyban dolgozzon. Felhívja a polgármestert, hogy szavaztassa meg, ki az aki nem akar a jegyzővel dolgozni.

Nagy Imre polgármester feltette a következő kérdést szavazásra ki az aki azt akarja, hogy a jegyző ne dolgozzon Sajóbáonyban az önkormányzatnál.

A képviselő-testület 5 igen és 2 nem szavazattal meghozta az alábbi határozatot:

63/2011. (IV.5.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a feltett kérdésre azt a döntést hozta, hogy álljon fel a jegyző.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Varga Eszter képviselő ellene szavazott és felteszi az alábbi kérdéseket, kicsit indulatosan:

- az önkormányzat szerint miért jó ez a döntés, mire való ez ?
- a képviselők szerint fog-e változni valami a jövőben, mert szerinte nem.
- abszolút nem ért egyet a döntéssel.

Gazda Lajos képviselő javasolja, hogy polgármester úr szavaztassa meg, hogy a képviselő-testülettel kerüljön kiírásra a pályázat a jegyzői álláshelyre. Határideje azonnal.

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazással meghozta az alábbi határozatot:

64/2011. (IV.5.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a jegyzői állásra.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Gazda Lajos képviselő javasolja, hogy a közterületfelügyelői álláshelyre is ki kell írni a pályázatot azonnali határidővel.

A képviselő-testület 5 igen és 2 nem szavazással meghozta az alábbi határozatot:

65/2011. (IV.5.) számú Önkormányzati Határozat

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki közterületfelügyelői álláshelyre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester az ülést bezárta, mert több hozzászólás, bejelentés nem volt.

Kmft.

Török Barna sk.
címzetes főjegyző

Nagy Imre sk,
polgármester

Dr. Varga Eszter sk.
jkv. hitelesítő

Gazda Lajos sk.
jkv.hitelesítő