

SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. január 28.

napján megtartott rendes, nyílt ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Rendelet száma	Megnevezése
1/2025. (I.29.)	az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
2/2025. (I.29.)	Az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
3/2025. (I.29.)	Változtatási tilalom elrendeléséről

Határozat szám	Megnevezése
1/2025. (I.28.)	Napirendi pontok elfogadásáról
2/2025. (I.28.)	Civil szervezetek és egyházak beszámolójának elfogadásáról
3/2025. (I.28.)	A lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról
4/2025. (I.28.)	az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek jóváhagyásáról
5/2025. (I.28.)	A Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadásáról
6/2025. (I.28.)	Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
7/2025. (I.28.)	Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda, a Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda Pitypang Tagóvodája, és a Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda Bölcsődéje nyári zárva tartásáról
8/2025. (I.28.)	Sajóbábony Város Településtervének – Településfejlesztési Terv és Településrendezési Terv – elkészítésével kapcsolatos döntésekről
9/2025. (I.28.)	Általános iskolai beiratkozási körzethatár jóváhagyásáról
10/2025. (I.28.)	Ingatlan felajánlás elfogadásáról (Sajóbábony, Eperjesi út 5. – 337 hrsz.)
11/2025. (I.28.)	Állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes birtokba vételéről (Sajóbábony belterület 337 hrsz.)
12/2025. (I.28.)	Ingatlan felajánlás elutasításáról (Sajóbábony, Kossuth út 29.)
13/2025. (I.28.)	Településfásítási programon való részvételtől
14/2025. (I.28.)	Áruszállító gépjármű vásárlásáról (Mercedes-Benz eCitan)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2025. január 28. napján a Sajóbábonyi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Tárgy: Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyílt ülése.

Az ülést vezeti: dr. Szilva István polgármester

Szavazati joggal jelen vannak:

dr. Szilva István polgármester
Hubai Krisztián alpolgármester
Bencs Gábor képviselő
Jelcs Sándor képviselő
Márton Ferenc képviselő
Rádulyné Salamon Emőke képviselő
Rontó András képviselő

Távol maradt: -

(Kezdekortól 7 fő, ülés végén 7 fő.) Jelenléti ív mellékelve.

Tanácskozási joggal jelen vannak: - **Király Gáborné jegyző**
- **Gyarmatiné Balogh Éva** vezető-főtanácsos

Meghívottként jelen vannak:

Böszörményi János MESZ csoportvezető
Liptákné Spisák Beáta DSZK igazgató
Juhász Judit főigazgató
Mikóné Gasparics Alexandra bölcsődevezető
Mogyorósi Gábor élelmezésvezető

Jegyzőkönyvvezető: Szilváné Csetneki Edina igazgatási előadó

dr. Szilva István polgármester: Üdvözlöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert a polgármesterrel együtt 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, az ülést megnyitom. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy meghívó szerint a nyilvános ülés után zárt ülés tartása szükséges a MESZ karbantartói álláspályázatok elbírálása miatt.

Ismertetem a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat:

1. Civilszervezetek és az egyházak beszámolója a 2024. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról.
 2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről.
 3. Az önkormányzat 2025. évi fő számainak meghatározása.
Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megtárgyalására, elfogadására.
 4. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítására.
 5. Beszámoló a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról, és a 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása.
 6. A Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda nyári zárva tartása idejének meghatározása.
 7. Indítványok, bejelentések.
- Zárt ülést tart az alábbi napirendi pont tárgyalásakor:
8. Önkormányzati hatósági ügyek elbírálása (MESZ karbantartó álláspályázatok elbírálása)

Kérdezem, van-e más javaslat, kérdés, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával, illetve annak sorrendiségével, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

Napirendi pontok elfogadásáról

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja nyilvános ülésen:

1. Civilszervezetek és az egyházak beszámolója a 2024. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról.
2. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről.
3. Az önkormányzat 2025. évi fő számainak meghatározása.
Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megtárgyalására, elfogadására.
4. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítására.
5. Beszámoló a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról, és a 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása.
6. A Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda nyári zárva tartása idejének meghatározása.
7. Indítványok, bejelentések.
Zárt ülést tart az alábbi napirendi pont tárgyalásakor:
8. Önkormányzati hatósági ügyek elbírálása (MESZ karbantartó állaspályázatok elbírálása)

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Civilszervezetek és egyházak beszámolója a 2024. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról.

dr. Szilva István polgármester: a civil szervezetek és egyházak képviselői részt vettek a bizottsági ülésen. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Bencs Gábor képviselő, a Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság elnöke: bizottságunk megismerte a beszámolókat és hosszas tárgyalás után 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a civil szervezetek és egyházak beszámolójának elfogadását.

Jelcs Sándor képviselő: egy-két civil szervezetnek javasoltuk, hogy törekedjenek más bevételre is az önkormányzati támogatáson kívül.

dr. Szilva István polgármester: van két civil szervezet, melyeknek az önkormányzati támogatáson kívül más bevétele nincs. Viszont vannak olyan szervezetek, akik pályáznak különböző támogatásokra, és tagdíjat is szednek.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület elfogadja a civil szervezetek és egyházak beszámolóját az önkormányzattól 2024. évben kapott támogatás felhasználásáról. 2025. évben is támogatja a civil

szervezeteket, egyházakat a költségvetésben meghatározottak szerint, valamint felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (I.28.) önkormányzati határozata***

Civil szervezetek és egyházak beszámolójának elfogadásáról

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

- Megismerte és elfogadta a civil szervezetek és egyházak beszámolóját az önkormányzattól 2024. évben kapott támogatás felhasználásáról.
- 2025. évben is támogatja a civil szervezeteket, egyházakat a költségvetésben meghatározottak szerint.
- Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről.

dr. Szilva István polgármester: a képviselő-testület előző rendes ülése 2024. november 26-án volt.

- döntöttünk a fűtési támogatásról. A kérelem beadási határideje a tegnapi napon lejárt. 44 kérelem érkezett, ebből 37 gáz és 7 kérelem villany fűtésre. A kérelmezők közül 6 családi házban, 36 társasházban lakik. 1 kérelem elutasításra került. Összesen 1.050.000,-Ft támogatást tudunk nyújtani a 2 millió forintos keretösszezből. Az idei költségvetésben újra terveztünk ezzel az összeggel.
- a PLV Sajó Kft.-t bíztuk meg az Eperjesi-Rákóczi út csomópont közvilágítás átépítésére. Ez a beruházás a héten megvalósul.
- a járdaépítést az időjárás miatt még nem tudták elkezdni
- a kilátót a kivitelező nem tudja megközelíteni a rossz terepviszonyok miatt. Amennyiben ez a héten sem sikerül, meghosszabbítjuk a határidőt.
- a sportban lévő kazán cseréje megvalósult.
- a József A. út 12. szám alatti ingatlan értékesítése megtörtént, az adásvételi szerződést megkötöttük.
- a közeljövőben dönteni kell a Sajóbábony, Fazekas út 12. szám alatt lévő ingatlan sorsáról. Az ingatlanba bejutottak és elkezdték a belső részét bontani.
- a külterületi utak fejlesztéséhez kapcsolódó pályázat még nem jelent meg, az ezzel kapcsolatos költségeket terveztük a költségvetésbe.
- a településterv elkészítésére a VÁTI Kft.-t bíztuk meg, a szerződést aláírtuk. Ha minden gördülékenyen halad, akkor 1,5 év alatt elkészül.
- Január 1-től minden településnek rendelkeznie kell főépítésszel, ennek eleget téve Ujvári Andor főépítésszel kötöttünk szerződést.

A képviselő-testület 2024. december 10-én rendkívüli ülést tartott, ahol a következő határozatokat hozta:

- egy közalkalmazotti jogviszony megszüntetéséről döntöttünk
- MESZ karbantartói álláshely pályázati kiírásáról hoztunk határozatot

Decemberben a mikuláscsomagok és a karácsonyi csomagok kihordását végezték a munkatársak, és az Adventi rendezvények kerültek megrendezésre.

Januárban a Magyar Kultúra Napja alkalmából kiállítás tekinthető meg a Művelődési Házban.

Február 15-én lesz a pálinkaverseny.

Februárban a járdaépítések is elkezdődnek.

A Vargaszögi-patak projekt jó ütemben halad, ezen a héten a Petőfi úton befejezik a munkákat.

A Szabadság úti híd is elkészült.

Az Általános Iskola május 14-én szeretné megrendezni a Sajómenti kupát. Szirmabesenyő és Boldva is meghívást kapott, viszont a megbeszélés után úgy döntöttek, hogy mégsem vesznek részt. Eddig 4 iskolával terveznek, a házigazda Sajóbáony lesz. A sportközpont és külső helyszínekre is szükség lesz, az étkezést biztosítja az önkormányzat.

Az önkormányzat még két eladó ingatlannal rendelkezik. Az Arany J. út 4. és a Széchenyi út 3. szám alatt lévő ingatlanokkal. Hosszú ideje hirdetjük a két lakást. Eddig sikertelen volt részünkről az értékesítés, nem találtunk rá vevőt. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a lakások értékesítésére egy ingatlanost bízunk meg. Az ingatlanközvetítő költsége a vételár 3 %-a, amennyiben talál vevőt az ingatlanokra. Az ÁFA visszaigénylés miatt sürget minket a határidő.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a két ülés között 8 nap szabadságot vettem igénybe.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásával, az kézfeltartással jelezzé.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*A lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről szóló
tájékoztató elfogadásáról*

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

3. napirendi pont: Az önkormányzat 2025. évi fő számainak meghatározása. Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megtárgyalására, elfogadására.

dr. Szilva István polgármester: az előterjesztést megkapta a képviselő-testület. A honlap készítésének költsége a Polgármesteri Hivatal költségvetésében szerepel. Ezt az első félévben el kell készíteni.

A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bencs Gábor képviselő, a Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság elnöke: egy hosszas bizottsági ülésen vagyunk túl, részletesen tárgyaltuk a költségvetést. Mindenre kiterjedő tárgyalássorozatot folytattunk le. Gazdaságosan tervezünk.

Az előirányzat 1.778.281.437,-Ft lesz. 2025-ben a költségvetési bevételnek 76 %-a az intézmények fenntartása. A fennmaradó rész a beruházások és más költségek.

A béremelés mértéke egy sarkalatos pont volt. Az önkormányzat a versenyszférával nem tud lépést felvenni, de mindent megteszünk az anyagi és erkölcsi megbecsülésért. Minimálbér emeléssel kalkuláltunk. Óvatosak vagyunk. Még nem tudjuk a szolidaritási adó mértékét. Jövőre és utána is meg kell adni a béremelést. Mindent megteszünk ennek érdekében.

Minden civil szervezetet és egyházat támogatunk az előző évhez hasonlóan.

Bizottságunk 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének elfogadását a javasolt módosítások figyelembe vételével.

dr. Szilva István polgármester: az intézmények fejlesztése is beépítésre került a költségvetésben. Nem tudjuk, hogy mennyi lesz az elvonás, a szolidaritási adóval terveztünk megközelítőleg. Júniusra várjuk a járási pályázatot. A költségvetésünkben visszalépés nincs.

9 %-os béremelést határoztunk meg. A fiatalok első lakáshoz jutásának támogatása 500 ezer forint vissza nem térítendő és 500 ezer forint kamatmentes, visszatérítendő összegben, a munkáltatói kölcsönt lakásfelújításra 500.000,-Ft, illetve lakásvásárlásra 1.000.000,-Ft összegben határoztuk meg.

Az ezzel kapcsolatos szabályzat és rendelet módosítás februárban készül el.

A tartalék 63 millió forint.

Közvilágítás felújítására 8,5 millió forintot terveztük. Ez 43 db lámpatestet jelent, plusz 9 db lámpatest áthelyezését a Rákóczi útról. Nem tudjuk, hogy ezt a beruházást az első félévben elindíthatjuk-e.

A futópálya építésére 24 millió forint önerő van előirányozva. A 600 méteres pályára 76 millió forinttal kalkuláltak, az ehhez szükséges önerő 46 millió forint lenne. Ez így nem vállalható fel.

Rádulyné Salamon Emőke képviselő: ez az összeg sok.

dr. Szilva István polgármester: a futópálya jó lenne és hasznos, de ennyiért nem vállaljuk.

Javasolom, hogy maradjon a tervezett önerő a költségvetésben, még várjuk a pályázati kiírásokat.

A napirendhez kapcsolódóan döntés szükséges az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek jóváhagyásáról, amely 2025. évre vonatkozóan ilyen ügyletet nem tartalmaz, tőketörlesztési kötelezettsége nincs.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat saját bevételeinek előirányzatait három éves kitekintéssel az 1. számú mellékletben foglaltak szerint hagyja jóvá. Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete 2025. évre vonatkozóan engedélyköteles adósságot keletkeztető ügyletet nem tartalmaz. Az önkormányzat korábbi években kötött adósságot keletkeztető ügyleteiből származó tőketörlesztési kötelezettsége nincs, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (I.28.) önkormányzati határozata***

*az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségeinek jóváhagyásáról*

Sajóbábony Város Önkormányzata képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) Az önkormányzat saját bevételeinek előirányzatait három éves kitekintéssel az **1. számú mellékletben** foglaltak szerint hagyja jóvá.
- 2.) Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete 2025. évre vonatkozóan engedélyköteles **adósságot keletkeztető ügyletet nem tartalmaz.**
- 3.) Az önkormányzat korábbi években kötött adósságot keletkeztető ügyleteiből származó **tőketörlesztési kötelezettsége nincs.**

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2025. (I.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítására.

dr. Szilva István polgármester: az előterjesztést megkapta a képviselő-testület. A 2024. évben megvásárolt, értékesített, illetve kialakított ingatlanokat aktualizáltuk a mellékletekben. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításával, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2025. (I.29.) önkormányzati rendelete
Az önkormányzat vagyonáról szóló 7/2012. (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirendi pont: Beszámoló a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról, és a 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása.

dr. Szilva István polgármester: az előterjesztést megkapta a képviselő-testület. Igazgató Asszony részt vett a bizottsági ülésen. Kérdezem, hogy szeretné-e kiegészíteni a beszámolót?

Liptákné Spisák Beáta DSZK igazgató: kiegészíteni nem szeretném, a bizottsági ülésen részletesen megbeszélésre került a beszámoló. Szeretnék az igazgató tevékenységről adtunk számot. A tavalyi évben 36 rendezvényünk volt. Több pályázatban részt vettünk és részt veszünk. Igyekszünk eleget tenni a kéréseknek, minden korosztály számára szervezünk programokat. Köszönöm a segítséget, kérem a beszámoló és a szolgáltatási terv jóváhagyását.

dr. Szilva István polgármester: idén sem terveztünk kevesebb rendezvényt. A helyi humán fejlesztés pályázatnak köszönhetően csökkentettük a Művelődési Ház költségvetését.

A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a beszámoló és a szolgáltatási terv jóváhagyását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*A Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervének
elfogadásáról*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2025. évi szolgáltatási tervét.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Liptákné Spisák Beáta DSZK igazgató
Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló
beszámoló elfogadásáról*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Déryné Szabadidőközpont és Városi Könyvtár 2024. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Liptákné Spisák Beáta igazgató
Határidő: azonnal

6. napirendi pont: A Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda nyári zárva tartása idejének meghatározása.

dr. Szilva István polgármester: az előterjesztést megkapta a képviselő-testület. Főigazgató Asszony részt vett a bizottsági ülésen, átadom a szót.

Juhász Judit főigazgató: a bizottsági ülésen megtárgyaltuk az előterjesztést. 2+1 hét lenne az óvoda és bölcsőde nyári zárva tartása. A szülők véleményét kikértük, a gyermekek elhelyezését meg tudják oldani erre az időszakra. A szabadságok kiadása és a karbantartási feladatok elvégzése történik a zárva tartás alatt. Kérem a javaslat jóváhagyását. Február 15. napjáig kell közzétenni a tájékoztatást.

dr. Szilva István polgármester: a konyha is ebben az időszakban lesz zárva?

Mogyorósi Gábor élelmészvezető: mi július végén leszünk zárva.

dr. Szilva István polgármester: a tagóvodában a belső ajtók cseréjét szeretnék elvégezni, a bölcsődében tisztasági festés lesz.

A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé a nyári zárva tartás idejének jóváhagyását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda (3792 Sajóbábonny, Erkel F. út 4.), a Sajóbábonny Szivárvány Óvoda Pitypang Tagóvodája (3792 Sajóbábonny, Kossuth út 46.), valamint a Sajóbábonny Szivárvány Óvoda Bölcsődéje (3792 Sajóbábonny, Kossuth út 59.) 2025. június 30. – 2025. július 11., valamint 2025. augusztus 11. – augusztus 15. közötti időszakban zárva tartson. Felhívja az intézmények vezetőjét, hogy az óvoda nyári zárva tartásáról a szülőket tájékoztassa, valamint a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybevevői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszerről szóló 415/2015. (XII.23.) Korm. rendelet 12. § (4) bekezdésében foglaltaknak tegyen eleget, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábonny Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*Sajóbábonny Szivárvány Óvoda, a Sajóbábonny Szivárvány Óvoda Pitypang
Tagóvodája, és a Sajóbábonny Szivárvány Óvoda Bölcsődéje nyári zárva tartásáról*

Sajóbábonny Város Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi azt, hogy a Sajóbábonny Szivárvány Óvoda (3792 Sajóbábonny, Erkel F. út 4.), a Sajóbábonny Szivárvány Óvoda Pitypang Tagóvodája (3792 Sajóbábonny, Kossuth út 46.), valamint a Sajóbábonny Szivárvány Óvoda Bölcsődéje (3792 Sajóbábonny, Kossuth út 59.) 2025. június 30. – 2025. július 11., valamint 2025. augusztus 11. – augusztus 15. közötti időszakban zárva tartson.

Felhívja az intézmények vezetőjét, hogy az óvoda nyári zárva tartásáról a szülőket tájékoztassa, valamint a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybevevői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszerről szóló 415/2015. (XII.23.) Korm. rendelet 12. § (4) bekezdésében foglaltaknak tegyen eleget.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Juhász Judit igazgató

Mikóné Gasparics Alexandra bölcsődevezető

Határidő: 2025. február 15.

7. napirendi pont: Indítványok, bejelentések.
--

dr. Szilva István polgármester: a településterv elkészítésével kapcsolatban egy általános egyeztetési eljárásról szükséges határozatot hozni.

Király Gáborné jegyző: a képviselő-testület decemberi ülésén új településterv készítéséről döntött, a szerződést megkötötte a települési terv készítővel. Most az eljárás menetéről dönt a képviselő-testület. A lakosság véleményét ki kell kérni, hogy tervez-e valaki olyan beruházást, amely érinti a településterv készítését. Az Ipari Parktól be kell kérni a tervezett fejlesztéseket, majd később egy lakossági fórum keretében szükséges ismertetni ezeket a terveket.

Rádulyné Salamon Emőke képviselő: mi a nagy volumenű beépíthetőség?

Király Gáborné jegyző: egy ingatlan beépíthetősége 30 %. Meghatározható, hogy mennyi zöldfelületet kell biztosítani a településen.

dr. Szilva István polgármester: Sajóbáonyban szinte senki nem felel meg az előírt zöldfelületnek. Mindenki térkövezik és betonozik.

Király Gáborné jegyző: az önkormányzat tulajdonában van a hulladékudvar, amely hulladék elhelyezésére szolgáló terület. Ha van erre a területre más elképzelés, azt most lehet módosítani.

dr. Szilva István polgármester: elővásárlási jog bejegyeztetésére is gondoltunk.

Király Gáborné jegyző: amennyiben van olyan terület, amellyel hosszú távú célja van az önkormányzatnak, ezekre a területekre elővásárlási jogot lehet bejegyeztetni, viszont ebben az esetben alapos indoklás szükséges. A településtervezési átfutási ideje 1,5-2 év. Garázsosnak is határozhatunk meg területet.

dr. Szilva István polgármester: hosszú távú elképzeléseket kell meghatározni, sok mindent lehet szabályozni.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat 1. mellékletét képező Tervezési feladatokra kiterjedően Sajóbáony Város Településtervezési elkészítését elindítja. Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. Korm. rendelet 78. § (1) bekezdésében szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021. Korm. rendelet 62-67. §-a szerinti általános egyeztetési eljárást folytassa le. Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben Sajóbáony Város Településtervezési elkészítése során új beépítésre szánt területek keletkeznek, úgy azoknak a jelen határozat 2. melléklete szerinti a Méptv.-ben foglalt követelményeknek meg kell felelniük. Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sajóbáony Város Településtervezési elkészítése során a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit jelen határozat 3. mellékletét képező Főépítési feljegyzés szerint várja el. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy jelen határozat alapján készíttesse el a Településtervezési dokumentációt és annak egyeztetési eljárását a hatályos, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*Sajóbáony Város Településtervezési – Településfejlesztési Terv és
Településrendezési Terv – elkészítésével kapcsolatos döntésekről*

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen határozat 1. mellékletét képező Tervezési feladatokra kiterjedően Sajóbáony Város Településtervezési elkészítését elindítja.
2. Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a 419/2021. Korm. rendelet 78. § (1) bekezdésében szereplő átmeneti rendelkezések okán, a 419/2021. Korm. rendelet 62-67. §-a szerinti általános egyeztetési eljárást folytassa le.

3. Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy amennyiben Sajóbábony Város Településtervének elkészítése során új beépítésre szánt területek keletkeznek, úgy azoknak a jelen határozat 2. melléklete szerinti a Méptv.-ben foglalt követelményeknek meg kell felelniük.
4. Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete Sajóbábony Város Településtervének elkészítése során a Megalapozó vizsgálat és az Alátámasztó javaslat tartalmi követelményeit jelen határozat 3. mellékletét képező Főépítési feljegyzés szerint várja el.
5. A Képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy jelen határozat alapján készíttesse el a Településtervének dokumentációt és annak egyeztetési eljárását a hatályos szabályozás szerint folytassa le.

1. melléklet: Tervezési feladatok
2. melléklet: Méptv. követelményei
3. melléklet: Főépítési feljegyzés

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Király Gáborné jegyző
Újvári Andor főépítész
Határidő: azonnal és folyamatos

dr. Szilva István polgármester: A településterv készítésének idejére változtatási tilalmat szeretnénk elrendelni az Ipari Park területére. Ez azt jelenti, hogy amíg nem készül el az új HÉSZ, addig új építésköteles beruházási tevékenységet nem lehet megvalósítani. A legutóbbi rendezési terv módosításakor a Főépítész már jelezte, hogy át kéne gondolni az ipari park területén a szabályozást, mondván, hogy ez a völgy elbír-e jelentős mértékű módosításokat.

Bencs Gábor képviselő: támogatom a változtatási tilalom elrendelését, ha már ráköltünk ilyen sokat és el is húzódik hosszú időn keresztül, akkor át kell gondolni alaposan, és olyat kell készíteni amit sokáig tudunk használni, nem kell rögtön módosítani.

dr. Szilva István polgármester: ebből biztos, hogy lesznek konfliktusok. Azonban, mint tudjátok több alkalommal kerestek már meg cégek az elmúlt években fejlesztési elképzelésekkel. Az építésügyi hatóság nem tudja a feladatát megfelelően végezni, ha nekünk mindig folyamatban van egy rendezési terv módosítás, szerintem is az lenne jó, ha most egy átgondolt terv készülne.

Rádulyné Salamon Emőke képviselő: nem gátolja meg ez a cégek által tervezett esetleges fejlesztéseket.

Király Gáborné jegyző: a településterv egységes kezelhetősége miatt a készítése idejére lehetőség van az önkormányzatnak a rendelet megalkotására. Felül kell vizsgálni a településterv készítése során az ipari övezeti besorolást is. A településterv készítése közben és a változtatási tilalom alatt nagyon indokolt esetben van lehetőség módosítani a rendeletet a testületnek.

Rontó András képviselő: nem támogatom a rendelet megalkotását, szerintem így is el tudja végezni a településtervező a feladatát.

Jelcs Sándor képviselő: támogatom a változtatási tilalom elrendelését, 2005-ben készült az előző rendezési terv, azóta csak foltoztatjuk, készüljön most egy alaposan átgondolt.

Király Gáborné jegyző: kigyűjtöttük azt a 181 db helyrajzi számot, ami az Ipari Parkban található.

Juhász Judit főigazgató: én, mint magánszemély támogatom a változtatási tilalom elrendelését.

dr. Szilva István polgármester: Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért változtatási tilalom elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazatta, megalkotta az alábbi rendeletet:

**Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2025. (I.29.) önkormányzati rendelete
Változtatási tilalom elrendeléséről**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Szilva István polgármester: jogszabály alapján az iskolai körzethatárok jóváhagyásáról minden évben dönt a képviselő-testület. Az általános iskolai körzethatárt Sajóbábony közigazgatási területére határozták meg, amelyet jóvá kell hagyni.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület jóváhagyja a 2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai beiratkozási körzethatárát akképpen, hogy az Sajóbábony közigazgatási területe, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

Általános iskolai beiratkozási körzethatár jóváhagyásáról

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a 2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai beiratkozási körzethatárát akképpen, hogy az Sajóbábony közigazgatási területe.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a Sajóbábony, Eperjesi út 5. szám alatti ingatlan vonatkozásában két ingyenes tulajdonrész felajánlás érkezett. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja elfogadásra a felajánlást.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy elfogadja Fazekas Attila és Fazekas József által ingyenesen felajánlott összesen 108/6804 tulajdonrészüket a Sajóbábony 337 hrsz-ú, természetben a 3792 Sajóbábony, Eperjesi út 5. szám alatt lévő ingatlan vonatkozásában. Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*Ingatlan felajánlás elfogadásáról
(Sajóbábony, Eperjesi út 5. – 337 hrsz.)*

Sajóbábony Város Önkormányzata képviselő-testülete úgy döntött, hogy elfogadja Fazekas Attila és Fazekas József által ingyenesen felajánlott összesen 108/6804 tulajdonrészüket a Sajóbábony 337 hrsz-ú, természetben a 3792 Sajóbábony, Eperjesi út 5. szám alatt lévő ingatlan vonatkozásában.
Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: az Eperjesi út 5. szám alatt lévő ingatlan 108/6804 része a Magyar Állam tulajdonában van. Szeretnénk ezt a tulajdonrészt ingyenesen birtokba venni. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja az ingyenes önkormányzati tulajdonba vételt. Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Sajóbábony 337 helyrajzi számon felvett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 325 m² területű ingatlan 108/6804 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatának ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, a gyalogosforgalom lehetőségének biztosítása az ingatlanok romos, elhanyagolt, szemetes állapotának felszámolása érdekében.

Sajóbábony Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését. Az igényelt ingatlan nem állnak védettség alatt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodásokat aláírja, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*Állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes birtokba vételéről
(Sajóbábony belterület 337 hrsz.)*

1. Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában

lévő Sajóbáony 337 helyrajzi számon felvett, lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 325 m² területű ingatlan 108/6804 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatának ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, a gyalogosforgalom lehetőségének biztosítása az ingatlanok romos, elhanyagolt, szemetes állapotának felszámolása érdekében.
3. Sajóbáony Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem állnak védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodásokat aláírja.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: egy másik ingatlanfelajánlás is érkezett az önkormányzat felé. A Sajóbáony, Kossuth út 29. szám alatti ingatlan került felajánlásra 14 millió forint vételárért azzal a feltétellel, hogy a tartozást is vállalja az önkormányzat és egy lakást is biztosítsunk a családnak. A Pénzügyi-és Ügyrendi bizottság egyhangúan elutasította a felajánlást.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy nem vásárolja meg a Dudu Rafael és Duduné Horváth Melinda tulajdonát képező Sajóbáony 286 hrsz-ú, természetben a 3792 Sajóbáony, Kossuth út 29. szám alatti ingatlant, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2025. (I.28.) önkormányzati határozata***

***Ingatlan felajánlás elutasításáról
(Sajóbáony, Kossuth út 29.)***

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem vásárolja meg a Dudu Rafael és Duduné Horváth Melinda tulajdonát képező Sajóbáony 286 hrsz-ú, természetben a 3792 Sajóbáony, Kossuth út 29. szám alatti ingatlant.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: településfásítást szeretnénk az idén is, erre pályázatot nyújtanánk be. Eddig kétszer sikeresen pályáztunk, kétszer viszont nem jártunk sikerrel. 30 fára lehet pályázni, 5

helyszínre ültetnék. Az Eperjesi út végéhez, az óvodaudvarra, a kilátóhoz, az Arany J. út mögötti területre és a Petőfi útra. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság javasolja a pályázat benyújtását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a Településfásítási programon részt kíván venni. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében regisztráljon, majd sikeres regisztráció esetén nyújtson be igénylést a „Településfásítási program 2025” pályázat keretében a tavaszi ültetési szezonra, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

Településfásítási programon való részvételről

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Településfásítási programon részt kíván venni. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében regisztráljon, majd sikeres regisztráció esetén nyújtson be igénylést a „Településfásítási program 2025” pályázat keretében a tavaszi ültetési szezonra.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: gumiabroncs és elektronikai hulladékgyűjtést szeretnénk szervezni. Nem korlátoznánk a hozható mennyiséget. Egyenlőre dátum nélkül hirdetnénk meg, hogy tájékoztatva legyen a lakosság erről a lehetőségről.

Az NMP-vel kapcsolatban lakossági fórumot tartottunk. A cégvezető meg akarja valósítani a projektet és kérte, hogy legyen több lakossági fórum vagy akár helyi népszavazás.

Rádulyné Salamon Emőke képviselő: Sajóbábonynak nem érdeke, hogy ez megépüljön.

dr. Szilva István polgármester: arról volt szó a fórumot megelőző egyeztetésen, hogy a lakosság véleményét figyelembe fogják venni. Ezzel most szembe mentek.

Jogunk van szabályozni azt, hogy egy cég mit építhet és mit nem. Az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni. Az észrevételeket összefoglalva meg fogjuk küldeni a hatóság felé. A levélbe megíránk, hogy a képviselő-testület nem támogatja az üzem létrehozását.

Bencs Gábor képviselő: Az üzem létesítését nem szeretnénk. Mindenképpen szükséges az észrevételeinket megtenni a hatóság felé.

Jelcs Sándor képviselő: ne épüljön itt regeneráló üzem, nem támogatom. Tegye meg az önkormányzat az észrevételét, a felmerült aggályokat gyűjtse össze egy levélben a Környezetvédelmi Hatóság felé.

Hubai Krisztián alpolgármester: nem támogatom a megépítését.

Rontó András képviselő: aggódom, hogy ha nem is épül meg az üzem, akkor is ide fogják szállítani a keletkezett hulladékot, üstmaradékot elégetni.

dr. Szilva István polgármester: áruszállító gépjármű beszerzésére 13 millió forint keretösszeget határozott meg a képviselő-testület. 4 ajánlat érkezett. Elektromos gépjárművet szeretnénk az ételszállításra. A Mercedes adta a legkedvezőbb ajánlatot. Ezt az autót kipróbálta a kolléga. Plusz

költsége lenne a gyorsított kiépítése. A Mercedes 8 év garanciát ad az akkumulátorra és 4 év garanciát az autóra. 4 évig ingyenes a szervizelése, valamint 4 db téli gumit is adnak hozzá.
A Citroen Berlingo 16.552.700,-Ft, a Ford Transit Courier 14.793.390,-Ft, a Renault Kangoo Van E-Tech 14.401.800,-Ft, a Mercedes-Benz eCitan 12.687.300,-Ft.

Bencs Gábor képviselő: javasolom a legkedvezőbb ajánlat elfogadását.

dr. Szilva István polgármester: kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy az MBM Auto Kft. (székhely: 3711 Szirmabesenyő, Miskolci út 12., adószám: 25594083-2-05) árajánlatát elfogadja, és Sajóbábony Város Önkormányzata megvásárolja a Mercedes-Benz eCitan típusú zárt áruszállító gépjárművet, melyre 13.000.000,-Ft keretösszeget biztosít. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (I.28.) önkormányzati határozata**

*Áruszállító gépjármű vásárlásáról
(Mercedes-Benz eCitan)*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az MBM Auto Kft. (székhely: 3711 Szirmabesenyő, Miskolci út 12., adószám: 25594083-2-05) árajánlatát elfogadja, és Sajóbábony Város Önkormányzata megvásárolja a Mercedes-Benz eCitan típusú zárt áruszállító gépjárművet, melyre 13.000.000,-Ft keretösszeget biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

Rontó András képviselő: a lekötött állampapír értékéről kaptunk tájékoztatást?

Bencs Gábor képviselő: 250 millió forint került átutalásra 2024. november 6-án. A kötvény névértéke 247.960.000,-Ft, a felhalmozott kamat 2.031.288,-Ft, amely a kamat fizetés napján jóváírásra kerül. Egyszerűsítve előre lett a kamat megfizetve, amely szeptemberben a kamat fizetésekor realizálódik. A felhalmozott kamat az utolsó kamatfizetés napja óta felgyülemlett, de esedékessé még nem vált kamat. A felhalmozott kamat nem vész el, a kamatfizetés napján a fizetendő kamat összege tartalmazza. Ez a levonás egy technikai jellegű dolog volt.

dr. Szilva István polgármester: a lényeg, hogy a pénzünknel vagyunk. Kérdezem a képviselő-testületet, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, úgy megköszönöm a megtisztelő figyelmet, a nyilvános ülést bezárom.

dr. Szilva István
polgármester




Király Gáborné
jegyző