

SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2014. március 25.

napján megtartott rendes, nyílt ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Rendelet száma	Megnevezése
5/2014.(III.26.)	<i>a közterület használatáról szóló 14/2012. (XI.28.) rendelettel módosított 15/2011. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>

Határozat szám	Megnevezése
27/2014.(III.25.)	<i>Napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyv hitelesítők személyéről</i>
28/2014.(III.25.)	<i>Sajóbábonny Városi Polgárőr Egyesület tájékoztatójának az elfogadásáról</i>
29/2014.(III.25.)	<i>Sajóbábonny Közbiztonsági Polgárőrség tájékoztatójának az elfogadásáról</i>
30/2014.(III.25.)	<i>SVSE beszámolójának az elfogadásáról</i>
31/2014.(III.25.)	<i>Sajóbábonnyi Polgárőr Egyesületek felkéréséről</i>
32/2014.(III.25.)	<i>A 2014. évi közbeszerzési tervről</i>
33/2014.(III.25.)	<i>a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról</i>
34/2014.(III.25.)	<i>A BO/13/2076-20/2014. ügyiratszámú törvényességi felhívásban megadott határidő meghosszabbítása iránti kérelemről</i>
35/2014.(III.25.)	<i>a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. hulladékgazdálkodási terv elfogadásáról</i>
36/2014.(III.25.)	<i>Megbízás közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására (Tabegu Kft megbízása)</i>
37/2014.(III.25.)	<i>Megbízás III-IV épületének felújítási, tervezési feladatának az elvégzésre (Winner-Plan Építész Bt)</i>
38/2014.(III.25.)	<i>Szociális Szövetkezet létrehozására vonatkozó javaslat elutasításáról</i>



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2014. március 25. napján, Sajóbáony Város Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Tárgy: Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendes, nyílt ülése.

Az ülést vezeti: Nagy Imre polgármester

Szavazati joggal, jelen vannak:

Nagy Imre polgármester
Gazda Lajos alpolgármester,
Bencs Gábor képviselő,
Lakatos Jenő képviselő,
Ráduly József képviselő,
Sebők Lajos képviselő,
Dr. Varga Eszter képviselő.

Távol maradt: -

(Kezddéskor 7 fő, ülés végén 7 fő.) Jelenléti ív mellékelve.

Meghívottként jelen vannak:

Likai-Tóth Adél jegyző
Mézes István Sajóbáony Város Polgárőr Egyesület elnöke
Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd

Távol maradt: Király Gáborné aljegyző

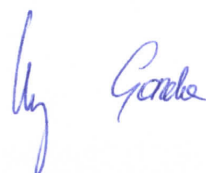
Jegyzőkönyvvezető: Fodor Valéria igazgatási előadó

Nagy Imre polgármester: Köszöntöm a megjelenteket és megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, hiszen 7 fő képviselőből 7 fő képviselő jelen van.

Üdvözlöm a polgárőr egyesületek és az SVSE vezetőit. Azért hívtuk meg az általunk támogatott szervezetet, hogy pár percben beszámoljanak arról, hogy 2013. évben hogyan használták fel a támogatás. Így kívánjuk biztosítani a nyilvánosságot.

A meghívó alapján ismerteti a napirendi pontokat:

1. Tájékoztató a Sajóbáony városban működő polgárőr egyesületek működéséről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról, beszámoló a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról
2. SVSE beszámolója a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról
3. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról



4. Indítványok, bejelentések.
5. Előterjesztés a 2014. évi Közbeszerzési Terv megtárgyalására, jóváhagyására
6. Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodásának a megtárgyalása, elfogadásáról, Tájékoztató a B.A.Z. Megyei Kormányhivatal Törvényességi felhívásáról, A Zv Zöld Völgy Közszol. Nonprofit Kft Közszolgáltatói Hulladékgazdálkodási Terve a megtárgyalása, elfogadásáról.

Jegyzőkönyv hitelesítőknél jelöli Dr. Varga Eszter képviselőt és Gazda Lajos alpolgármestert

Más javaslat nem volt, a polgármester szavazásra tette, aki egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával, illetve annak sorrendiségével, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívó szerinti, polgármester által ismertetett napirendi pontok megtárgyalását, a jegyzőkönyv hitelesítők személyét, és az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2014. (III.25.) önkormányzati határozata**

Napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyv hitelesítők személyéről



1. Tájékoztató a Sajóbáony városban működő polgárőr egyesületek működéséről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról, beszámoló a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról
2. SVSE beszámolója a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról
3. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
4. Indítványok, bejelentések.
5. Előterjesztés a 2014. évi Közbeszerzési Terv megtárgyalására, jóváhagyására
6. Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodásának a megtárgyalása, elfogadásáról, Tájékoztató a B.A.Z. Megyei Kormányhivatal Törvényességi felhívásáról, A Zv Zöld Völgy Közszol. Nonprofit Kft Közszolgáltatói Hulladékgazdálkodási Terve a megtárgyalása, elfogadásáról.

Jegyzőkönyv hitelesítők Dr. Varga Eszter képviselőt és Gazda Lajos alpolgármestert

1. napirendi pont: Tájékoztató a Sajóbáony városban működő polgárőr egyesületek működéséről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról, beszámoló a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról

Nagy Imre polgármester: Felkérem a Sajóbáony Város Polgárőr Egyesület elnökét, hogy tartsa meg a beszámolóját.

Mézes István Sajóbáony Város Polgárőr Egyesület elnöke: Nagy tisztelettel köszöntöm a Polgármester Urat, Jegyzőasszonyt és a hallgatóságot. Sajóbáony Város Polgárőr Egyesület 1993-ban alakult. Az elmúlt évek alatt én úgy érzem, hogy helytálltunk. Tájékoztatni szeretnék mindenkit, hogy az elmúlt évben mit teljesítettünk, ugyanis a bizottságok ezt

hiányolták tőlünk. 3644 óra szolgálatot teljesítettünk, a nagy részét a szolgálatvezetők töltik ki. Mi minden este 10 órától reggel 6 óráig az év mindennapján ellátjuk a diszpécser és a portaszolgálatot. Ehhez jön hozzá a járőrszolgálat, amely 516 óra volt. Járőrszolgálatot teljesítettünk, november 1-én temetőszolgálat, a gyári útjavítás és a közterületi és a szőlőhegyi szolgálatok. Ide számoltam azt a 6 főt, aki a TESZEDD mozgalomban szedték a szemetet. Több mint 36 zsák szemetet összeszedtünk. A rendezvényeken mindig 10-12 fővel szoktunk részt venni. Ilyen például az iskolai rendezvények, az adventi ünnepek illetve az önkormányzati rendezvények. Többször teljesítettünk szolgálatot a másik polgárőr egyesülettel, a közterület-felügyelővel minden probléma nélkül. Ahogy Lakatos Jenő képviselő úr elmondta, felesleges két polgárőr egyesület, össze kellene vonni. Erről csak annyit szeretnék elmondani, hogy majd a közgyűlés eldönti. A nyilvánosság kedvéért elmondanám, hogy milyen költségeink voltak: Gépkocsihoz alkatrész vásárlása és javítási költség 701.532,- Ft, gázolaj vásárlása 181.975,- Ft, telefon költség (mobil) 412.000,- Ft, kötelező biztosítás 45.454,- Ft, ez összesen 1.340.361 Ft, A z önkormányzat által nyújtott 2013. évi támogatás_összege: 1.000.000,- Ft. A különbözetet a saját pénzünkéből tettük hozzá. A tavalyi évre vonatkozó beszámolómat a pénzügyi előadó elfogadta, látta a számláinkat, a főkönyvi kivonatainkat kivetni valót nem talált benne. Röviden ennyit szerettem volna mondani. Ha van, valakinek kérdése szívesen válaszolok.

Nagy Imre polgármester: Szeretném tájékoztatni a lakosságot, hogy a bizottsági üléseken megtárgyaltuk a polgárőr egyesületek beszámolóját. Van valakinek az elnök úrhoz kérdése?

Gazda Lajos alpolgármester: Csak röviden szeretnék reagálni az elnök úr beszámolójára. Ellentétben a bizottsági ülésen tett beszámolójával, most alaposabb beszámolót hallottunk. Utalt a Lakatos Jenő képviselő által tett javaslatra, miszerint a két polgárőr egyesület egyesüljön. Van már kidolgozott tervük?

Mézes István Sajóbáony Város Polgárőr Egyesület elnökét: Konkrétan még nincs terv, meg kell tárgyalni közgyűlésen minkét részről. Részemről semmi akadálya, van hajlandóságunk.

Gazda Lajos alpolgármester: Meg kellene határozni egy határidőt.

Nagy Imre polgármester: Van valakinek még ezzel kapcsolatban kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület elfogadja a Sajóbáony Város Polgárőr Egyesület működéséről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról, valamint a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztató, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2014. (III.25.) önkormányzati határozata**

Sajóbáony Városi Polgárőr Egyesület tájékoztatójának elfogadásáról

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja a Sajóbáony Város Polgárőr Egyesület működéséről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos



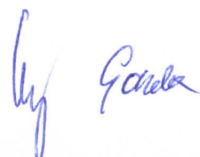
feladatokról, valamint a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester: Felkérem a „Sajóbabony Közbiztonsági Polgárőrség” Bűnmegelőzési Vagyonvédelmi és Környezetvédelmi Közhasznú Egyesület elnökét, hogy tartsa meg a beszámolóját.

Bencs Gábor Sajóbabony Közbiztonsági Polgárőrség elnöke: Köszönöm a szót Polgármester Úr. A bizottság részére leadtunk egy négyoldalas beszámolót, mind a pénzügyi részre, mind pedig a tavalyi tevékenységünket illetően. Egy pár adatot szeretnék ebből kiemelni. Egyesületünk 2013. évben 25 fő létszámmal működött, amiből 21 fő aktívan részt vett egyesületünk tevékenységében, illetve 4 fő mint támogató segítette munkánkat. Szerveztünk ezen időszak alatt 1899 óra közterületi szolgálatot teljesített Sajóbabony kül - és belterületén. A tavalyi számokhoz képest sikerült nagyobb mértékben növelni ezt a számot, ami köszönhető az új tagjainknak, akik aktivitásukkal bizonyították tenni akarnak városunk közbiztonságáért. Szeretnék pár tagunkat kiemelni: Filep Gábor 328 óra közterületi szolgálat, Győri Csaba 218 óra, Filep Ferenc 212 óra, Lakatos Béla 130 óra, azt vallom, az egyesület elnökének példát kell mutatni minden tekintetben, ezért én is vállaltam 214 óra szolgálatot. Egyesületünk különböző rendezvények biztosításában vett részt a tavalyi év folyamán: Városnapi rendezvénybiztosítás: 16 fővel, Advent első vasárnapja: 8 fővel, Advent második vasárnapja: 11 fővel, Mikulásünnepség: 11 fővel. Rendszeresen részt veszünk az SVSE mérkőzésein, ezzel is segítve sportegyesületünket. Közterület-felügyelővel 50 óra szolgálatot láttunk el közösen, heti rendszerességgel. Egyesületünk együttműködési megállapodást kötött a Magyar Postával, ingatlanvédelmi, ill. postakísérői feladatkörben. Egyesületünk a tavalyi év folyamán négy fatolvajt kerített kézre önállóan, akiket a rendőrségnek intézkedésre átadtunk. Rendőrséggel közös akció tettenéréssel együtt 2 alkalommal volt. Közös figyelőszolgálat tettenérés nélkül 2 alkalommal. Többször segítséget nyújtottunk a kóbor ebek befogadásánál. Szeretnék áttérni a tájékoztató pénzügyi részére. Az önkormányzattól kaptunk egy rendkívül jónak mondható UAZ gépjárművet. Folyamatosan bővítjük az eszközállományunk. Több nagy beruházást hajtottunk végre a tavalyi év folyamán: szolgálati gépjárművünkre 4 db új gumibroncsot vásároltunk 100.000,- Ft értékben, vadfigyelő kamerát vásároltunk, amit különböző helyekre kitelepítünk, így kísérjük nyomon, az egyes helyeken történő tevékenységet. A kamera éjjellátó, infrával felszerelt, 12 Megapixeles képet is tud készíteni, mindamelllett videofelvételt is tud tárolni. Ezen felszerelésünk 85.000,- Ft-ba került. Egyesületünk kerékpárokat vásárolt, 255.000,- Ft értékben, ezzel látjuk el főként nyáron a közterületi szolgálataink 80%-át, spórolva egyesületünk benzinköltségén, illetve fejlesztjük tagjaink mozgékonyágát, állóképességét. Egyesületünk gépjárművét 2013.12. hóban műszaki vizsgára készítettük fel, a vizsgáztatásra való felkészítés és a vizsgadíj 100.000 Ft-ot tett ki. Egyesületünk iroda felszerelését bővítette, egy lézeres nyomtatóval, amit 23.000,- Ft értékben vásároltunk. 3 db szolgálati telefonra ruháztunk be 30.000,- Ft értékben. A teljesség igénye nélkül a főbb kiadásainkat szeretném Önökkel ismertetni: üzemanyagköltség: 385.000,- Ft, telefonköltség (készülékek, egyenlegfeltöltés): 55.000,- Ft Gépjármű karbantartás fejlesztés (Gumi, ponyva, alkatrészek): 214.000,- Ft felszerelés (vadfigyelő, elemek kiegészítők): 96.000,- Ft, kerékpárok: 255.000,- Ft, postaköltség: 5000,- Ft, irodaszer (nyomtató egyéb kiegészítők): 26.000,- Ft, gépjármű vizsgáztatás, kötelező biztosítás: 60.000,- Ft egyesületi rendezvény: 120.000,- Ft, banki költségek: 25.000 Ft, egyesületi tagdíj: 2000 Ft. Összesítve egyesületünk a tavalyi évben



1.250.000,- Ft-os kiadással zárta az évet. Az önkormányzattól 1.000.000,- Ft, a Megyei Polgárőr Szövetségtől 100.000,- Ft nyertünk működési költségeinkre.

Ha bárkinek van kérdése, arra szívesen válaszolok.

Nagy Imre polgármester: A bizottság szintén tárgyalta, Sajóbábony Közbiztonsági Polgárőrség beszámolóját. Kérdezem a képviselőtársaimtól, van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Polgárőr Egyesület működéséről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról, valamint a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztató, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2014. (III.25.) önkormányzati határozata**

Sajóbábony Közbiztonsági Polgárőrség tájékoztatójának elfogadásáról

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja a Sajóbábony Közbiztonsági Polgárőrség működéséről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról, valamint a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal

2. SVSE beszámolója a 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról

Nagy Imre polgármester: Szeretném bejelenteni, hogy az SVSE elnöke bizottsági ülésen elszámolt az önkormányzati támogatás felhasználásáról, bemutatta a könyvelését, annak a tekintetében, hogy szabályosan lett-e felhasználva az önkormányzati támogatás összege. Ezt minden alkalommal, mint más egyesület vonatkozásában a pénzügy vizsgálta. Kérdezem a képviselő társaimtól, van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki egyetért, azzal, hogy képviselő-testület elfogadja az SVSE 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolót, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangú szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2014. (III.25.) önkormányzati határozata**

SVSE beszámolójának az elfogadásáról

A képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja az SVSE 2013. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal



3. napirendi pont: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Nagy Imre polgármester: Szeretném elmondani, hogy az elmúlt időszakban elég mozgalmas volt a munkánk ez annak is köszönhető, hogy felgyorsultak az események. A saját beruházások és a pályázat miatt. Bízunk benne, hogy ez idén is így lesz, ugyanis a BÜKK-LEADER Egyesülethez csatlakozva, aktívan részt veszünk majd a munkában. Abban az esetben, amikor a BÜKKI-LADER programja elkészül azt a lakosságnak és a Képviselő-testületnek is közzé fogom tenni. Tartottunk egy rendkívüli ülést, ahol a Szavazószámláló Bizottság tagjait és póttagjait megválasztotta a képviselő-testület. Szeretném elmondani a lakosság tájékoztatására, hogy a Szavazószámláló Bizottságok összetétele a 3 körben a következők lesznek:

1. számú Szavazószámláló Bizottság (Szavazókör címe: 3792 Sajóbábony, Kossuth út. 46. sz.)

Kelemen Ilona	3792 Sajóbábony, Kossuth út 19.
Horváth Péter	3792 Sajóbábony, Kossuth út 33.
Szokolyné Horváth Gabriella	3792 Sajóbábony, Kossuth út 86.
Emődi Tiborné	3792 Sajóbábony, Erkel F. út 1/5.
Nagy István Árpádné	3792 Sajóbábony, Kossuth út 16.
Nagy Jánosné	3792 Sajóbábony, Attila u. 14.

2. számú Szavazószámláló Bizottság (Szavazókör címe: 3792 Sajóbábony, Iskola tér 3.sz.)

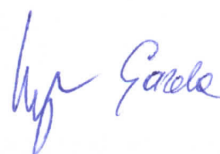
Gyarmati Lászlóné	3792 Sajóbábony, Erzsébet királyné út 1 3/8.
Mannheimné Pozsgai Erzsébet	3792 Sajóbábony, Bocskai út 8. 2/11.
Nagy István Zsigmondné	3792 Sajóbábony, Bocskai u. 10. 1/5.
Györfi Sándorné	3792 Sajóbábony, Arany János út 9. 2/11.
Kummer Zoltánné	3792 Sajóbábony, Váci út 31.

3. számú Szavazószámláló Bizottság (Szavazókör címe: 3792 Sajóbábony, Iskola tér 3.sz.)

Balogh Sándorné	3792 Sajóbábony, Bocskai út 8. 2/12.
Szopkó István	3792 Sajóbábony, Váci út 7.
Kokas Istvánné	3792 Sajóbábony, Erzsébet királyné út 8. 2/5.
Bartha Lászlóné	3792 Sajóbábony, Erkel F. út 8. 2/11.
Virágh Józsefné	3792 Sajóbábony, Kodály Z. út 10.

A Helyi Választási Iroda vezetője a Jegyzőasszony és ő látja el a választással kapcsolatos feladatokat.

A delegáltak névsorra még nincs meg, de időben leadták az igényüket a pártok hisz jogvesztő hatályú a határidő, akik szeretnék a tagjaikat a Szavazószámláló Bizottság tagjai között látni. Három párt jelezte, hogy kíván ezzel a lehetőséggel élni.



Szeretném elmondani, egy kiadvány létrehozásáról is döntöttünk. A Református Egyház és a Katolikus Egyház történetéről egy olyan kiadvány készül, ami érdekébe a Rémiás Tibort megbízással láttam el és megkezdődött a munka. Amikor ezt a kiadványt kiadásáról döntöttünk, akkor döntöttük a Sajóbábonyi monográfia elkészítésére pályázatot fogunk beadni. Szeretném tájékoztatni a lakosságot, hogy 2014. március 5. napján benyújtása megtörtént az NKA-hoz. A pályázatban 3.250.000 Ft jelöltük meg. A költségvetésbe beterveztük a Forgalomtechnikai terv elkészítését. Három árajánlat alapján kiválasztottuk a kivitelezőt, aki ezt a tervet el fogja készíteni. A múlt héten elkezdődött az ezzel kapcsolatos munka. A rendkívüli ülésen a másik döntés az volt, hogy az adóssághozzájárulásban nem érintett települések számára támogatást adtak a létszámtól függően. Sajóbábonyi 44.000.000,- Ft felhasználható támogatásra adta be a pályázatát. A támogatás célját törvénybe határozták meg. A Képviselő-testület az adóssághozzájárulásban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatására építéssel járó célokként megjelölte az önkormányzati tulajdonú 3792 Sajóbábonyi, Bocskai út 2. ingatlan, (II-es épület) a Polgármesteri Hivatal épületében 3 megállós akadálymentes személylift építését, nyeregtető ráépítését a lapos tetőre, továbbá az önkormányzati tulajdonú, 3792 Sajóbábonyi, Széchenyi út 1. ingatlan, (III-as épület), a Szociális Étkező épületén homlokzati hőszigetelt vakolatrendszer készítését, homlokzati nyílászárók cseréjét. A mai nap kaptuk az értesítést, hogy csütörtökön a támogatási szerződést alá lehet írni.

Az önkormányzati költségvetésünkben szerepel az önkormányzati pinceszoba, ahol majd rendezvényeket lehet majd tartani, és beleillik a környezetbe. A tervezésére kiadtam a megbízást. Arról is szeretnék beszámolni, hogy Ráduly József és Sebők Lajos képviselő társaim közreműködésével sikerült a Tanker Vezető Asszonnyal egy találkozót megbeszélni. Ezen a megbeszélésen mindhárman részt vettünk, sőt a Deák Ferenc Általános Iskola igazgatónőjét is magunkkal vittük. Megbeszéltük azokat a dolgokat, amelyek bennünket zavarhatnak. A lakosság nem tudja igény bevenni a tornatermet hétvégeken illetve tanítási szünetekben. Megfogalmaztunk egy kérelmet és e-mailben eljuttattuk hozzá, és most várjuk visszajelzést.

Szeretném tájékoztatni a lakosságot a pálinka és a borversenyéről, amelyek márciusban került megrendezésre. Szép eredmények születtek Sajóbábonyi tekintetében. Az események szépen rendben lezajlottak, reményeim szerint jól érezték magukat és viszik Sajóbábonyi jó hírét tovább. A március 15-i ünnepség meg lett tartva a Deák Ferenc Általános Iskolába, ahol részt vett Sebestyén László Országgyűlési képviselő illetve a Képviselő-testület tagjai.

Szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a közmunkásoknak a létszáma 105 fő. Ebből 31 fő a START munkaprogramba, 30 fő a kompetencia tanfolyamon, 20 főt januárban és 20 főt március 12-én vettünk fel, 2 fő a Művelődési házban és van 1 fő, aki 60 éven felüli. A kora miatt nem mehet öregségi nyugdíjba, de nem foglalkoztatott.

Az Ipari park közgyűlésén elhangzott, hogy Sajóbábonyi Város Önkormányzata igyekszik rendezni a csapadék vízevezetését, hogy minél hamarabb a befogadóba kerüljön. Ennek érdekében a befogadó patak tisztítására van szükség. Ehhez az eszközöket az Ipari park adja, a munkaerőt pedig az önkormányzat.

A két közterület-felügyelő a bizottsági ülésen már bemutatkozott a Képviselő-testületnek illetve a külsős tagoknak. Van valakinek kérdése ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatosan nem hangzott el Nagy Imre polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett intézkedésekről.

4. Indítványok, bejelentések

Nagy Imre polgármester: Javaslom, hogy folytassuk az ülésünket az indítványok, bejelentések napirendi ponttal. Szeretném bejelenteni, hogy a számlánkon jelenleg 171.310.000,- Ft. 50-50 millió Ft le van kötve különböző lejáratú határidővel. Pillanatnyilag szabad kapacitás 71 millió Ft.

A közterület használatáról szóló rendelet módosításáról, annyit el kell mondanom 15/2011. (XI.28.) önkormányzati rendeletmódosítása az intézmények közterületeinek, a parkokban, a játszótér eszközeinek megóvásának érdekében szükséges. A rendelet szabályozásának bővítésével lehetőség nyílik arra, hogy a rendelettől eltérő használatot ellenőrizni lehessen, illetve a nyitva tartási idő ellenőrzésére is lehetőség volna, aki nem tartja be, az számíthat a szankcióra. A közterület-felügyelő hamar felismerte, hogy az intézkedéséhez meg kell, hogy legyen a jogi háttér is. Ezen kívül a játszótéren nyitva tartási időt ki kell függeszteni, és ezen időn túl senkinek nem lehet a játszótéren tartózkodni, különösen annak a felnőtt személynek, aki oda nem kívánatos. A rendelet a következő paragrafussal egészül ki: 19/A.§ Az önkormányzat tulajdonában lévő intézményekben és az önkormányzat által fenntartott közterületeken a nyitvatartási időn túl tartózkodni tilos. Az írásos előterjesztést megkapta a testület. Van valakinek ezzel kapcsolatosan kérdése? Amennyiben nincs, úgy kérem, szavazzunk. Aki egyetért a közterület használatáról szóló 14/2012. (XI.28.) rendelettel módosított 15/2011. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításával az előterjesztés szerint, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2014.(III.26.) önkormányzati rendelete

*a közterület használatáról szóló 14/2012. (XI.28.) rendelettel módosított 15/2011. (IX.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A rendelet 19.§-a a következő 19/A. §-sal egészül ki:

19/A.§ Az önkormányzat tulajdonában lévő intézményekben és az önkormányzat által fenntartott közterületeken a nyitvatartási időn túl tartózkodni tilos.

2.§ Ez a rendelet 2014. március 27. napján lép hatályba és 2014. március 28. napján hatályát veszti.

Likai-Tóth Adél
jegyző

Nagy Imre
polgármester



Nagy Imre polgármester: Tisztelt Képviselő-testület, megkerestek bennünket Sajóvölgye Focisuli Sportegyesület, hogy nyújtsunk támogatást számukra. Ígéretük az volt, hogy majd eljönnek és bemutatják a focisuli életét. Ilyen megkeresésük már volt 2011. évben, akkor hoztunk is egy döntést. A 152/2011.(VII.19) határozatunk értelmében csatlakoztunk a Sajóvölgye Focisuli Sportegyesülethez, befizettük a 100.000,- Ft-os tagdíjat és azóta nem kerestek meg bennünket.

Bencs Gábor képviselő: Én abba is belemennék, hogy lépünk ki abból az egyesületből. Nem tartom semmilyen előrelépésnek a sport szempontjából, maradjon itt a 100.000,- Ft.

Nagy Imre polgármester: Én nem vagyok biztos benne, hogy befogadtak bennünket. 2011-ben elküldtük a döntésünk, befizettük a 100.000,- Ft tagdíjat, 2012. évben semmilyen kapcsolatunk nem volt az egyesülettel.

Bencs Gábor képviselő: Járjunk utána.

Nagy Imre polgármester: Következő ülésre utána járok, hogy is állunk az egyesülettel. Szeretném tájékoztatni továbbá a képviselő-testületet, felmérés alapján az Ady Endre út végén a járdának az állapota aggályos. Ezzel kapcsolatban szeretném elmondani, hogy egy polimer gyártó céggel vettem fel a kapcsolatot. Tőlük árajánlatot fogok kérni, ugyanis ott a legnagyobb a kipárlódás. A hűtővíz ott jön ki az ipari parkból. Ott keveredik a patak természetes vizével, így ott van a legnagyobb károsodás. A polimer lehet karbon, műanyag, kompozit, ezért könnyű szerkezetes hidat tudnánk létrehozni. Ezeknek könnyű a szállítása, az összeszerelhetősége.

Van valakinek indítványa, bejelentése?

Bencs Gábor képviselő: A garázssoron a homorú tükör évek óta hiányzik. Próbáljuk meg pótolni, tudom, hogy drága dolog. A bizottsági ülésen volt egy remek felvetés, hogy Sajóbabony területén kevés a szemetes. Próbáljuk meg ezt saját gyártású szemetesek elhelyezésével megoldani. Ami észrevételem van még, a deltánál, ahol készült a csapadék vízelvezetés, a kerékpárút fél m²-rel meg van süllyedve. Ha valaki nem veszi észtre csúnya baleset lesz a vége. Fel kell venni a kivitelezővel a kapcsolatot, és állítsa helyre. Sajnálatos dolog történ a múlt héten, csatorna tetőt loptak, ezzel kapcsolatban lenne egy kérésem. A költségvetés megtárgyalásánál szerver kiépítéséről volt szó. Meg lehetne oldani, hogy a kameraszerverünket is helyezzük át ide Sajóbabonyba és a rendőrségre kellene bekötni a kamera megfigyelését. Jelen pillanatban kevesen tudják visszanézni. A kameraszerverünk nagyon alacsony szintű, lassú.

Megtörtént a kutyaoltás. Van lehetőség arra, hogy megnézzük ki az, aki szándékosan elmulasztotta a kutyák oltását. Ezt szankcionálni kell. A kóbor kutyák folyamatos problémát okoznak az önkormányzatnak és a város lakosságának.

Tervünkben volt, hogy Sajóbabony bizonyos részét térkövel látjuk el, bizonyos járdákat. Olyan ötlettel állnék elő, hogy próbáljuk meg magunk elkészíteni a térköveket. Nem kell más hozzá, mint egy sablon és egy rázópad. Ezzel értéket teremtünk magunk részére. Erről szeretnék egy költségvetést.

Sebők Lajos képviselő: MESZ és az orvosi rendelő kerítését le kellene festeni. Az üresen álló önkormányzati lakással hogy állunk? A Kossuth utcán a gömbakácokat vissza kellene metszeni.

A másik kérdésem a polgárőrség Egyesületekre be lett állítva 1,5- 1,5 millió Ft a költségvetésünkbe. Ezt a pénzt ők meg fogják kapni?

Dr. Varga Eszter képviselő: Szeretnék ezzel kapcsolatban hozzászólni. Amikor szavaztunk, akkor a beszámolójukat fogadtuk el. Elhangzott, hogy határidő kitűzését kér az alpolgármester úr a két egyesület fuzionálásával kapcsolatban. A Városi Polgárőr Egyesület elmondta, hogy nem látja ennek az akadályát. A másik egyesület a közgyűléstől tette függővé. Az, hogy a két polgárőr egyesület kap-e támogatást vagy sem és milyen mértékben, az attól függ, hogy milyen döntés születik. Az egyesületek támogatására 1,5- 1,5 millió Ft összeget terveztünk a költségvetésünkben. Azonban annak nincs akadálya, ha az egyesületek egyesülnek, a két támogatást megkapja. Azt javaslom, hogy tűzünk ki egy határidőt, amikor ezt újra tárgyaljuk. Az előírásnak megfelelően tartsák meg a közgyűlést és a döntésüket ismertessék a képviselő-testülettel, majd ezt követően lehet dönteni a támogatás összegéről.

Nagy Imre polgármester: Kérdezem a Képviselő Asszonyt, hogy mennyi határidőt tűzünk ki.

Dr. Varga Eszter képviselő: 1 hónap. A bizottsági ülésen alaposan kitárgyaltuk és a Városi Polgárőr Egyesület vezetője is szükségét látta ennek, az előregedés miatt. Az önkormányzat elismeri a tevékenységüket, de aki ott még aktív és kedvet érez a munkához, a másik egyesületben megteheti.

Nagy Imre polgármester: Ez azt jelenti, hogy a két polgárőr egyesület legkésőbb április 25. napjáig adja le a döntését, mert a Képviselő-testület 2014. április 29. napján tárgyalja. Szavazásra teszem, aki egyet ért azzal, hogy a képviselő-testület felkéri a két polgárőr egyesület arra, hogy 2014. április 25. napjáig nyilatkozzanak az egyesületek fuzionálásával kapcsolatban, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 2 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2014. (III.25.) önkormányzati határozata**

Sajóbáonyi Polgárőr Egyesületek felkéréséről

A képviselő-testület felkéri a két polgárőr egyesületet, hogy 2014. április 25. napjáig nyilatkozzanak az egyesületek fuzionálásával kapcsolatban.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: 2014. április 25.

Nagy Imre polgármester: Megkérem a Horváth Pétert, hogy a MESZ munkájáról számoljon be.

Horváth Péter: Köszöntöm a Képviselő-testületet és a hallgatóságot. A következő munkákat végeztük el: az elágazásnál a buszmegállót megjavítottuk, az önkormányzati lakást kitararítottuk, óvodába a kazánt megjavítottuk, az orvosi rendelőben a világítást. Pincesoron világítás létesítése, munkagépek karbantartása, talaj előkészítése, tanya mellett a vízelvezető



árok kiásása, bozótirtás, Csapadékvíz aknák lehegesztése, a rácsok pótlása, közterületek takarítása, szavazófülke készítése, anyagbeszerzés.

Nagy Imre polgármester: Van valakinek kérdése? Amennyiben nincs, térjünk rá a következő napirendi pontra.

5. napirendi pont: Előterjesztés a 2014. évi Közbeszerzési Terv megtárgyalására, jóváhagyására

Nagy Imre polgármester: A napirendi pont a 2014. évi Közbeszerzési Terv megtárgyalása, jóváhagyása. Az írásos előterjesztést a testület megkapta. Egy közbeszerzésünk van az Általános Iskola KEOP-os pályázat. A közbeszerzési tervet módosítani kell, amennyiben ez évközben, az elfogadását követően szükségessé válik. Van valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Sajóbábony Város Önkormányzatának 2014. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, valamint egyetért azzal, hogy a képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjék a közbeszerzési terv Sajóbábony város honlapján történő megjelentetéséről, kézfeltartásával jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2014.(III.25.) önkormányzati határozata**

A 2014. évi közbeszerzési tervről

A Képviselő-testület

1. Sajóbábony Város Önkormányzatának 2014. évi közbeszerzési tervét e határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen a közbeszerzési terv Sajóbábony város honlapján történő megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Imre polgármester
Likai-Tóth Adél jegyző



32/2014. (III.25.) önkormányzati határozathoz

Sajóbábony Város Önkormányzat
2014.évi közbeszerzési terve

e/Ft

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	A közbeszerzés becsült értéke (nettó)	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
I. Árubeszerzés						
II. Építési beruházás Általános iskola energetikai fejlesztés	110 624	közösségi	meghívásos	2014.II. negyedév	a szerződés aláírásától számított 6.hónap	igen
III. Szolgáltatás megrendelés						
IV. Építési koncesszió						
V. Szolgáltatási koncesszió						

6. napirendi pont: Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodásának a megtárgyalása, elfogadásáról, Tájékoztató a B.A.Z. Megyei Kormányhivatal Törvényességi felhívásáról, A Zv Zöld Völgy Közszol. Nonprofit Kft Közszolgáltatói Hulladékgazdálkodási Terve a megtárgyalása, elfogadásáról.

Nagy Imre polgármester: Ez a napirendi pont nagyon összetett, azért összetett, mert több határozatot kell meghoznunk, mert Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás átalakulóban van. A Jegyző Asszony három határozat-tervezetet adott ki. Az első határozat-tervezet a Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás, Társulási Megállapodásának a megtárgyalása. Ezt a megállapodást már a Közgyűlés elfogadta, nekünk jóvá kell hagynunk, hogy ez törvényes legyen. Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem, aki egyet ért azzal, hogy a képviselő-testület a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által 2014. 02. 19. napján a 8/2014. (II.19) számú határozatával elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2014. (III.25.) határozata**

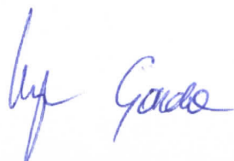
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodásának elfogadásáról

Képviselő-testület, úgy döntött, hogy a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa által 2014. 02. 19. napján a 8/2014. (II.19) számú határozatával elfogadott módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodását elfogadja.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester: Ismerteti a kormányhivatal BO/13/2076-20/2014. ügyiratszámú törvényességi felhívását. Ismerteti a határozat-tervezetet, majd szavazásra teszi, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület 1. Megtárgyalta a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya 2014. február 20. keltezésű, BO/13/2076-20/2014. ügyiratszámú törvényességi felhívását és úgy döntött, **felhívja a polgármestert** a képviselő-testület tárgyban megtett intézkedéséről szóló tájékoztató Kormányhivatalhoz való megküldésére vonatkozó, **2014. március 31. napján meghatározott határidő 30 nappal történő meghosszabbítása iránti kérelem benyújtására.** 2. Jelen határozat 1. pontját azzal indokolja, hogy Sajóbáony Város



Önkormányzata tagja a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulásnak, a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás tagönkormányzatai 100 %-os tulajdonában lévő ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. tevékenységének megkezdésére irányuló engedélyeztetési eljárás folyamatban van, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2014.(III.25.) önkormányzati határozat-tervezete**

A BO/13/2076-20/2014. ügyiratszámú törvényességi felhívásban megadott határidő meghosszabbítása iránti kérelemről

Képviselő-testület

1. Megtárgyalta a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főosztálya 2014. február 20. keltezésű, BO/13/2076-20/2014. ügyiratszámú törvényességi felhívását és úgy döntött, **felhívja a polgármestert a képviselő-testület tárgyban megtett intézkedéséről szóló tájékoztató Kormányhivatalhoz való megküldésére vonatkozó, 2014. március 31. napjában meghatározott határidő 30 nappal történő meghosszabbítása iránti kérelem benyújtására.**
2. Jelen határozat 1. pontját azzal indokolja, hogy Sajóbáony Város Önkormányzata tagja a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulásnak, a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás tagönkormányzatai 100 %-os tulajdonában lévő ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. tevékenységének megkezdésére irányuló engedélyeztetési eljárás folyamatban van.

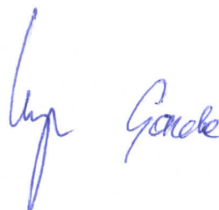
Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Imre polgármester

Nagy Imre polgármester: ZV Zöld Völgy Nonprofit Kft. Hulladékgazdálkodási tervet részünkre megküldték, a Közgyűlés már elfogadta, nekünk pedig jóvá kell hagynunk. Van valakinek kérdése, amennyiben nincs, úgy szavazzunk, aki elfogadja a ZV Zöld Völgy Nonprofit Kft Hulladékgazdálkodási 2014-2016 évi tervét, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta



**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2014. (III.25.) határozata**

*a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás ZV Zöld Völgy
Közszolgáltató Nonprofit Kft. hulladékgazdálkodási terv elfogadásáról*

Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás ZV Zöld Völgy Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2014-2016 évi közszolgáltatói hulladékgazdálkodási tervét elfogadja.

Felelős: Nagy Imre polgármester
Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester: A KEOP-5.5.0/B-12-2013-0053 azonosítószámú pályázati kiírásra az önkormányzat pályázatot nyújtott be a „A Sajóbáonyi Deák Ferenc Általános Iskola energetikai korszerűsítése” tárgyában. A projekthez kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására három árajánlatot szereztünk be.

1.) Tabegu Kft	1.000.000,- + Áfa
2.) Polányi Ügyvédi Iroda	1.250.000,- + Áfa
3.) Eunitas Kft	1.320.000,- + Áfa

Javaslom elfogadni a legalacsonyabb árajánlatot.

Lakatos Jenő képviselő: Javaslom, hogy fogadjuk el a legolcsóbbat.

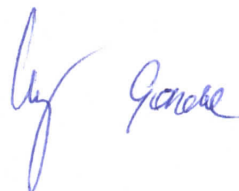
Nagy Imre polgármester: Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület megbízza az TABEGU Kft.(1163 Budapest, Lucfenyő út 5.) vállalkozást KEOP-5.5.0/B-12-2013-0053 azonosítószámú pályázati kiírásra a „A sajóbáonyi Deák Ferenc Általános Iskola energetikakorszerűsítése” projekthez kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátásával, a megbízottat megbízásért 1.000.000 forint + 27 % ÁFA azaz Egymillió forint+ 27 % Áfa összegű díjazás illeti meg, felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, aláírására, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2014. (III.25.) határozata**

*Megbízás közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátására
(Tabegu Kft. megbízása)*



A képviselő-testület

1. Úgy döntött, hogy megbízza az TABEGU Kft (1163 Budapest, Lucfenyő út 5.) vállalkozást KEOP-5.5.0/B-12-2013-0053 azonosítószámú pályázati kiírásra a „A sajóbábonyi Deák Ferenc Általános Iskola energetikakorszerűsítése” projekthez kapcsolódó közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátásával.
2. A megbízottat az 1. pontban megjelölt megbízásért 1.000.000 Forint + 27 % ÁFA azaz Egymillió forint+ 27 % Áfa összegű díjazás illeti meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, aláírására.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester: A 3-4 épület tervekészítésére szintén kértem árajánlatot. A két darab épület 13,5 méter széles és 43,5 méter hosszú, hagyományos technológiával készült, 600 m² szintterülettel rendelkezik, háromszintes, részben alapincézett. Az egyik épületben két szint kerül átalakításra, a másikban három szint kerül felújításra, átalakításra. Összesen 5 szint egyenként 600 m² összesen 3000 m². A részletes árajánlatkérésben a következőket írtam: felmérési terv készítése, engedélyezési terv, műszaki leírás, építészeti terv, gépészeti, elektromos leírás tűzvédelmi és energetikai számítások. Meg kell oldani a külső szigetelést, nyílászárók cseréjét. A meglévő közműcsatlakozások rendelkezésre állnak. A pályázat benyújtásához szükséges kidolgozni a beruházás tételes költségvetését, szakági bontásban. Ezt kértem tőlük.

Sebők Lajos képviselő: Mi lesz a funkciója az épületeknek, ha már elkészül?

Nagy Imre polgármester: 5 szint lakás. Az egyik 3 szint, a másikban 2 szint. Összesen 30 lakást terveztünk. A legnagyobb 60 m². Kaptunk három árajánlatot, melyek a következők:

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1) WINNER PLAN Építész Bt | 7.900.000,- Ft + Áfa |
| 2) Ázsió 2000 Kft | 8.600.000,- Ft + Áfa |
| 3) Metakomplex Kft | 9.000.000,- Ft + Áfa |

Ráduly József képviselő: Ebben a tervezésben benne van a tető tervezése is?

Nagy Imre polgármester: Benne.

Dr. Varga Eszter Az engedélyezési eljárást is lefolytatják?

Nagy Imre polgármester: Nem, azt a tulajdonosnak kell.

Sebők Lajos képviselő: Úgy kell kérni, hogy engedélyeztessék is le.

Nagy Imre polgármester: A tervekészítése úgy kezdődik, van, egy tervezői nyilatkozat úgy kell elkészíteni, hogy minden törvénynek megfeleljen.

Sebők Lajos képviselő: Én még most úgy tervezném, hogy a napkollektort is betervezném.

Nagy Imre polgármester: Abban az esetben gépészeti tervet kell módosítani, azt pedig lehet. Egy nyomvonalat kell áttervezni. A legolcsóbb árajánlatot az edelényi tervező adta. Van valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazzunk, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-

testület megbízza az Winner-Plan Építész Bt. (1052 Budapest, Deák Ferenc tér 3. 3/2). vállalkozást a III-as épület (3792 Sajóbáony, Széchenyi út 1.) és a IV-es épület (3792 Sajóbáony, Széchenyi út 3.) 2+3 szint felújítási engedélyezési terveinek elkészítésével, tételes szakági árazott és árazatlan költségvetéssel, a meglévő épületek felmérésével és felmérési terveinek elkészítésével, a megbízottat a megbízásért 7.900.000,-Forint + 27 % ÁFA azaz Hétmillió-kilencszázezer forint + 27 % Áfa összegű díjazás illeti meg, felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, aláírására, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2014. (III.25.) határozata**

*Megbízás a III-IV épületek felújítási tervezési feladatának elvégzésre
(Winner-Plan Építész Bt.)*

A képviselő-testület

1. Úgy döntött, hogy megbízza az Winner-Plan Építész Bt (1052 Budapest, Deák Ferenc tér 3. 3/2). vállalkozást III-es épület (3792 Sajóbáony, Széchenyi út 1.) és a IV-es épület (3792 Sajóbáony, Széchenyi út 3.) 2+3 szint felújítási engedélyezési terveinek elkészítésével, tételes szakági árazott és árazatlan költségvetéssel, a meglévő épületek felmérésével és felmérési terveinek elkészítésével.
2. A megbízottat az 1. pontban megjelölt megbízásért 7.900.000,-Forint + 27 % ÁFA azaz Hétmillió-kilencszázezer forint+ 27 % Áfa díjazás illeti meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, aláírására.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre polgármester: Szociális Szövetkezet létrehozására vonatkozó javaslatról szóló előterjesztést készített Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd úr, amit a Képviselő-testület megkapott. Van valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása?

Dr. Varga Eszter képviselő: A következő a problémám, van egy határozati javaslat, ami most került elé, arról szól, hogy most arról kell döntenünk, hogy megalakítjuk a szövetkezetet. Miért most, amikor azt sem tudjuk, hogy mivel akarunk foglalkozni a szociális szövetkezetben belül. Miért az alapító okirattal kell kezdenünk, amikor nem tudjuk, hogy kivel és mit akarunk csinálni? Felmérést kell csinálni arról, hogy mit akarunk csinálni, majd ehhez a tervezett feladathoz embereket kell toborozni, majd be kell gyűjteni az eszközöket, a költségeket ki kell számítani, és azután kell a részjegy névértékét megállapítani, hisz ebből fog összeállni a szövetkezet vagyona és azt a tag fizeti meg. Miből?

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: Az új törvény szerint nem kell megfizetni, lehet úgy, hogy egyetlen fillért sem, egy év után levonásra kerül a jövedelemből. Ezt a törvényt 2013. évben módosították. A szociális szövetkezetnek az alaptőkéje változik, mert kilépések és belépések történnek. A szövetkezetnek az lehet tagja, aki szociálisan rászoruló illetve önkormányzatok illetve karitatív szervezet.

Gazda Lajos alpolgármester: Ezzel kapcsolatban vannak kételyeim. Én arra lennék kíváncsi, hogy ki lenne az a hét ember. Kivel csináljuk meg a szövetkezetet? El kell mondani az előnyeit és a hátrányait. Meg kell mondani, hogy nem lesz munkabéred, nincs táppénz. Továbbra is azt mondom, ki az a csapat, aki ezt megcsinálja?

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: Elmondom, hogy én hogyan látom, ha megengedi Polgármester úr. Az önkormányzattól arra kaptam felkérést, hogy vázoljam fel a Képviselő-testületnek a szövetkezet lényegét, jellemzőjét, érdekképviselését. Nézem meg a jogi buktatókat, ha van ilyen. A szövetkezet célja a közösségi érdek kihangsúlyozása. Demokratikus egyenjogúság jellemzi. A napi eljárásban demokratikus döntést hoznak. Védelmet jelent a kirekesztettség ellen. Tehát lényegében azért kellene a részjegy, hogy kialakuljon a közös tulajdon. Az ingóságokat 2 évig, a földet 10 évig használhatják haszonbérletbe. Aki elfogadja az alapszabályt, az megkülönböztetés nélkül beléphet a szövetkezetbe. A változó tőke alapján működik. A tagoknak kötelező a személyes közreműködés a szövetkezet munkájában. A szövetkezeti tagság nem munkaviszony, hanem önálló jogviszonynak számít. A szociális szövetkezet Magyarországon 100 tagot számlál. Azok számára ad munkát, akit a társadalom kirekesztettjei. A pénz logikája helyett a munka logikáját követi. A tagok számának a 25 %-a lehet önkormányzat vagy karitatív szervezet. Ha a tag a bérét terményben kapja meg, minimál bér erejéig adómentes, ennek a 25 %-át vagyis 24.500,- Ft értékben utalványban is kaphatja. Alkalmi munka esetében nincs létszám korlát. Szövetkezeti tag lehet, minden 16 évét betöltött személy. Az állam átvállalja csökkenő mértékben, az első évben 100%, a második évben 75 %-át, a harmadik évben 50 %-át és a negyedik évben 25 %-át az egészségügyi hozzájárulásnak. SZJA fizetési kötelezettség van.

Likai-Tóth Adél jegyző: 100 szövetkezeti tag közül mennyi az önkormányzat?

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: 50 önkormányzati tag van.

Likai-Tóth Adél jegyző: 3200 település közül csak 50 önkormányzat alapított szociális szövetkezetet.

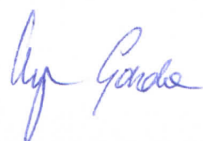
Ráduly József képviselő: Mi van akkor, ha a költségek nem jönnek ki a jegyzett részjegyekből.

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: Ha az önkormányzat rosszul mérte fel a részjegy jegyzését, akkor a részjegyek 25 százalékának megfelelően emelhet év közben. De el kell mondanom, hogy akár mennyi részjegyet birtokol, 1 szavazata van a tagnak.

Nagy Imre polgármester: Elindult egy START közmunkaprogram, ahol megtanították az embereket dolgozni, a szociális szövetkezetnek az a lényege, hogy álljanak meg a saját lábukon, ne szoruljanak sem az önkormányzatra, sem mások könyörületére. Ez az egyik fontos eleme, a másik, a szövetkezetnek lehet pályázni eszközökre.

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: Nem csak pénzbeli hozzájárulás lehet, lehet szaktudás, eszköz, épület stb.

Dr. Varga Eszter képviselő: Vannak gondolataim, amit szeretnék megosztani, mert ezt muszáj alaposan megtárgyalni. Szociális Szövetkezet közösségi érdekeket szolgál, ami a szolidaritás elvén működik. Mondjunk egy olyan embert Sajóabonyba, aki ezzel az eszmeiséggel fog dolgozni. Itt a munkavégzésre van kötelezve minden tag. A START



munkaprogramba ellopják a saját maguk által megtermelt javakat. Az alapítás költsége: ez mindenképp az önkormányzatot fogja terhelni. Alakítsunk szövetkezetet, de nincs konkrét tervünk, nem tudjuk, mit akarunk csinálni, nem tudjuk, mennyi lenne a költsége. Ebből tudnánk kiszámolni, hogy mennyi részjegy kibocsájtására van szükség. Addig, míg nincs nyereséggel járó bevétel, addig valakinek a költségekre hitelezni kell. Ezt ki fogja állni? Azokból az emberekből, akik itt élnek, ki fog befizetni, pótfizetesként? Én attól tartok, hogy a szövetkezet nem önfenntartó.

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: A munkaerő kölcsönzés rögtön hoz pénzt.

Nagy Imre polgármester: Az a baj, hogy minden az én nyakamba szakad.

Dr. Varga Eszter képviselő: Polgármester úr én nem értek egyet, Ön a saját problémájáról beszél, én pedig a szövetkezettel kapcsolatos aggályaimról. Úgy sem tudja lerázni a gondokat, hisz a fő teherviselője az önkormányzat. Lássuk reálisan, honnan fognak kikerülni a tagok? Nemes eszméket takar, ezek az általános megfogalmazások nagyon jók, én egyet is tudnék vele érteni, ha tudnánk, hogy kik azok az emberek, akikkel ezt meg tudnánk valósítani.

Sebők Lajos képviselő: Ha közmunkás szemszögéből nézzük, számukra melyik a biztonságosabb a START munkaprogram vagy a szövetkezet?

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: Neki a START munkaprogram, az önkormányzatnak a szövetkezet.

Gazda Lajos alpolgármester: Ha meg van az emberanyag, és azt mondja a polgármester, hogy az irányítást vállalja, én tudom támogatni.

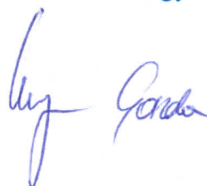
Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: Meg kell keresni az embereket.

Dr. Varga Eszter képviselő: Meg kell hirdetni, hogy tartunk egy előadást, a Polgármesteri Hivatalban és ott elmondjuk, hogy létrehozunk egy szövetkezetet, kik lehetnek a tagok, akik jelentkezhetnek, mivel szállhatnak be tőkeként, plusz, hogy legyen egy tőkeerős szövetkezet az önkormányzatnak is tagnak kell lennie. Ezzel kellene kezdeni. Az lenne kérdésem, hogy hogyan állapítjuk meg a részjegy névértékét? Mert ha tudjuk, mit akarunk csinálni, mi az eszközigénye, mi ennek a költsége, s ebből számoljuk ki, hogy mennyi legyen a részjegy névértéke.

Dr. Orosz István Oszkár ügyvéd: Az előterjesztés arról szól, hogy a Képviselő-testület kérjen fel valakit, mérje fel ezeket az igényeket. A másik dolog, amikor megalakul egy gazdasági társaság és valamilyen tevékenységet kifejejtik, abban az esetben módosítani kell az alapító okiratot. Itt ne legyen ilyen.

Gazda Lajos alpolgármester: Szeretném, ha többiek is hozzászólnának. Az én meglátásom szerint a szociális szövetkezet egy vállalkozás, amihez szükség van arra, hogy tudjam, mit akarok csinálni, amiből jövedelmem lesz.. Ha ezt nem tudom felmérni, akkor én holnap bele fogok bukni. Ezek az emberek nem tudnak belefektetni pénzt. Polgármester úr tudja a legjobban, ha ma felvesszünk dolgozni valakit, holnap jön előlegért.

Bencs Gábor képviselő: Döntsünk végre, mert jóideje ezen az egy témán vitatkozunk. Valljon szint mindenki.



Gazda Lajos alpolgármester: Ha meg van az emberanyag én támogatni tudom.

Sebők Lajos képviselő: Nem csak támogatni kell, hanem képviselni.

Bencs Gábor képviselő: A START munkaprogrammal kapcsolatban van valamilyen kötelezettségünk? A gépek nem a Kistérségé?

Nagy Imre polgármester: Igen az övé, de 3 év múlva már bevihetjük a szövetkezetbe. Van valakinek kérdése? Amennyiben nincs, javaslom, hogy szavazzunk. Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a szociális szövetkezet létrehozására vonatkozó javaslatot elfogadja, szociális szövetkezet létrehozásában vesz részt, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 3 igen, 4 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
38 /2014. (III.25.) határozata**

Szociális Szövetkezet létrehozására vonatkozó javaslat elutasításáról

Képviselő-testület úgy döntött, a szociális szövetkezet létrehozására vonatkozó javaslatot elutasítja, szociális szövetkezet létrehozásában nem vesz részt.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal

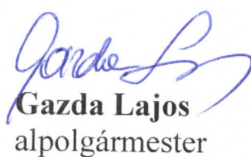
Nagy Imre polgármester: Köszönöm szépen a megjelenést, a figyelmet és a munkát. Az ülést bezárom.

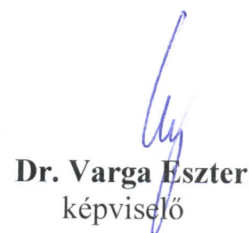
K.m.f.


Nagy Imre
polgármester


Likai-Tóth Adél
jegyző

Hitelesítők:


Gazda Lajos
alpolgármester


Dr. Varga Eszter
képviselő