

**SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2014. augusztus 14.**

napján megtartott rendkívüli, nyílt ülésének

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

<b>Határozat szám</b>	<b>Megnevezése</b>
109/2014. (VIII.14.)	Napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyv hitelesítő személyéről
110/2014. (VIII.14.)	Vállalkozási szerződés módosításáról (KEOP-5.5.0/B/2013-0053)
111/2014.(VIII.14.)	Református temető ravatalozó belső burkolásáról
112/2014. (VIII.14.)	Sajóbábonyi Idősek Napjáról

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** 2014. augusztus 14. napján, Sajóbabony Város Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

**Tárgy:** Sajóbabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli, nyílt ülése.

**Az ülést vezeti:** Nagy Imre polgármester

**Szavazati joggal, jelen vannak:**

Nagy Imre polgármester  
Gazda Lajos alpolgármester,  
Lakatos Jenő képviselő,  
Ráduly József képviselő,  
Sebők Lajos képviselő

**Távol maradt:**

Bencs Gábor képviselő,  
Dr. Varga Eszter képviselő

(Kezdekör 5 fő, ülés végén 6 fő.) Jelenléti ív mellékelve.

**Meghívottként jelen vannak:**

Likai-Tóth Adél jegyző

**Távol maradt:** Király Gáborné aljegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Fodor Valéria igazgatási előadó

**Nagy Imre polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket és megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, hiszen 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van. Bencs Gábor képviselőtársam jelezte, hogy késni fog. A mai ülést telefonon hívtam össze, akkor elmondtam a napirendi pontokat is. Most szóban ismertetem a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot:

1. KEOP–5.5.0/B/12-2013-0053 azonosítószámú pályázat vállalkozási szerződésének módosításának a megtárgyalása
2. Indítványok, bejelentések

Jegyzőkönyv hitelesítőknak jelölöm Lakatos Jenő és Ráduly József képviselőket.

Más javaslat nem volt, a polgármester szavazásra tette, aki egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával, illetve annak sorrendiségével, valamint a jegyzőkönyv hitelesítők személyével, kézfeltartással jelezze.

*A döntéshozatalban részt vett 5 fő.*

*A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontokat, a jegyzőkönyv hitelesítők személyét, és az alábbi határozatot hozta.*

**Sajóbabony Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
109/2014. (VIII.14.) önkormányzati határozata**

*Napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyv hitelesítők személyéről*

1. KEOP-5.5.0/B/12-2013-0053 azonosítószámú pályázat vállalkozási szerződésének módosításának a megtárgyalása
2. Indítványok, bejelentések

Jegyzőkönyv hitelesítő Lakatos Jenő és Ráduly József képviselők.

**1. napirendi pont: KEOP-5.5.0/B/12-2013-0053 azonosítószámú pályázat vállalkozási szerződésének módosításának megtárgyalása**

**Nagy Imre polgármester:** Ebben a napirendi pontban határidő-módosításról, az utófinanszírozásról és az előleg igényléséről fogunk tárgyalni. A következőről szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, a pályázat főösszege 140 millió forint, az önrész 21 millió forint. Kaptunk egy hivatalos értesítést, arról, hogy ezt az önrészt átvállalja az állam, így a pályázat 100 %-os támogatású. Lefolytattuk a közbeszerzési eljárást, ennek alapján kiválasztottuk a kivitelezőt. A kivitelezővel kötöttünk egy vállalkozási szerződést. A szerződés úgy kötött meg, szállítási fizetési feltételek mellett, azt jelenti, hogy mindent megelőlegez a kivitelező, majd 30-60-90 %-os teljesítés esetén, a kivitelező részszámlában tudja érvényesíteni. Felgyorsultak az események. Nem tudják tartani az augusztus 31-i határidőt. A módosított határidő november 30. lenne. A másik, amit módosítanunk kell, az a finanszírozásra vonatkozik. A kivitelező kérte, hogy a szerződést módosítsuk utófinanszírozásra, mert ebben az esetben hozzájutnak ahhoz az előleghez, amit már befektettek. Ha utófinanszírozású szerződése van akkor már benyújthatja ha 30%-os készültségi fokban van a vállalt munka. Így le tudja igazolni a NORDA. 25% előleg számlát lehet benyújtani, a 30%-hoz az önkormányzatnak 5%-ot. Ha vállaljuk, akkor a 25%-hoz hozzá kell tennie 6.282.000 Ft-ot. Ha ezeket megigényeljük, az átfutási ideje 3-5 hét.

Az előlegszámlát csak az önkormányzat igényelhet, a vállalkozó részszámlát nyújtható be az utóellenőrzés után. Eddig a vállalkozó befektetett a nyílászárók 17 millió forintot, ez 141 darab volt, amit már meg kellett finanszírozni. Az épületgépészet 36 millió forintba kerül, ami nem tartalmazza a két kazánt, ami 16 millió forint lesz. Eddig 23 millió forintot költöttek spalettajavításra, a padlás is le van szigetelve a beszerelés 14,6 millió forintba került. A jelenlegi szerződés feltételei mellett 3 hónap múlva lenne benyújtható a számla, ha pedig a szerződést módosítjuk az előleg számla után, már benyújthatják a 2. részszámlát is hisz addigra már meg lesz a 60%-os készültségi foka.

**Ráduly József képviselő:** Ezt előre nem lehetett gondolkodni?

**Nagy Imre polgármester:** Az állam mindig szállítói szerződést köt, de lehet kérni az utófinanszírozást.

**Gazda Lajos alpolgármester:** Mikor fogjuk látni azt a pénzt, amit most beleteszünk?

**Nagy Imre polgármester:** A 2. részszámlában érvényesíteni tudjuk.

**Gazda Lajos alpolgármester:** Az előleg számla benyújtása után 3-5 hét múlva utalják a pénzt. A 2. részszámlát mikor lehet benyújtani? Ebben az évben meg fogjuk kapni?

**Nagy Imre polgármester:** Igen, az elszámolási idő november.

**Likai-Tóth Adél jegyző:** Azzal tisztában vagyunk, hogy nincs „mozgatható” pénzünk.

**Ráduly József képviselő:** Az iskolakezdést érinti a határidő-módosítás?

**Nagy Imre polgármester:** Nem. Szeptemberben a külső szigetelést fogják végezni. Van valakinek kérdése. Amennyiben nincs a napirendi pontot szavazásra teszem. Aki egyetért azzal, hogy az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott KEOP-5.5.0/B/12-2013-0053 azonosítószámú pályázatához kapcsolódóan az alábbiakban módosítja a szerződést:

1. A Támogatási Szerződés megkötésekor a kivitelezési munkák (Szilárd biomassza kazán rendszer; Utólagos külső oldali hőszigetelés; Külső nyílászáró csere / korszerűsítés; Fűtési / Használati HMV / Hűtési rendszer(ek) korszerűsítése) esetében szállítói finanszírozást terveztük, melyet utófinanszírozásra módosul.
2. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2014. 08. 31-ről 2014. 11. 30-ra módosul.
3. Az önkormányzat a 25% előleget 30%-ra egészítse ki, amire 6.282.000 Ft-ot azaz Hatmillió- kettőszáznolcvankétezer forintot biztosít.
4. A képviselő- testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szüksége intézkedéseket

Kézfeltartással jelezze.

*A döntéshozatalban részt vett 5 fő.*

*A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
110/2014. (VIII.14.) önkormányzati határozata**

*Vállalkozási szerződés módosításáról  
(KEOP-5.5.0/B/2013-0053)*

A képviselő- testület úgy döntött

Az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott KEOP-5.5.0/B/12-2013-0053 azonosítószámú pályázatához kapcsolódóan az alábbiakban módosítja a szerződést:

1. A Támogatási Szerződés megkötésekor a kivitelezési munkák (Szilárd biomassza kazán rendszer; Utólagos külső oldali hőszigetelés; Külső nyílászáró csere / korszerűsítés; Fűtési / Használati HMV / Hűtési rendszer(ek) korszerűsítése) esetében szállítói finanszírozást terveztük, melyet utófinanszírozásra módosul.
2. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja 2014. 08. 31-ről 2014. 11. 30-ra módosul.
3. Az önkormányzat a 25% előleget 30%-ra egészítse ki, amire 6.282.000 Ft, azaz Hatmillió- kettőszáznolcvankétezer forint összeget biztosít.
4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szüksége intézkedéseket.

Felelős: Nagy Imre polgármester  
Határidő: azonnal

## 2. napirendi pont: Indítványok, bejelentések

**Nagy Imre polgármester:** Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy a sajobábonyi iskolában volt hét olyan gyerekek, akiknek ki kellett fizetni a tankönyvet. A szülők kérelmet nyújtottak be az önkormányzathoz, hogy ezt az összeget fizessük ki, ezt megtettük, tankönyvért fizettünk 85 ezer forintot.

**Likai-Tóth Adél jegyző:** Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat számláján 41 millió forint van. Amennyiben az intézmények számláját és az egyéb számlákat is figyelem bevesszük az összesen 44 288 318 Ft, ebben az összegben benne van a 44.000.000 Ft-os támogatás, amit célzottan kell felhasználnunk.

**Sebők Lajos képviselő:** Szeptember 15- én mennyi fog bejönni?

**Likai-Tóth Adél jegyző:** 100 millió körüli összegre számítunk.

**Sebők Lajos képviselő:** Decemberben lesz feltöltés is.

**Likai-Tóth Adél jegyző:** Lesz, de az nem lesz jelentős.

**Sebők Lajos képviselő:** Mi a probléma, miben látja a jegyző asszony a problémát?

**Likai-Tóth Adél jegyző:** A probléma abból adódik, hogy a költségvetésben 16 millió forint tartalék szerepel. Akkor is megmondtam, most is mondom, a forduláshoz kevés ez az összeg, mégis szinte minden vállalásunkat túllépjük.

**Nagy Imre polgármester:** Úgy érdemes gondolkodni, hogy ennyi pénzünk van, mennyi pénz fog még bejönni, s ez elég addig. Amennyivel fordulni fogunk az a lényeg. A forduló összeg elég lesz-e március 15-ig.

*Bencs Gábor az ülésre megérkezik, a teremben jelen van 6 fő képviselő.*

**Gazda Lajos alpolgármester:** Az elkezdett beruházásokat be kell fejezni.

**Likai-Tóth Adél jegyző:** Nyilván, a kérésem az, hogy több feladatot, beruházást már ne vállaljon a testület a 2014. évi költségvetés terhére.

**Gazda Lajos alpolgármester:** A Tájházzal kapcsolatban el kell mondanom, hogy mind a külső, mind a belső rész rendbe van. Nagy nyomású mosóval lemostuk a térkövet, a föld el van planírozva. Néhány talicskával félretettünk arra az esetre, ha a mélyebb helyeket fel akarjuk tölteni. A belső berendezést folyamatosan készítik.

**Sebők Lajos képviselő:** Nagy mennyiségű víz fog lefolyni a csűr felé, ha nem lesz megvezetve, ami mind a csűrben fog megállni. A kertet végig kellene árkolni. Elmentem megnéztem.

**Gazda Lajos képviselő:** Úgy van megcsinálva, hogy az udvar közepe felé lejt. A jegyzőkönyv miatt mondom, hogy nem fog befolyjni a csűrbe a víz. A kerti kifolyó, ami a kisház előtt van, arra Rémiás Tibor azt a javaslatot tette, hogy egy négyszögletes fa dobozt kell csinálni, amin lesz egy ajtó, a tetejére virágot lehet tenni. A házszámot le kell cserélni, olyanra, ami harmonizál a többi kiíráshoz.

**Bencs Gábor képviselő:** Sötét az udvar, valamilyen világítást kell oda tenni.

**Gazda Lajos alpolgármester:** A következő, amiről szeretnék beszélni az a temető. A temetőknél térkövezés elkészült. Tegnap kimentünk Bencs Gábor képviselőtársammal megnézni. Nagyon jó munkát végeztek. Van még egy probléma a református temető zárt részénél szintkülönbség van, amit meg kellene oldani. 28 m<sup>2</sup>- es terület. Le kell betonozni és a saját anyagából kell lesimítani, vagy egy fagyálló járólappal leburkolni, a térkőnél 1 cm-rel magasabban. Most vettünk fel egy kőművest, itt a lehetőség a bizonyításra. Én azt javaslom, hogy csináljuk meg.

**Nagy Imre polgármester:** Van valakinek kérdése? Amennyiben nincs, szavazásra teszem. Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület úgy dönt, a református ravatalozó helyisége és a ravatalozó előtti fedett rész szintkülönbségét burkolással meg kell szüntetni, a burkolást az önkormányzat saját dolgozókkal végezteti el, kézfeltartással jelezze.

*A döntéshozatalban részt vett 6 fő.*

*A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
111/2014. (VIII.14.) önkormányzati határozata**

*Református ravatalozó belső burkolásáról*

A képviselő-testület úgy dönt, a református ravatalozó helyisége és a ravatalozó előtti fedett rész szintkülönbségét burkolással meg kell szüntetni, a burkolást az önkormányzat saját dolgozókkal végezteti el.

Felelős: Nagy Imre polgármester  
Határidő: azonnal

**Gazda Lajos alpolgármester:** Még egy dolgot meg kell beszélünk. Az útszakasz, ahol megközelítjük a ravatalozót, rettenetes állapotban van. Az aszfalt fel van törve egészen addig, amíg el nem érjük a ravatalozót. A katolikus temetőknél a helyzet még rosszabb. Ezeket a részeket ki kellene javítani.

**Likai-Tóth Adél:** A javítás szükségességét nem vitatom, de gondoljunk arra, amit az anyagi lehetőségeinkről már elmondtam.

**Nagy Imre polgármester:** Ne költsékezzünk, a legolcsóbb megoldás kell végrehajtani. Lesz 10 fő közfoglalkoztatott útkarbantartásra, 10 fő vízelvezető az ároktakarításra és 10 fő illegális hulladék felszámolására. Az utat emulzióval kell lelocsolni és lehengerelni, ezt rétegenként kell csinálni. Ha ez összeállna, lehet, hogy megfelelő alap lenne a meleg aszfaltnak.

**Sebők Lajos képviselő:** ki lehet bérelni hengert.

**Gazda Lajos alpolgármester:** Nekem az a véleményem, hogy ami kézi munkát igényel azt a közhasznú dolgozókkal kell elvégeztetni, de ahol nagyobb munkát kell végezni, azt géppel csináltassuk. Ki kell szedni 30 cm mélyen a földet, arra tesszük a sódert, arra megy a nagyobb frakciójú mészkő, azt le kell hengerelni, ki kell egyengetni murával, előkészíteni az aszfaltozáshoz. Addig, amíg aszfaltozásra nem kerül a sor az tökéletes út lesz, azt gondolom. Addig, amíg toldozzuk-foldozzuk, az mindig szét fog csúszni. Azt mondom, hogy adjunk határidőt.

**Likai-Tóth Adél jegyző:** ár nélkül nem lehet ezt megvitatni. Amit alpolgármester úr elmondott, bizonyára jó, de ez mennyibe kerülne?

**Gazda Lajos alpolgármester:** Erről a konkrét tervről beszéljünk.

**Likai-Tóth Adél jegyző:** Jövő héten lehetne egy rendkívüli ülés, készíthetnénk egy kimutatást a várható kiadásokról, bevételekről, és akkor el lehet dönteni.

**Nagy Imre polgármester:** A rendkívüli ülésének az időpontja 2014. augusztus 18-án 9 óra.

**Sebők Lajos képviselő:** Szeretnék javaslatot tenni az idősek napjával kapcsolatban. Azt javaslom, a nyugdíjasok az idősek napja alkalmából az eddigi 2000 Ft helyett, 5000 Ft-ot kapjanak.

**Ráduly József képviselő:** Mikorra tűzzük ki az ünnepség időpontját.

**Nagy Imre polgármester:** Október 1. az idősek napja, azt megelőző pénteken kellene megtartani. Így az idősek napi ünnepséget 2014. szeptember 26. napján tartjuk.

**Sebők Lajos képviselő:** Beszéljünk a javaslatomról.

**Ráduly József képviselő:** Tavaly 3 ezer forint volt, legyen ennyi az idén is.

**Nagy Imre polgármester:** Van valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk, aki egyetért azzal, hogy az Idősek Napja alkalmából az önkormányzat által vendégül látott idősök egyszeri, 3.000 Ft /fő pénzüsszegben részesüljenek. Az idősnapi rendezvény fedezete a 2014. évi költségvetésben rendelkezésre áll, kézfeltartással jelezze.

*A döntéshozatalban részt vett 6 fő.*

*A képviselő-testület 5 igen, 1 nem, 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta.*

***Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
112/2014. (VIII.14.) önkormányzati határozata***

*Sajóbáonyi Idősek Napjáról*

A képviselő-testület úgy döntött, az Idősek Napja alkalmából az önkormányzat által vendégül látott sajóbáonyi idősök egyszeri, 3.000 Ft /fő pénzüsszegben részesüljenek. Az idősnapi rendezvény fedezete a 2014. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: Nagy Imre polgármester

Határidő: azonnal

**Nagy Imre polgármester:** Amennyiben további hozzászólás nincs, köszönöm munkát, az ülést bezárom.

K.m.f.

**Nagy Imre sk.**  
polgármester

**Likai-Tóth Adél sk.**  
jegyző

Hitelesítők:

**Lakatos Jenő sk.**  
képviselő

**Ráduly József sk.**  
képviselő