

**SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2016. július 13.

napján megtartott rendkívüli, nyílt ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Határozat szám	Megnevezése
128/2016.(VII.13.)	Napirendi pont elfogadásáról
129/2016.(VII.13.)	Döntés a „Közművelődési Érdekeltségnövelő Támogatás” elnevezésű pályázat vonatkozásában
130/2016.(VII.13.)	Keretösszeg megállapítása előtető felújítására (Városháza)
131/2016.(VII.13.)	Döntés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről
132/2016.(VII.13.)	Szerker Plus Kft. árajánlatának elfogadásáról (Gázvezeték áthelyezéséről)
133/2016.(VII.13.)	Tanácsterem felújítására keretösszeg megállapításáról (Városháza 3792 Sajóbáony, Bocskai út 2. II. emelet)
134/2016.(VII.13.)	Magasnyomású mosó vásárlására keretösszeg megállapításáról
135/2016.(VII.13.)	Sajóbáony Város Településrendezési tervének módosításához Partnerségi Egyeztetés Szabályai

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2016. július 13. napján, Sajóbabony Város Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Tárgy: Sajóbabony Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendkívüli, nyílt ülése.

Az ülést vezeti: dr. Szilva István polgármester

Szavazati joggal jelen vannak:

dr. Szilva István polgármester
Hubai Krisztián alpolgármester
Csóka Károly képviselő
Jelcs Sándor képviselő
Rontó András képviselő
Sólyom Sándor képviselő

Távol maradt: **Bencs Gábor** képviselő

(Kezdetkor 6 fő, ülés végén 6 fő.) Jelenléti ív mellékelve.

Meghívottként jelen vannak:

Király Gáborné jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Fodor Valéria igazgatási előadó

dr. Szilva István polgármester: Megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, hiszen a polgármesterrel együtt 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, ülést ezzel megnyitom. Bencs Gábor képviselő Úr jelezte távollétét, tekintettel arra, hogy Ő a Pénzügyi- és Vagyongazdálkodási Bizottsági elnöke tájékoztattam a mai ülés napirendi pontjairól. A mai ülést telefonon hívtam össze, akkor elmondtam a napirendi pontokat, most szóban ismertetem a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot.

1. „Közművelődési Érdekeltség-növelő támogatás” elnevezésű pályázat megtárgyalása
2. Városháza bejáratai feletti előtető felújításának megtárgyalása
3. Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban keretében kültéri sportpark kialakításának megtárgyalása
4. Gázvezeték áthelyezésére vonatkozó árajánlat megtárgyalása
5. Tanácsterem felújításának megtárgyalása
6. Magas nyomású mosó vásárlásának megtárgyalása
7. Térfigyelő kamerák MESZ udvarra történő telepítésének megtárgyalása

8. Sajóbáony Város Településrendezési terve módosításának megtárgyalása, valamint Partnerségi Egyeztetés Szabályainak elfogadása

Más javaslat nem volt, a polgármester szavazásra tette, aki egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával, annak sorrendiségével, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontot, az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2016(VII.13.) önkormányzati határozata**

Napirendi pont elfogadásáról

1. „Közművelődési Érdekeltségnövelő támogatás” elnevezésű pályázat megtárgyalása
2. Városháza bejáratai feletti előtető felújításának megtárgyalása
3. Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban keretében kültéri sportpark kialakításának megtárgyalása
4. Gázvezeték áthelyezésére vonatkozó árajánlat megtárgyalása
5. Tanácsterem felújításának megtárgyalása
6. Magas nyomású mosó vásárlásának megtárgyalása
7. Térfigyelő kamerák MESZ udvarra történő telepítésének megtárgyalása
8. Sajóbáony Város Településrendezési terve módosításának megtárgyalása, valamint Partnerségi Egyeztetés Szabályainak elfogadása

1. napirendi pont: „Közművelődési Érdekeltségnövelő támogatás” elnevezésű pályázat megtárgyalása

dr. Szilva István polgármester: Az 1. napirendi pontunk a „Közművelődési Érdekeltségnövelő támogatás” elnevezésű pályázat megtárgyalása. Tájékoztatom a képviselő-testületet Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. mellékletének II. 5. a) pontja szerinti Közművelődési Érdekeltségnövelő támogatás jogcímen igényelhető támogatásra benyújtható pályázat idén is kiírásra került. Ezt a támogatást 2015. évben is megpályázta. A pályázat célja központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású vagy a települési önkormányzattal kötött közművelődési intézmény vagy közösségi szintér műszaki, technikai eszközállományának, berendezési tárgyainak gyarapítására, épületeinek karbantartására, felújítására. A támogatás minimális mértéke 100.000,- Ft maximális mértéke a vállalt önrész kilencszerese. A pályázat benyújtásának határideje 2016. július 15. napja. Szeretném, ha ebben az évben is részt vennénk a pályázaton. A tavalyi évben úgy nyújtottuk be, hogy 1.500.000,- Ft-ra pályáztunk plusz 500.000,- Ft lett volna az önrész. Ebből kaptunk 480.000,- Ft plusz az 500.000 Ft önrész, így 1.000.000,- Ft-ért lehetett eszközöket beszerezni. Megkértem Orbán Zsolt igazgató Urat, hogy írja össze mi az, amire szüksége lenne az intézménynek. Én hasonló

konstrukcióban gondolkodom mint a tavalyi évben. Megbeszéltem a Pénzügyi Bizottság elnökével, ő szintén támogatja, hogy a tavalyi konstrukcióba adjuk be a pályázatunkat, miszerint az önrész összegét 500.000,- forintban határozzuk meg, így 2.000.000,- Ft összértékre 500.000,- Ft önrész és 1.500.000,- Ft összegre nyújtanánk be a támogatási igényünket. Igazgató úr elmondta, hogy szüksége volna még sörpadra, egy nagyobb rendezvény alkalmával nem elegendő a jelenlegi készlet. Pavilont írt még fel: 8x 4 méter méretűt, ezen kívül vezeték nélküli mikrofont, nyomtatót, kisebb keverő pultot, saláta bárba asztalokat és székeket. A saláta bár szeretné berendezni. Kellene egy papírvágógép és egy fényképezőgép. Én javasoltam, hogy a pályázatba tegyük bele az állófogadásokhoz használt asztalokat. Lehet, hogy ezeket meg tudják csinálni a mi dolgozóinkkal, de javaslom, hogy pályázzuk meg. Az Igazgató Úr ezekből az eszközökből rangsorolni fogja, hogy, mi az ami igazán fontos.

A Városnappal kapcsolatban azt szeretném, ha a Sportközpontba lenne VIP vendégetetés, és minden VIP vendég karszalagot kapna a meghívóval. Csak azok léphetnek be a helyiségbe, aki rendelkezik ezzel a karszalaggal. Ezt csak így tudjuk vállalni. Nekem ez lenne a javaslatom.

Jelcs Sándor képviselő: Ebbe a pályázatba nem lehetne beletenni egy kisebb mobil színpadot?

Rontó András képviselő: Az elég drága.

dr. Szilva István polgármester: Hol fogjuk tárolni? Van egy mobilszínpad, rendben kiteszük. A cégek 90 százaléka úgy jön, hogy azt mondja, én csinálom a színpadot, a világítást, de ha mi hozzuk a színpadot, ezeket nekünk kell megoldani. Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy Sajóbáony Város Önkormányzata a „Közművelődési Érdekeltség-növelő Támogatás” elnevezésű, pályázatban részt vegyen a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár eszközállományainak fejlesztésére, valamint vállalja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét biztosítja, melyre 500.000,- Ft azaz Ötszázezer forint keretösszeget határoz meg, a 2016. évi költségvetési tartalék terhére. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye, a benyújtáshoz szükséges dokumentumokat aláírja, illetve a pályázatot benyújtsa, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
129/2016. (VII.13.) önkormányzati határozata**

*Döntés a „Közművelődési Érdekeltség-növelő Támogatás” elnevezésű pályázat
vonatkozásában*

Sajóbabony Város Önkormányzata képviselő-testülete

1. Úgy döntött, hogy a „Közművelődési Érdekeltség-növelő Támogatás” elnevezésű, pályázatban részt kíván venni a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár eszközállományainak fejlesztésére.
2. Vállalja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét biztosítja, melyre 500.000,- Ft azaz Ötszázezer forint keretösszeget határoz meg, a 2016. évi költségvetési tartalék terhére.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket megtegye, a benyújtáshoz szükséges dokumentumokat aláírja, illetve a pályázatot benyújtja.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

2. napirendi pont: Városháza bejáratai feletti előtető felújításának megtárgyalása

dr. Szilva István polgármester: Kész lett a Városháza homlokzatának felújítása. Meg volt az átadás- átvétele. Véleményem szerint a testület a kivitelező vonatkozásában jól döntött, egyrészt jóval költséghatékonyabban sikerült kivitelezni a munkát, másrészt szép kiváló minőségű munkát végzett. Viszont szeretném, ha a testület támogatni tudná a következő javaslatom. A Városházának van három bejárata. A bejáratok felett lévő előtetőknek az állapota már nem megfelelő. Az előtető tetején lévő zsindegy lecserélését javaslom, arra a cserepes tetőlemez anyagra, amellyel a városháza tetőszerkezete van befedve. A csapadékelvezető rossz állapota miatt cseréjét szintén javaslom. Felmérettem, a csatornának az anyagdíja bruttó 74.400,- Ft lenne, a tető anyaga pedig 180.000,- Ft.

Jelcs Sándor képviselő: Nekem a zsindegy az szimpatikusabb.

Király Gáborné jegyző: Így egyforma lenne az épületével.

Rontó András képviselő: Én a műhelyre az internetről rendeltem. Ilyen kis mennyiséget érdemesebb.

dr. Szilva István polgármester: Az a javaslatom, hogy fogadjunk el egy keretösszeget a felújításra. Ha összeszámolom, ez 250.000,- Ft. Határozzon meg 250.000,- Ft keretösszeget a testület. Itt vannak a méretek, ha ennél kedvezőbb ajánlatot kapunk, akkor onnan rendeljük, ellenkező esetben ezt az ajánlatot fogadjuk el. Le kell festeni az összes fát egyszínű barnára. Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy a 2016. évi költségvetési tartalék terhére 250.000,- Ft azaz kétszázötvenezer forint keretösszeget biztosítson a Városháza épületének három bejárata feletti előtető felújítására, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
130/2016. (VII.13.) önkormányzati határozata**

*Keretösszeg megállapítása előtető felújítására
(Városháza)*

Sajóbáony Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2016. évi költségvetési tartalék terhére 250.000,- Ft azaz kétszázötvenezer forint keretösszeget biztosít a Városháza (Sajóbáony, Bocskai út 2.) épületének három bejárata feletti előtető felújítására.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Határidő: azonnal

**3. napirendi pont: Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban keretében
kültéri sportpark kialakításának megtárgyalása**

dr. Szilva István polgármester: Megjelent egy olyan pályázati lehetőség Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételéről, amely keretében kültéri sportpark kialakításának ad lehetőséget. Ezt a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium írta ki. A program célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály aktívan töltheti a szabadidejét. Nekem vegyes érzésem van, én azt gondolom, hogy az itteni lakosság egy része semmiképpen nem érett meg arra, hogy egy ilyen sportparkot készítsünk el a részükre. Ennek ellenére azt gondolom, hogy a pályázatot be kell nyújtanunk. A települések önkormányzatai adhatják be, négy kategóriájú park közül lehet választani. Az önkormányzat lakosságszám arányában igényelhet sportparkot, valamint futókört. Sajóbáony lakossága alapján két sportpark és egy futókör igénylésére jogosult, de véleményem szerint elég lenne egy. Az Alpolgármester Úrnak volt egy javaslata, kerüljön a műfüves pálya mellé. Megkérdeztem Sári Ádám kollégámat, az ő véleménye szerint ott megvalósítható. Visszakanyarodva a kategóriákhoz az „A” típusú minimális alapterület 40 m^2 területet igényel. Mindegyik sportparknak gumis a talajburkolata, 5 eszközt tartalmaz. Ez nagyon kicsi. A „B” típusú 70 m^2 , és 7 eszközt, a „C” típusú 90 m^2 , és 8 eszközt, míg a „D” típusú 150 m^2 , és 15 eszközt tartalmaz. Szerintem az utóbbi túl nagy. A „B” és a „C” típus között csak egy eszköz a különbség. A sportpark esetében van egy kitétel: egyes típusok esetében NFM fenntartja a jogot a későbbiekben lefolytatandó közbeszerzési eljárás eredmények alapján fedett létesítmény kialakítására.

Csóka Károly képviselő: Ha előírják, akkor ezt nekünk kell lefedetni?

dr. Szilva István polgármester: Igen. „Fenntartja a jogot”, nem biztos, hogy elő is írja kötelezően, de a lehetőségét kilátásba helyezi. Ezeket a buktatókat azért, mondom el, hogy mindenki tisztában legyen vele. A pályázathoz, be kell adni az adatlapot és egy részletes indoklást. Be kell bizonyítani, hogy az új létesítménynek milyen jelentősége van a település életében, milyen módon kapcsolódik a helyi közoktatás életébe, az iskolának használni kell. Például külön testnevelési tervet kell kidolgozni. Fenn kell tartani 5 évig. Ezekre meg kell találni a megoldási javaslatokat.

Csóka Károly képviselő: Hogy lehet szabályozni, hogy ezeket ki, és hogy használhatja.

Hubai Krisztián alpolgármester: Bárki használhatja, nem lehet korlátozni.

dr. Szilva István polgármester: További lehetőségként futókört is lehet létesíteni. Ehhez a lehetőséghez 50 % önerőt kell biztosítani. Kiszámoltam 200 vagy 400 méteres futókörnél nettó 35.000,- Ft költségbe kerül 1 m x 1,25 m, ezt be kell szorozni 200-zal vagy 400-zal, elég magas költségre lehet számítani. Nagyon jó lenne.

Rontó András képviselő: A sport parknak is van önereje.

dr. Szilva István polgármester: A sportparknak nincs, az 100 %-állami támogatású. Véleményem szerint a „C” típusú sportpark megvalósítására lenne érdemes pályázatot benyújtani. Nagyon fontos, hogy a pályázat elbírálásánál figyelembe veszik, - amely a településünknel hátrányt jelent - meg kell jelölni azokat a köznevelési intézményeket, amelyek nem rendelkeznek tornateremmel. Ez egyik szempont lesz az elbírálásnál a három közül.

Sólyom Sándor képviselő: Túljelentkezés esetén valószínű az a település esélyesebb a pályázat elnyerésére, ahol nincs tornaterme az iskolának.

dr. Szilva István polgármester: Helyszíneként a salakos pálya helyét jelöljük. Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy Sajóbáony Város Önkormányzata

1. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megbízásából a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. által meghirdetett Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program keretében pályázatot nyújt be 1 db kültéri sportpark kialakítására.
2. A sportpark helyszínéül az önkormányzat tulajdonában lévő Sajóbáony 820 hrsz-ú ingatlant jelöli ki.
3. A Program keretében „C” kategóriájú kültéri sportparkot kívánja kialakítani.
4. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kérelem aláírására, továbbá felkéri a szükséges intézkedések megtételére az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
131/2016. (VII.13.) önkormányzati határozata**

Döntés a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről

Sajóbáony Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium megbízásából a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. által meghirdetett Nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program keretében pályázatot nyújt be 1 db kültéri sportpark kialakítására.
2. A sportpark helyszínéül az önkormányzat tulajdonában lévő Sajóbáony hrsz. 820 ingatlant jelöli ki.
3. A Program keretében „C” kategóriájú kültéri sportparkot kíván kialakítani.
4. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati kérelem aláírására, továbbá felkéri a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Gázvezeték áthelyezésére vonatkozó árajánlat megtárgyalása

dr. Szilva István polgármester: A mindenki látta, hogy a Borostyán Mihály Sportközpont területén található egy gázvezeték, amely már balesetveszélyes. Főleg, azért sem maradhat, mert ott fog épülni a lelátó. Kádár Ferenc a munkatársaival a Szerker Plus Kft. –től, felmérte. A gázvezeték bele lehet helyezni a földbe, megnéztük közművezeték nem található a kijelölt területen. A tekepályától szépen átvezetné a föld alatt ezt a vezeték. Erre a munkára kértem árajánlatot. Az árajánlatot földmunka költségeivel együtt kértem, így láthatjuk, hogy mennyi költséget tudunk megtakarítani. A végösszeg bruttó 478.000,- Ft földmunkával együtt.

Jelcs Sándor képviselő: Milyen mélyre kell leásni?

dr. Szilva István polgármester: 50 cm mélyre.

Rontó András képviselő: Véleményem szerint a földmunkát saját erőből végezzük el.

dr. Szilva István polgármester: Javasolom földmunka nélkül a Szerker PLUS Kft. árajánlatának az elfogadását. Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy Borostyán Mihály Sportközpont (Sajóbáony 820 hrsz.) területén található gázvezeték áthelyezésére Szerker PLUS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 3532 Miskolc, Andrassy Gyula u. 16., adószám: 13095518-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-010605) 16-0123 számú árajánlatát fogadja el. A gázvezeték áthelyezésére 191.866,- Ft + áfa azaz Százkilencvenegyezer-nyolcszázhatvanhat forint + áfa összeget biztosítson, a 2016. évi költségvetési tartalék terhére., valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a intézkedéseket megtegye, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbabony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
132/2016. (VII.13.) önkormányzati határozata**

*Szerker Plus Kft. árajánlatának elfogadásáról
(Gázvezeték áthelyezéséről)*

Sajóbabony Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy

1. Borostyán Mihály Sportközpont (Sajóbabony 820 hrsz.) területén található gázvezeték áthelyezésére a Szerker PLUS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 3532 Miskolc, Andrassy Gyula u. 16., adószám.: 13095518-2-05, cégjegyzékszám: 05-09-010605) 16-0123 számú árajánlatát fogadja el.
A gázvezeték áthelyezésére 191.866,- Ft + áfa, azaz Százkilencvenegyezer-nyolcszázhatvanhat forint + áfa összeget biztosít a 2016. évi költségvetési tartalék terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a intézkedéseket megtegye.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Tanácsterem felújításának megtárgyalása

dr. Szilva István polgármester: A következő napirendi pontunkban a Városháza tanácstermének a felújítását kell megtárgyalnunk, Jegyzőasszony kéri a Képviselő-testületet, hogy a tanácsterem felújítására keretösszeg határozzon meg. A felújítás keretein belül a lambériát leszednénk, teljes villamoshálózatot kicserélnénk. A lambéria leszedése után derül ki, hogy elég a falat bejavítani vagy gipszkartonozni kell. A radiátort lapradiátorra cserélnénk, új sötétítőfüggönnyt szeretnénk. Az ajtót rendbe kell tenni, állmennyezetet és spotlámpát szeretne Jegyzőasszony. Az asztalok maradnának, a székek cseréje attól függ, hogy belefér-e a keretösszegbe. Parketta az marad. Felújítás után ez a terem a képviselő-testületi ülések megtartására, valamint házasságkötésre véleményem szerint maximálisan megfelel.

Király Gáborné jegyző: Nagy létszámú esküvőt elég ritkán tartanak a Városházán, az utóbbi időben talán egy alkalommal fordult elő. A jelenlegi „divat” szerint a polgári esküvőt jellemzően a külső helyszínen tartják.

Jelcs Sándor képviselő: A klímaszerelést mennyire befolyásolja?

dr. Szilva István polgármester: Ez a berendezés itt marad, ez erre a helyiségre lett tervezve. Kérem határozzunk meg egy keretösszeget.

Király Gáborné jegyző: 2 millió Ft keretösszegre lenne szükségünk.

Jelcs Sándor képviselő: Saját embereink csinálják?

Rontó András képviselő: Úgy lenne gazdaságos.

dr. Szilva István polgármester: Holnap már a MESZ dolgozók elkezdhetik szétbontani. A lebontott lambériát újra fel tudjuk használni a MESZ épület előterére.

Csóka Károly képviselő: Le kellene cserélni a székeket is, jó lenne ha egyforma lenne.

Király Gáborné jegyző: Én nagyon örülnék neki, de azt kell alapul venni, hogy ide minimum 50 darab szék kell, és 20.000,- Ft alatt nem találunk jó minőségű széket.

dr. Szilva István polgármester: Ezeket a székeket nem lehetne átkárpitozni?

Király Gáborné jegyző: Az a baj, hogy négy féle szék található a teremben. A székek alján ott van a címke, a gyártó cég még működik. Felhívtam a őket, de azt a választ kaptam, hogy ezt a széket már nem gyártják. Én nem akarok székeket cserélni, mert annak magas a költsége, előbb újítsuk fel a helyiséget.

dr. Szilva István polgármester: Júliusban már nem tartunk nagy valószínűséggel rendkívüli ülést, augusztusban biztos fogunk, mert már két pályázat is megjelent, amelyet meg kell tárgyalnunk. Megtarthatjuk a művelődési ház nagytermében vagy a könyvtárban. A szeptember 27-ei rendes ülést már itt kívánom megtartani. Augusztus 19. napjára kész kell lennie.

Csóka Károly képviselő: Javaslom, hogy szavazzuk meg a 2 millió Ft keretösszeget.

dr. Szilva István polgármester: Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy a Városháza (3792 Sajóbáony, Bocskai út 2. II. emelet.) Tanácstermének felújítására 2.000.000,- Ft, azaz Kétmillió forint keretösszeget biztosítson a 2016. évi költségvetési tartalék terhére, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

***Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
133/2016. (VII.13.) önkormányzati határozata***

*Tanácsterem felújítására keretösszeg megállapításáról
(Városháza 3792 Sajóbáony, Bocskai út 2. II. emelet)*

Sajóbáony Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Városháza (3792 Sajóbáony, Bocskai út 2. II. emelet.) Tanácstermének felújítására 2.000.000,- Ft, azaz Kétmillió forint keretösszeget biztosít a 2016. évi költségvetési tartalék terhére.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Király Gáborné jegyző
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Magasnyomású mosó vásárlásának megtárgyalása

dr. Szilva István polgármester: Elromlott a magasnyomású mosó készülékünk. Egy új készülék 28.000,- Ft-ba kerül, a régi javítási költsége 24.000,- Ft. Javasolom, hogy vegyünk egy jobb minőségűt. Az előző egy alapkészülék volt, nem volt alkalmas arra, hogy napi 8 órában használják. Javasolom 100.000,- Ft keretösszeget határozzunk meg.

Jelcs Sándor képviselő: Érdemes megnézni, a LUX márkát, ez az OBI-nak a saját márkás terméke. Ár-minőség aránya ezeknél a termékeknél a legmegfelelőbb.

dr. Szilva István polgármester: Nekünk olyan készülékre van szükségünk, amely alkalmas a gépjárművek lemosására, a kukák kimosására is tudjuk használni. Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy magasnyomású mosó eszköz beszerzésére 100.000,- Ft, azaz Százezer forint keretösszeget biztosítson a 2016. évi költségvetési tartalék terhére, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
134/2016. (VII.13.) önkormányzati határozata
Magasnyomású mosó vásárlására keretösszeg megállapításáról**

Sajóbáony Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy magasnyomású mosó eszköz beszerzésére 100.000,- Ft, azaz Százezer forint keretösszeget biztosít a 2016. évi költségvetési tartalék terhére.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Térfigyelő kamerák MESZ udvarra történő telepítésének megtárgyalása

dr. Szilva István polgármester: Ismét felújítottunk egy intézményt. Korábban felvetődött, hogy a műhely épületére is felszerelünk kamerákat. Én úgy tudom, hogy az épület hátsó részére már felszerelésre került egy kamera. A bejáratnál van?

Rontó András képviselő: Kettő a mezőgazdasági földekre néz és egy felszerelve a bejárat felé lett irányítva.

Jelcs Sándor képviselő: Milyen minőségű kamerák lettek felszerelve?

Rontó András képviselő: METRO-ba lett vásárolva. Vissza lehet nézni a felvételek, mert a berendezés rögzíti.

dr. Szilva István polgármester: Hova menti a kamera felvételeit?

Rontó András képviselő: A kamera belső memóriájába.

dr. Szilva István polgármester: Két kapubejárat van, és a műhely bejárata, oda elég egy kamera. Végül is két kamera elég.

Rontó András képviselő: Még van egy kamera van amit fel lehet szerelni. Az I-es és a II-es épület között van egy oszlop, azon két kamera, a ház sarkán van még egy kamera felszerelve.

dr. Szilva István polgármester: Nézzessem meg Márton Ferencsel, adjon ajánlatot rá?

Jelcs Sándor képviselő: Igen, és ezt a négycsatornásat fel lehetne szerelni a játszótérre. Oda egy jobb minőségűt.

dr. Szilva István polgármester: A MESZ udvarának a megfigyelésére is fel lehet szerelni. Javaslom, hogy mérassuk fel, és kérjünk térfelügyelő kamerákra árajánlatot.

<p>8. napirendi pont: Sajóbabony Város Településrendezési tervének módosításának, megtárgyalása, valamint Partnerségi Egyeztetés Szabályainak elfogadása</p>

dr. Szilva István polgármester: A következő napirendi pont előterjesztésére megkérem Király Gáborné Jegyző Asszonyt.

Király Gáborné jegyző: Köszönöm szépen! Korábban eldöntöttük, hogy a rendezési tervet módosítjuk, ahhoz 2013. évben Partnerségi Egyeztetésről szóló határozatot fogadott el a képviselő-testület. Abban meghatározásra került, hogy az akkori rendezési terv módosításával kapcsolatosan hozza meg ezt a döntést. Visszahivatkozik a 263/2012 (X.30.) határozatra, akkor meghatározták, hogy a Településrendezési Tervében milyen változtatásokat akarnak megvalósítani. Nekünk ez nem jó, ezért új határozatot kell hozni. A 314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet előírja, hogy ebben a rendezési terv módosításában milyen hatóságokat kell megkeresni. Ezen kívül korábban is meghatározott az Önkormányzat szomszédos településeket, amelyeket bele kell vonni az eljárásba, Sajókeresztúrt, Sajóecseget, Sajószentpétert, ezen kívül a gyár területén lévő SVIP Nonprofit Kft.-t vonta bele. Ők véleményezték a rendezési terv módosításait. Azt határozta meg benne, hogy a beérkezett javaslatokat elektronikus módon pdf. formátumban kellett nyilvántartani. Az indokolásokat szintén elektronikus módon pdf. formátumban kellett nyilvántartani. A nyilvánosság biztosítását is meghatározza ez a 314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet, de ezen kívül belevonták a település lakosságát is korábban is, csak akkor 30 naptári napot hagytak a tájékoztatására. Ha nekünk ezt a módosítást decemberig le kell bonyolítani, nem fog beleférni a határidőbe. A Rendezési Terv módosítását készítők összeállították: az előzetes tájékoztatási szakaszban 8 naptári napot biztosítanánk a település lakosságának, a véleményezési szakaszban 8 napot, a lezáró szakaszban megint csak 8 napot, az egyszerűsített véleményezésénél 8 napot, tárgyalásos véleményezési szakasz során 5 naptári napot

biztosítanánk a lakosság számára. Ezekkel a naptári napokkal kijönne az az idő, hogy decemberig el tudnák készíteni a Rendezési Tervet és lehetősége volna a testületnek elfogadni. A jogszabály nem határozza meg a lakosság felé, azt, hogy biztosítsunk lehetőséget, de ha a képviselő-testület szeretne a lakosság felé véleményezést, megismerést biztosítani, ha ezeket a napokat el tudja fogadni, akkor a határozatban meg kellene határozni. Erről kellene hozni egy döntést.

dr. Szilva István polgármester: Van valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy

Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan a 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 29.§-ára hivatkozva a partnerségi egyeztetésről az alábbi határozatot alkossa:

1. A Sajóbáony Város Településrendezési eszközeinek módosításához szükséges egyeztetési eljárásában a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek körét a közigazgatásilag szomszédos települési önkormányzatokkal (Sajókeresztúr, Sajóecseg, Sajószentpéter, Sajókápolna), valamint a település igazgatási területén belül működő SVIP Sajóbáonyi Ipari Park Kft-vel bővítse.
2. A véleményezési eljárás során a beérkező javaslatokat és véleményeket elektronikus módon .pdf formátumban kell nyilvántartani.
3. Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket táblázatban kell összesíteni, elektronikus módon pdf. formátumban kell nyilvántartani és a Képviselő-testület által elfogadott indokolással kell ellátni.
4. A településrendezési eszközök módosításának nyilvánosságára vonatkozóan a polgármesteri hivatal épületében, faliújságon történő kifüggesztéssel/honlapon történő megjelentetéssel kell biztosítani:
 - a) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37.§ szerinti ún. előzetes tájékoztatási szakasz során 8 naptári napot,
 - b) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38.§ szerinti ún. véleményezési szakaszsorán 8 naptári napot,
 - c) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40.§ szerinti ún. végső szakmai véleményezési szakasz során 8 naptári napot kell biztosítani a lakosság tájékoztatására;
 - d) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41.§ szerinti ún. egyszerűsített véleményezési szakasz során 8 naptári napot kell biztosítani a lakosság tájékoztatására,
 - e) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42.§ szerinti ún. tárgyalásos véleményezési szakasz során 5 naptári napot kell biztosítani a lakosság tájékoztatására.

az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
135/2016. (VII.13.) önkormányzati határozata**

*Sajóbáony Város Településrendezési tervének módosításához
Partnerségi Egyeztetés Szabályai*

Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan a 314/2012. (XI.8) Korm. rendelet 29.§-ára hivatkozva a partnerségi egyeztetésről az alábbi határozatot alkotja:

1. A Sajóbáony Város Településrendezési eszközeinek módosításához szükséges egyeztetési eljárásában a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek körét a közigazgatásilag szomszédos települési önkormányzatokkal (Sajókeresztúr, Sajóecseg, Sajószentpéter, Sajókápolna), valamint a település igazgatási területén belül működő SVIP Sajóbáonyi Ipari Park Kft-vel bővíti.
2. A véleményezési eljárás során a beérkező javaslatokat és véleményeket elektronikus módon .pdf formátumban kell nyilvántartani.
3. Az el nem fogadott javaslatokat és véleményeket táblázatban kell összesíteni, elektronikus módon pdf. formátumban kell nyilvántartani és a Képviselő-testület által elfogadott indokolással kell ellátni.
4. A településrendezési eszközök módosításának nyilvánosságára vonatkozóan a polgármesteri hivatal épületében, faliújságon történő kifüggesztéssel/honlapon történő megjelentetéssel kell biztosítani:
 - a) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37.§ szerinti ún. előzetes tájékoztatási szakasz során 8 naptári napot,
 - b) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38.§ szerinti ún. véleményezési szakaszsorán 8 naptári napot,
 - c) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 40.§ szerinti ún. végső szakmai véleményezési szakasz során 8 naptári napot kell biztosítani a lakosság tájékoztatására;
 - d) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41.§ szerinti ún. egyszerűsített véleményezési szakasz során 8 naptári napot kell biztosítani a lakosság tájékoztatására,
 - e) a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42.§ szerinti ún. tárgyalásos véleményezési szakasz során 5 naptári napot kell biztosítani a lakosság tájékoztatására.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: Kérdezem a képviselő-testület van kérdése hozzászólása, amennyiben nincs , úgy köszönöm szépen a megjelenést, az ülést bezárom.

K.m.f.

dr. Szilva István
polgármester

Király Gáborné
jegyző