

SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2025. október 28.

napján megtartott rendes, nyílt ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Rendelet száma	Megnevezése
15/2025. (X.29.)	a szociális célú tűzifa helyi támogatásáról szóló 13/2025. (VIII.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozat szám	Megnevezése
162/2025. (X.28.)	Napirendi pontok elfogadásáról
163/2025. (X.28.)	A lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásáról
164/2025. (X.28.)	Helyi adó mértékek és egyéb díjak felülvizsgálatáról
165/2025. (X.28.)	Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda Konyhája 2025. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásáról
166/2025. (X.28.)	Sajóbábony Város Önkormányzata és Költségvetési Szerveik béren kívüli juttatások szabályzatának elkészítéséről
167/2025. (X.28.)	Üzlethelyiség bérbeadásáról (Sajóbábony, Széchenyi út 18.)
168/2025. (X.28.)	„Esély otthon létrehozása Sajóbábony népességmegtartó képességének javítására” pályázat keretében lakhatási támogatásra pályázat kiírásáról
169/2025. (X.28.)	Takács és Társa Kft. ajánlatának elfogadásáról (kilátó pótmunkálatainak elvégzése)
170/2025. (X.28.)	Társasház felújítására benyújtott pályázat támogatásáról (Sajóbábony, Erzsébet kir. út 5-7. Társasház)
171/2025. (X.28.)	Fehér Krisztián e.v. ajánlatának elfogadásáról (pásztázási munkák elvégzése)
172/2025. (X.28.)	Sajóbábony 121/2 hrsz-ú terület tulajdonba adásáról
173/2025. (X.28.)	Akkumulátor feldolgozó üzem kijelöléséhez szükséges támogatásról (SiDaKa International Kft.)
174/2025. (X.28.)	Sebességmérő beszerzéséről (Sajóbábony, Kossuth út)
175/2025. (X.28.)	Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igény meghatározásáról
176/2025. (X.28.)	Karácsonyi csomag készítése a sajóbábonyi lakosok részére
177/2025. (X.28.)	Parkoló kialakításának engedélyezéséről (Sajóbábony, Váci M. út 51.)
178/2025. (X.28.)	Szavazatszámláló bizottság megválasztásáról (alpolgármester megválasztásához)
179/2025. (X.28.)	Személyes érintettség bejelentéséről
180/2025. (X.28.)	Az alpolgármester megválasztásáról
181/2025. (X.28.)	Személyes érintettség bejelentéséről
182/2025. (X.28.)	Az alpolgármester tiszteletdíjáról, költségterítéséről
183/2025. (X.28.)	Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság megválasztásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2025. október 28. napján a Sajóbábonyi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

Tárgy: Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendes, nyílt ülése.

Az ülést vezeti: dr. Szilva István polgármester

Szavazati joggal jelen vannak:

dr. Szilva István polgármester

Bencs Gábor képviselő

Hubai Krisztián képviselő

Jelcs Sándor képviselő

Márton Ferenc képviselő

Rádulyné Salamon Emőke képviselő

Rontó András képviselő

Távol maradt: -

(Kezdetkor 7 fő, ülés végén 7 fő.) Jelenléti ív mellékelve.

Tanácskozási joggal jelen vannak: - Király Gáborné jegyző

Meghívottként jelen vannak:

Liptákné Spisák Beáta DSZK igazgató

Böszörményi János MESZ csoportvezető

Doroszlayné Madai Gabriella főigazgató-helyettes

Mogyorósi Gábor élelmezésvezető

Jegyzőkönyvvezető: Szilváné Csetneki Edina igazgatási előadó

dr. Szilva István polgármester: Üdvözlöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert a polgármesterrel együtt 7 fős képviselő-testületből 7 fő jelen van, az ülést megnyitom. Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a nyilvános ülés után zárt ülés tartása szükséges, mert fiatalok első lakáshoz jutásának támogatása ügyében szükséges döntést hozni, valamint személyi jellegű ügyeket kell tárgyalnia a képviselő-testületnek. Ismertetem a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről
2. Helyi adó mértékek és egyéb díjak felülvizsgálata szükségességének megtárgyalása.
3. Tájékoztató a szociális konyha 2025. évi munkájáról.
4. Indítványok, bejelentések.

Zárt ülést tart az alábbi napirendi pont tárgyalásakor:

5. Önkormányzati hatósági ügyek elbírálása (első lakáshoz jutó ügyek megtárgyalása, személyi jellegű ügyek megtárgyalása).

Kérdezem, van-e más javaslat, kérdés, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a javasolt napirendi pontok megtárgyalásával, illetve annak sorrendiségével, kérem, hogy kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
162/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

Napirendi pontok elfogadásáról

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat tárgyalja nyilvános ülésen:

1. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről.
 2. Helyi adó mértékek és egyéb díjak felülvizsgálata szükségességének megtárgyalása.
 3. Tájékoztató a szociális konyha 2025. évi munkájáról.
 4. Indítványok, bejelentések.
- Zárt ülést tart az alábbi napirendi pont tárgyalásakor:
5. Önkormányzati hatósági ügyek elbírálása (első lakáshoz jutó ügyek megtárgyalása, személyi jellegű ügyek megtárgyalása).

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

1. napirendi pont: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről

dr. Szilva István polgármester: a tájékoztatót megkapta a képviselő-testület. Az előző ülés 2025. szeptember 30-án volt, ahol a következő döntéseket hozta a képviselő-testület.

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról döntöttünk, a pályázatot kiírtuk. Eddig 2 pályázat érkezett.

Közmeghallgatás és lakossági fórum tartásáról döntöttünk, a lakossági fórum a településrendezési terv miatt volt szükséges.

Az önkormányzat 2025-2030. Gazdasági Programja került elfogadásra.

Mikuláscsomag készítéséről határozott a képviselő-testület, a csomagok megérkeztek.

Akkumulátoros kerti gépek beszerzésére keretösszeget határoztunk meg. Több gépet is kipróbáltak a munkatársak. A közfoglalkoztatási program november 1-től 2026. augusztus 31-ig lesz, 4,5 millió forintot kaptunk dologi kiadásra, amelyből tudunk beszerezni kerti gépeket is. Ezen kívül anyag-és eszközbeszerzést is terveztünk.

A Petőfi út felújítása Magyar Falu Program keretén belül valósul meg, a Petőfi úti járda is felújításra kerül saját forrásból. Ezzel a munkával párhuzamosan elindult a Kinizsi garázsorhoz vezető járda építése is.

A kisbolt melletti járda és az Erzsébet kir. úti járda is felújításra kerül.

A Művelődési Ház villamossági felújítása elkezdődött.

Futópálya építésére pályázatot nyújtottunk be.

Az Ady E. út önkormányzati kezelésbe vételéről döntöttünk.

A műfüves pályához kamera beszerzéséhez állapítottunk meg keretösszeget.

A Sajóbábony, Fazekas út 12. szám alatti ingatlan értékesítéséről döntöttünk.

Alpolgármester lemondását vette tudomásul a képviselő-testület.

Esély Otthon pályázat keretében lakhatási támogatásban részesítettünk egy pályázót, aki már be is költözött.

Jelzálogjog törlésekről és jelzálogjog átjegyzésről döntöttünk első lakáshoz jutók támogatás ügyekben.

Az elmúlt időszak rendezvényei:
Október 3-án kiürítési gyakorlatot végeztünk.
Október 10-én Idősek Világnapját tartottuk meg.
Október 15-én színházi előadás volt a Nagykultúrban.
Október 22-én tartottuk az október 23-i ünnepséget.
Hétfőig lesz a Mindenszentek.

A szociális étkeztetés felmérése elindult a CEDEK működtetésében. Eddig 55 fő igényelte az étkezést. A volt tanácsháza épületében egy helyiség lesz kijelölve az étel osztására. Hétfőtől-péntekig lehet igényelni, ez egy tál ételt jelent a 45 év felettieknek. 18-45 év között orvosi igazolással lehet igénybe venni a szolgáltatást.

ÉRV Konzultációs Tanács ülésen vettem részt, lesznek munkálatok Sajóbáonyban. A Fazekas úton az ivóvízvezeték cseréjét fogják elkezdni.

Arról kaptunk tájékoztatást, hogy a zöldhulladékot november 3. és 17. napokon elszállítják a településről.

November 30-án lesz az első Advent az '56-os parkban. Az emelőkosaras gép javítása volt szükséges, amit elvégeztek.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a két ülés között 2 nap szabadságot vettem igénybe.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztató elfogadásával, az kézfeltartással jelezzze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
163/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*A lejárt határidejű határozatokról a két ülés között tett intézkedésekről szóló
tájékoztató elfogadásáról*

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között tett intézkedésekről szóló tájékoztatót.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

2. napirendi pont: Helyi adó mértékek és egyéb díjak felülvizsgálata szükségességének megtárgyalása.

dr. Szilva István polgármester: az előterjesztést megkapta a képviselő-testület. A Pénzügyi-és Ügyrendi bizottság tárgyalta a napirendet, kérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Bencs Gábor képviselő, a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság elnöke: a bizottság részletesen tárgyalta az előterjesztést. Az építményadó mértéke változatlan maradna. Látni, hogy szép bevétel származik az adóból. Beszéltünk a kommunális adó mértékéről is, ebben nem volt egységes konszenzus. 2013-ban került megállapításra a kommunális adó mértéke, azóta változatlanul 12.000,-Ft/év. Eddig nem módosított ezen az önkormányzat. Az a zöldfelületi aktivitás, amit az önkormányzat elvégez, lassan egy egész embert igényel.

Javaslat volt a bizottság részéről az adó mértékét 15.000,-Ft/adótárgy/évben meghatározni. 1000 ingatlan van a településen, ez 3 millió forint bevételt jelentene. Az elmúlt 12 évben növekedtek az árak, díjak. Konténer kedvezményt is biztosít az önkormányzat. A negatív döntéseket is fel kell vállalni. A kedvezmény mértékét is felemelnénk ennél az adónál, erre kértünk kimutatást.

Király Gáborné jegyző: jelenleg a mentesség és a kedvezmény esetén a jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap négyszeresét, azaz 114.000,-forintot.

A rendelkezésre álló adatok alapján, ha a szociális vetítési alap ötszörösét állapítjuk meg a kedvezménynél, ez a 60. év feletti egyedül élők esetén 2 főt jelent.

Mentesség esetén a 70 éven felüli tulajdonos vagy bérlő egyedül vagy 70 éven felüli házastársával vagy élettársával együtt lakik, kétszemélyes háztartásban élők esetén 3 főt jelent.

Ha a szociális vetítési alap hatszorosát állapítjuk meg, ez a kedvezménynél 3 főt jelent, a mentességnél 18 főt.

Légópince mentességének megállapítása kerüljön-e meghatározásra a rendeletben?

Bencs Gábor képviselő: javasolom a szociális vetítési alap hatszorosát megállapítani a mentességnél és kedvezménynél.

Jelcs Sándor képviselő: egyetértek a hatszoros mértékkel.

Márton Ferenc képviselő: támogatom a javaslatot.

dr. Szilva István polgármester: a személyszállításért nem fizet a lakosság, melynek összege 27.000,-Ft lenne évente. Támogassuk azokat a személyeket, akik Sajóbáonyban befektetnek, ezért is biztosítjuk a konténer kedvezményt.

A zöldfelületeket színvonalasan rendben tartja a MESZ. Elsőként az építményadó emeltük, nem a lakosságot terheltek.

Bencs Gábor képviselő, a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság elnöke: bizottságunk 4 igen, 1 tartózkodik szavazattal javasolja a kommunális adó mértékét 15.000,-Ft/adótárgy/év összegben meghatározni. Nem javasolom az adórendeletben mentesség megállapítását a légópincére.

dr. Szilva István polgármester: Jegyző Asszony ez alapján készíti el a rendelet-tervezetet.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a helyi adóról szóló 13/2012. (XI.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ör.) az alábbiak szerint változtatja a magánszemélyek kommunális adó mértékét 15.000,- Ft / adótárgy/ év összegben állapítja meg. Az Ör. 4. § (3) d) pontjában meghatározott mentesség vonatkozásában a jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap hatszorosát, azaz 171.000,- Ft-ot. Az Ör. 4. § (4) bekezdés alapján az 50 %-os kedvezmény esetén a jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap hatszorosát, azaz 171.000,- Ft-ot. Felhívja a jegyzőt, hogy az 1-3. pontban foglalt döntések érvényesítéséhez szükséges rendelet-módosításokat készítse elő, kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
164/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

Helyi adó mértékek és egyéb díjak felülvizsgálatáról

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adó mértékek és egyéb díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztést, és úgy döntött, hogy a helyi adóról szóló 13/2012. (XI.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ör.) az alábbiak szerint változtatja:

- 1) a magánszemélyek kommunális adó mértékét 15.000,- Ft / adótárgy/ év összegben állapítja meg.
- 2) az Ör. 4. § (3) d) pontjában meghatározott mentesség vonatkozásában a jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap hatszorosát, azaz 171.000,- Ft-ot.
- 3) az Ör. 4. § (4) bekezdés alapján az 50 %-os kedvezmény esetén a jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap hatszorosát, azaz 171.000,- Ft-ot.
- 4) Felhívja a jegyzőt, hogy az 1-3. pontban foglalt döntések érvényesítéséhez szükséges rendelet-módosításokat készítse elő.

Felelős: Király Gáborné jegyző

Határidő: azonnal;

4. pont: 2025. november 25.

3. napirendi pont: Tájékoztató a szociális konyha 2025. évi munkájáról.

dr. Szilva István polgármester: a tájékoztatót megkapta a képviselő-testület. Mogyorósi Gábor élelmezésvezető a bizottsági ülésen is jelen volt. Szeretné-e kiegészíteni?

Mogyorósi Gábor élelmezésvezető: a bizottsági ülésen a felmerült kérdésekre válaszoltam, kiegészíteni nem szeretném. Ha van még kérdés, akkor válaszolok.

dr. Szilva István polgármester: a CEDEK által szervezett étkeztetésről is kapott tájékoztatást az élelmezésvezető.

Mogyorósi Gábor élelmezésvezető: a konyhán igénybe vett szociális étkeztetés mellett nem lehet igénybe venni a másik szolgáltatást, mert ezt a rendszerünk jelzi. Vagy az egyik, vagy a másik. Szeretném megköszönni a képviselő-testület egész éves támogatását. Az intézményvezetők és dolgozók segítségét és munkáját.

dr. Szilva István polgármester: a Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet és 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda Konyhája 2025. évi munkájáról szóló tájékoztatóját.

A konyhán maximálisan biztosított a humán erőforrás. Nyáron felújítás is volt az intézménynél. Előny, hogy van egy ilyen intézményünk, jó hírünket viszi a konyha. Köszönjük a rendelkezésre állást a rendezvényeknél.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda Konyhája 2025. évi munkájáról szóló tájékoztató elfogadásával, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének 165/2025. (X.28.) önkormányzati határozata

*Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda Konyhája 2025. évi munkájáról szóló tájékoztató
elfogadásáról*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Sajóbábonyi Szivárvány Óvoda Konyhája 2025. évi munkájáról szóló tájékoztatót.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Indítványok, bejelentések.

dr. Szilva István polgármester: a Chem-Trade Kft.-nél is építményadó ellenőrzést tartottak a Hivatal dolgozói. A cég tulajdonában van a légópince, amely kivett iparterületként van minősítve. Nem tudjuk mentesíteni az építményadó alól, ez 1.100 m²-t jelent. Ahhoz, hogy ezt megtehessük, át kell minősíteni az építményt. Az adóelmaradás az ellenőrzés során derült ki. A tulajdonos elmondta, hogy mennyi az adótartozása. Javaslatunk volt, hogy az adótartozás és járulécai fejében az önkormányzat tulajdonába kerüljön a légópince.

Az ügyvezetővel személyesen is tárgyaltunk előzőleg, ahol azt mondta, hogy az önkormányzat hasznosítsa az épületet például polgári védelemi gyakorlatok megtartásához, vagy látogatás céljából. A bérbeadást és eladást nem engedte.

Király Gáborné jegyző: a tulajdonos szerint kevés és nevetséges a javaslat a tulajdonjog megszerzésére, nem fogadta el. Elmondtam neki, hogy a használatba adást nem támogatja a képviselő-testület, adómentességet nem kíván biztosítani az épület vonatkozásában. A tulajdonos nem tervezi átminősíteni az építményt.

Airsoft fegyverrel történő játékokra átadja az építményt bérleti szerződéssel, ha minden felelősséget az önkormányzat vállal. Itt tart a megbeszélés. A bérbeadásban így partner.

Jelcs Sándor képviselő: a tartozás fejében adja el a tulajdonjogot, mást nem támogatok.

Király Gáborné jegyző: hasznosítással sem szeretne foglalkozni. Kértünk állásfoglalást a Minisztériumtól, de választ még nem kaptunk.

dr. Szilva István polgármester: Airsoftra megfelelő lenne, a bejárat is közel van. Erről döntést nem kell hozni.

A pedagógusok új életpályájáról szóló törvény alapján a munkáltató tanszertámogatásban részesíti a dolgozóit. Minden önkormányzati dolgozóra kiterjesztenénk ezt. A támogatás mértékét az általános iskolások esetében 10.000,-Ft, a középiskolások esetében 15.000,-Ft, az egyetemista, főiskolások esetében 25.000,-Ft összegben határoznánk meg. A támogatás feltételeit szabályzatban határoznánk meg, amelynek elkészítésére felkérjük Jegyző Asszonyt. Ha elkészül a szabályzat, akkor novemberben jóvá tudja hagyni a képviselő-testület. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a szabályzat elkészítését.

Király Gáborné jegyző: amennyiben a képviselő-testület jóváhagyja a szabályzatot, akkor a dolgozóknak az éven decemberben lenne a kifizetés, utána minden év szeptember 30-ig. Azok a dolgozók lesznek jogosultak a támogatásra, akik nem veszik igénybe a szociális rendelet alapján megállapított beiskolázási támogatást.

Rontó András képviselő: ezt a munkáltató adja és nem szociális alapon kapnák a dolgozók, akkor miért nem vehetné igénybe a szociális rendelet alapján a beiskolázási támogatást?

dr. Szilva István polgármester: nem lehet duplikálni. A munkáltatói juttatást jövedelemhatár nélkül kapja a dolgozó.

Bencs Gábor képviselő: most legyen külön, jövőre megnézzük, hogy kiket érintene duplán a támogatás.

Rádulyné Salamon Emőke képviselő: a bizottsági ülésen úgy beszéltük, hogy egyszer kap támogatást a dolgozó.

dr. Szilva István polgármester: ehhez igényfelmérést kérek majd az intézményvezetőktől.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy Sajóbabony Város Önkormányzata és Költségvetési Szervei tekintetében a béren kívüli juttatások feltételei szabályzatban kerüljenek meghatározásra, mely tartalmazza az önkormányzat

alkalmazásában álló munkavállalók iskolakezdési támogatását is. Felkéri a jegyzőt, hogy a szabályzat elkészítéséről gondoskodjon, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
166/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*Sajóbáony Város Önkormányzata és Költségvetési Szerveik béren kívüli juttatások
szabályzatának elkészítéséről*

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Sajóbáony Város Önkormányzata és Költségvetési Szervei tekintetében a béren kívüli juttatások feltételei szabályzatban kerüljenek meghatározásra, mely tartalmazza az önkormányzat alkalmazásában álló munkavállalók iskolakezdési támogatását is.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szabályzat elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Király Gáborné jegyző

Határidő: 2025. november 25.

dr. Szilva István polgármester: a szociális tűzifa elbírálása a jegyző hatásköre. Jegyző Asszony elkészített a rendelet-módosítást.

Király Gáborné jegyző: a beadási határidő lezárult. 110 kérelem érkezett. Ebből 7 kérelem elutasításra kerül, mert nem felelnek meg a pályázati feltételeknek. 19 esetben hiánypótlás került kiküldésre, előfordulhat, hogy ezt nem teljesítik. 204 m³ tűzifát kapott az önkormányzat. Ha kevesebb az igénylés, akkor nem tudjuk felhasználni a fát. A rendeletünkben 2 m³ az adható mennyiség, ezt 3 m³-re javaslom módosítani.

dr. Szilva István polgármester: sokan átálltak a fa tüzelésről más alternatívára, ezért is lehet ilyen kevés a kérelem. Lehet, hogy a fűtési támogatásra többen fogják benyújtani a kérelmet. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a rendelet-módosítás elfogadását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért a szociális célú tűzifa helyi támogatásáról szóló 13/2025. (VIII.8.) önkormányzati rendelet módosításával, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletet:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (X.29.) számú rendelete**

**a szociális célú tűzifa helyi támogatásáról szóló 13/2025. (VIII.8.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Szilva István polgármester: november 17-én tervezzük a tűzifa kiosztását elkezdni.

Jelcs Sándor képviselő: később osztanám a fát.

dr. Szilva István polgármester: az egyik üzlethelyiség megüresedik, a bérlő október 31. napjával kéri a bérleti jogviszony megszüntetését. A meghirdetésről és a bérlő kiválasztásáról dönthet a képviselő-testület. Az üzlethelyiség 2026. január 1. napjától lenne bérbe adva 5 év határozott időtartamra. A bérleti díj 30.000,-Ft+ÁFA/hó. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja az üzlethelyiség bérbeadását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a Sajóbábony Város Önkormányzata tulajdonát képező Sajóbábony, Széchenyi út 18. (689/45/A/26 hrsz-ú) 48 m² területű üzlethelyiséget meghirdeti bérbeadásra 2026. január 1. napjától, a bérleti díj mértékét 30.000,-Ft+ÁFA/hó összegben határozza meg. Felhívja a jegyzőt, hogy a hirdetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
167/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*Üzlethelyiség bérbeadásáról
(Sajóbábony, Széchenyi út 18.)*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Sajóbábony Város Önkormányzata tulajdonát képező Sajóbábony, Széchenyi út 18. (689/45/A/26 hrsz-ú) 48 m² területű üzlethelyiséget meghirdeti bérbeadásra 2026. január 1. napjától, a bérleti díj mértékét 30.000,-Ft+ÁFA/hó összegben határozza meg.

Felhívja a jegyzőt, hogy a hirdetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Király Gáborné jegyző

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: november 30. napjával megüresedik egy lakás az Esély Otthonban. Kiírnánk a pályázatot és novemberben el is tudná bírálni a képviselő-testület. Ez 1,5 szobás lakás, december 1. napjával beköltözhet az új lakó. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a lakhatási támogatásra a pályázat kiírását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy az „Esély otthon létrehozása Sajóbábony népességmegtartó képességének javítására” (EFOP –1.2.11-16-2017-00030) pályázat keretében lakhatási támogatásra pályázatot hirdet 1 db 1,5 szobás lakásra a jegyzőkönyv mellékletét képező felhívás szerint. Felhívja a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételével kapcsolatos intézkedésekről gondoskodjon, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
168/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*„Esély otthon létrehozása Sajóbábony népességmegtartó képességének javítására”
pályázat keretében lakhatási támogatásra pályázat kiírásáról*

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az „Esély otthon létrehozása Sajóbáony népességmegtartó képességének javítására” (EFOP – 1.2.11-16-2017-00030) pályázat keretében lakhatási támogatásra pályázatot hirdet 1 db 1,5 szobás lakásra a jegyzőkönyv mellékletét képező felhívás szerint. Felhívja a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételével kapcsolatos intézkedésekről gondoskodjon.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Király Gáborné jegyző
Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a kilátónál olyan költségek merültek fel, amiket most kaptam meg és az összege bruttó 1.644.548,-Ft. Ezek a munkák megvalósultak. Az összeg tartalmazza az anyag és munkadíjat. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja az ajánlat elfogadását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a Báony-kilátó pótmunkálatainak elvégzésére a Takács és Társa Építőipari Kft. (3526 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky utca 15., adószám: 11804523-2-05) által adott bruttó 1.644.548,-Ft összegű ajánlatát elfogadja. Az összeg a 2025. évi költségvetési tartalék terhére kerül biztosításra, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
169/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

***Takács és Társa Kft. ajánlatának elfogadásáról
(kilátó pótmunkálatainak elvégzése)***

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Báony-kilátó pótmunkálatainak elvégzésére a Takács és Társa Építőipari Kft. (3526 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky utca 15., adószám: 11804523-2-05) által adott bruttó 1.644.548,-Ft összegű ajánlatát elfogadja. Az összeg a 2025. évi költségvetési tartalék terhére kerül biztosításra.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a társasházak felújítására egy pályázat érkezett. Az Erzsébet kir. út 5-7. Társasház két lépcsőház felújítását szeretné megvalósítani. A lépcsőházi nyílászárók cseréjét és a homlokzati szigetelést szeretné elvégezni. Az idén elkezdénék a munkát. 5-5 millió forint támogatásra jogosultak. Ez egy jó példa lesz a többi társasháznak is. A költségvetésben 30 millió forintot terveztünk a társasházak támogatására. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a pályázat támogatását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a Sajóbáony, Erzsébet kir. út 5-7. Társasház által társasházak felújítására benyújtott pályázatát lépcsőházanként 5-5 millió Forint összegben támogatja. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására. Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
170/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*Társasház felújítására benyújtott pályázat támogatásáról
(Sajóbábony, Erzsébet kir. út 5-7. Társasház)*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Sajóbábony, Erzsébet kir. út 5-7. Társasház által társasházak felújítására benyújtott pályázatát lépcsőházanként 5-5 millió Forint összegben támogatja. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására. Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: az önkormányzati erdő telepítéséhez szükség lesz a terület megmunkálására. A leghatékonyabb megoldás a pásztázás lesz. Fehér Krisztián egyéni vállalkozónak van olyan munkagépe, amellyel ezt el tudja végezni. Így nem kell az egész területet felszántani. Az ajánlata nettó 300.000,-Ft+ÁFA/ha. Összesen kb. 1,5 millió forint lenne, amely a pályázatban elszámolható. Az ott lévő fákat október 31-ig vághatják ki a tulajdonosok. Ha nem végzik el, akkor az önkormányzat fogja kivágni.

A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja az ajánlat elfogadását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy amennyiben az önkormányzat az „Erdőtelepítés és fásítás támogatása” című KAP-RD38-RD39-1-25 kódszámú pályázaton pozitív elbírálásban részesül, a Sajóbábony belterület 791 hrsz-ú, és 796 hrsz-ú területeken a pásztázási (pásztamarás) munkálatokra Fehér Krisztián egyéni vállalkozó (3814 Felsővadász, TSZ Tanya 057., adószám: 76607839-2-25) által adott nettó 300.000,-Ft+ÁFA/ha összegű ajánlatát elfogadja és megbízza ennek elvégzésére. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására. Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll, az kézfeltartással jelezzé.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
171/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*Fehér Krisztián e.v. ajánlatának elfogadásáról
(pásztázási munkák elvégzése)*

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy amennyiben az önkormányzat az „Erdőtelepítés és fásítás támogatása” című KAP-RD38-RD39-1-25 kódszámú pályázaton pozitív elbírálásban részesül, a Sajóbábony belterület 791 hrsz-ú, és 796 hrsz-ú területeken a pásztázási (pásztamarás) munkálatokra Fehér Krisztián egyéni vállalkozó (3814 Felsővadász, TSZ Tanya 057., adószám: 76607839-2-25) által adott nettó 300.000,-Ft+ÁFA/ha összegű ajánlatát elfogadja és megbízza ennek elvégzésére.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a Közút azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy szeretné a Kossuth-Kinizsi-Erzsébet kir. út kereszteződésnél lévő 121 hrsz. alatt lévő terület rendezését. A terület megosztása után a Közút tulajdonába adnánk a 121/2 hrsz-ú ingatlant. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 5 igen egyhangú szavazattal javasolja a képviselő-testületnek a terület átadását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Sajóbábony 121 hrsz. alatt nyilvántartott „kivett saját használatú út” művelési ágú terület megosztásához hozzájárul, valamint a terület megosztása után a Sajóbábony 121/2 hrsz-ú ingatlan ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Kft. vagyonkezelésébe kerüljön. Felhatalmazza a polgármestert a terület megosztásához és tulajdonba adásához szükséges dokumentumok aláírására, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

Sajóbábony 121/2 hrsz-ú terület tulajdonba adásáról

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Sajóbábony 121 hrsz. alatt nyilvántartott „kivett saját használatú út” művelési ágú terület megosztásához hozzájárul, valamint a terület megosztása után a Sajóbábony 121/2 hrsz-ú ingatlan ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Kft. vagyonkezelésébe kerüljön. Felhatalmazza a polgármestert a terület megosztásához és tulajdonba adásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a SiDaKa International Kft. hozzájárulást kér egy akkumulátorral kapcsolatos feldolgozó üzem kijelöléséhez. Az Ipari Parkban szeretnék ezt megvalósítani. Ezzel a hozzájárulással egy hivatalos közmeghallgatásig eljutunk. Ez a cég gépjármű akkumulátorok feldolgozásával foglalkozik. Az üzemnél nem lenne szaghatás, nem lenne szennyvíz. Németországban működik ilyen üzem, amelyet a képviselő-testület megtekintett. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal javasolja a hozzájárulás megadását.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a SiDaKa International Kft. által sajóbábonyi Ipari Parkban tervezett Német Duesenfeld technológián alapuló akkumulátor-feldolgozó üzem kijelöléséhez szükséges támogatást megadja annak érdekében, hogy a SiDaKa International Kft. a hatástanulmányban bemutathassa a tervezett technológiát és a hatóságok közmeghallgatást tartsanak a lakosság részére. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatáshoz szükséges dokumentumok aláírására, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*Akkumulátor feldolgozó üzem kijelöléséhez szükséges támogatásról
(SiDaKa International Kft.)*

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a SiDaKa International Kft. által sajóbáonyi Ipari Parkban tervezett Német Duesenfeld technológián alapuló akkumulátor-feldolgozó üzem kijelöléséhez szükséges támogatást megadja annak érdekében, hogy a SiDaKa International Kft. a hatástanulmányban bemutatthassa a tervezett technológiát és a hatóságok közmeghallgatást tartsanak a lakosság részére.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a Kossuth útra szeretnénk egy sebességmérőt beszerezni a Versenyképes Járások Program keretén belül. Ehhez 3 ajánlatot kell kérni, viszont ezt az eszközt csak egy cég forgalmazza. A rendőrség is nyilatkozott ez ügyben. Ez az eszköz a véda rendszerre lesz rákötvé és nem csak sebességet tud mérni, hanem a biztonsági öv használatát és a telefonhasználatot is rögzíti. A Közút megadta a hozzájárulást a kihelyezésre. 7,5 millió forint van erre a programban, az eszköz bruttó 6.654.800,-forintba kerül.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a Versenyképes Járások Program keretében sebességmérő eszköz beszerzését valósítja meg. Az ARH Informatikai Zrt.-től (1123 Budapest, Alkotás utca 41., adószám: 12468904-2-43) 1 db VIDAR Speed sebességmérő eszközt vásárol bruttó 6.654.800,-Ft összegben, mely a Kossuth úton kerül kihelyezésre. Az összeg tartalmazza az eszköz, berendezésszekrény, telepítés és üzembe helyezés díját. Felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására. Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
174/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*Sebességmérő beszerzéséről
(Sajóbáony, Kossuth út)*

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program keretében sebességmérő eszköz beszerzését valósítja meg.

Az ARH Informatikai Zrt.-től (1123 Budapest, Alkotás utca 41., adószám: 12468904-2-43) 1 db VIDAR Speed sebességmérő eszközt vásárol bruttó 6.654.800,-Ft összegben, mely a Kossuth úton kerül kihelyezésre. Az összeg tartalmazza az eszköz, berendezésszekrény, telepítés és üzembe helyezés díját.

Felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Az összeg a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a Versenyképes Járástól megkaptuk a 2026-os felmérést. A Művelődési Ház villamoshálózat felújítását terveztük a második ütemben, viszont ezeket talonba tették. Jó döntés volt, hogy saját forrásból kezdtük el a munkálatokat.

Nyilatkozunk kell, hogy él-e még ez a projekt.

A fejlesztési igényekre két javaslatom van. Az egyik a közvilágítás korszerűsítése, a másik a volt tanácsháza épület egy részének a felújítása. Az épület tető felújítása bruttó 10,7 millió forint, amely tartalmazza az anyag-és munkadíjat. A nyílászárók cseréje bruttó 4,1 millió forintba kerül.

Ha a Magyar Falu Program keretében nem tartják tartaléklistán a tanácsháza felújítását, akkor ezeket a munkákat saját forrásból valósítanánk meg.

A Versenyképes Járás Programban a közvilágítás korszerűsítését javasolnám meghatározni.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Sajóbábony Város Önkormányzata a „Településüzemeltetés” felhívásában a közvilágítás korszerűsítését kívánja megvalósítani. Felhatalmazza a Polgármestert a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó egyeztetések lefolytatására, a benyújtáshoz szükséges konzorciumi megállapodások megkötésére, a fejlesztési igények benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére és a kapcsolódó dokumentumok aláírására, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igény meghatározásáról

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Versenyképes Járások Program keretében Sajóbábony Város Önkormányzata a „Településüzemeltetés” felhívásában a közvilágítás korszerűsítését kívánja megvalósítani. Felhatalmazza a Polgármestert a Versenyképes Járások Programhoz kapcsolódó egyeztetések lefolytatására, a benyújtáshoz szükséges konzorciumi megállapodások megkötésére, a fejlesztési igények benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a karácsonyi csomag készítéséről szükséges döntést hozni. 5.000,- Ft/csomag összeget javasolok. Három helyi és egy külsős cégtől kértünk ajánlatot. A bizottsági ülésen a külsős cégre esett a választás.

/Rádulyiné Salamon Emőke képviselő 10:50-kor kiment az ülésteremből, jelen van 6 fő képviselő./

dr. Szilva István polgármester: kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy Sajóbábonyban ingatlanonként 1 db karácsonyi ajándékcsomagot ad 5.000 Ft/csomag áron. A 950 db ajándékcsomag elkészítésére 5.000.000,- Ft keretösszeget biztosít, mely a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

Karácsonyi csomag készítése a sajóbábonyi lakosok részére

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Sajóbábonyban ingatlanonként 1 db karácsonyi ajándécsomagot ad 5.000 Ft/csomag áron.

A 950 db ajándécsomag elkészítésére 5.000.000, - Ft keretösszeget biztosít, mely a 2025. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

/Rádulyné Salamon Emőke képviselő 10:54-kor visszajött az ülésterembe, jelen van 7 fő képviselő./

dr. Szilva István polgármester: Szabó Dávid Sajóbábony, Váci M. út 51. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy az ingatlana előtti részen szeretne zúzottkőves parkolót kialakítani saját költségén, ehhez kéri az önkormányzat engedélyét. Fákat nem vág ki. Támogatható ez a kérelem, viszont ha más is használja majd ezt a parkolót, azt engednie kell, mert közterület.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Dávid 3792 Sajóbábony, Váci M. út 51. szám alatti lakos parkoló kialakítására vonatkozó kérelmét és úgy döntött, hogy engedélyezi a 3792 Sajóbábony, Váci M. út 51. szám előtt lévő zöldterület zúzottkőves parkolóvá történő kialakítását, melyet a kérelmező saját költségén végez el, mely a kialakítást követően is bárki számára használható, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2025. (X.28.) önkormányzati határozata**

*Parkoló kialakításának engedélyezéséről
(Sajóbábony, Váci M. út 51.)*

Sajóbábony Város Önkormányzata képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Dávid 3792 Sajóbábony, Váci M. út 51. szám alatti lakos parkoló kialakítására vonatkozó kérelmét és úgy döntött, hogy engedélyezi a 3792 Sajóbábony, Váci M. út 51. szám előtt lévő zöldterület zúzottkőves parkolóvá történő kialakítását, melyet a kérelmező saját költségén végez el, mely a kialakítást követően is bárki számára használható.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

Márton Ferenc képviselő: a sportpályán kialakították a kamerarendszert, az áramrendszer kiépítésére várunk. Ide 24 órás ellátás szükséges. A térfigyelő rendszert tavaly bővítettük. 3 napot tudunk rögzíteni, ezért bővíteni kell a winchestert, melynek költsége 80.000,-Ft.

dr. Szilva István polgármester: ezt meg kell csinálni.

Hubai Krisztián lemondott az alpolgármesteri tisztségéről. Ezúton is szeretném megköszönni a 11 éves munkáját. Az önkormányzat nem működhet alpolgármester nélkül. Az alpolgármester lemondását követő ülésen javaslatot kell tennem. Mindenki alkalmas lenne a feladatra. Figyelembe vettem, hogy akit javaslok az terhelhető legyen és legyen tárgyalási képessége is. A képviselő-testület tagjai sorából 1 fő társadalmi megbízatású alpolgármester választására teszek javaslatot, ez a személy Bencs Gábor. Kérem a képviselő társaimat, hogy támogassák a javaslatomat. Szeretném megkérdezni Bencs Gábort, elfogadja-e a jelölést?

Bencs Gábor képviselő: a jelölést köszönöm, elfogadom. Nem kérem az alpolgármester választás zárt ülésen történő megtartását, hozzájárulok a nyílt ülésen történő lebonyolításához.

Király Gáborné jegyző: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert választ. Az alpolgármester személyére kizárólag a polgármester tehet javaslatot. Az alpolgármester a polgármester helyettese, feladatait a polgármester irányításával látja el.

A megalkotott SZMSZ szerint a képviselő-testület soraiból, egy társadalmi megbízatású alpolgármester megválasztására tesz javaslatot a polgármester. A szavazás nyílt ülésen történik, titkos szavazással. Minősített többséggel kell az alpolgármestert megválasztani.

dr. Szilva István polgármester: a titkos szavazás lebonyolítására 3 fős Szavazatszámoló Bizottságot kell létrehozni. Javaslom a Szavazatszámoló Bizottság elnökének Rádulyné Salamon Emőke képviselőt, tagjainak Jelcs Sándor és Márton Ferenc képviselőket.

Szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület a társadalmi megbízatású, képviselő-testület sorából jelölt alpolgármester választás titkos szavazásának lebonyolítására szavazatszámoló bizottságot hoz létre. A bizottság elnökének Rádulyné Salamon Emőke képviselőt, tagjainak Jelcs Sándor és Márton Ferenc képviselőket megválasztja, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

***Szavatszámoló bizottság megválasztásáról
(alpolgármester megválasztásához)***

Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a társadalmi megbízatású, képviselő-testület sorából jelölt alpolgármester választás titkos szavazásának lebonyolítására szavatszámoló bizottságot hoz létre. A bizottság elnökének Rádulyné Salamon Emőke képviselőt, tagjainak Jelcs Sándor és Márton Ferenc képviselőket megválasztja.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

Bencs Gábor képviselő: bejelentem, hogy a döntéshozatalban személyesen érintett vagyok.

dr. Szilva István polgármester: a jelölést elfogadta Bencs Gábor, javaslom, hogy a testület a döntéshozatalból zárja ki.

Amennyiben más javaslat vagy kérdés nincs, szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület Bencs Gábor bejelentését, mely szerint az alpolgármester megválasztásában személyesen érintett tudomásul veszi, és úgy dönt, a képviselőt a döntéshozatalból kizárja, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

Személyes érintettség bejelentéséről

A Képviselő-testület tudomásul veszi Bencs Gábor személyes érintettségére vonatkozó bejelentését az alpolgármester választásban, és kizárja a döntéshozatalból.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

Király Gáborné jegyző: a titkos szavazást a Polgármesteri Hivatal előkészítette. A titkos szavazásról külön jegyzőkönyv készül, ami az ülésről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi. Felolvasom a szavazólap tartalmát. Egyetért azzal, hogy Sajóbábony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Bencs Gábor képviselőt Sajóbábony város társadalmi megbízatású alpolgármesterének megválasztja. Igen, nem, tartózkodom. A szavazólapokat ki fogom osztani a képviselők között. A képviselők kitöltik, és az urnába helyezik, majd a Szavazószámláló Bizottság bontja az urnát. A bizottság megszámlolja a szavazatokat, az elnök közli az eredményt, polgármester úr ismerteti a Képviselő-testület határozatát.

Rádulyné Salamon Emőke képviselő, az SZSZB elnöke: a titkos szavazás rendben lezajlott. A szavazásban részt vett 6 fő képviselő, érvényes szavazatok száma 6, igen szavazatok száma 6, nem szavazatok száma 0, tartózkodik szavazatok száma 0.

dr. Szilva István polgármester: kimondja a képviselő-testület határozatát, a képviselő-testület 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta.

***Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

Az alpolgármester megválasztásáról

Sajóbábony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a mai nappal Bencs Gábor képviselőt Sajóbábony város társadalmi megbízatású alpolgármesterének választja.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: megkérem Bencs Gábort, alpolgármesteri tisztségben is tegye le az esküt, a jelenlévők az eskütételhez kérem, álljanak fel.

Esküevő dr. Szilva István polgármester.

*„Én, Bencs Gábor becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; alpolgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Sajóbábonnyal fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorolom.
Isten engem úgy segítse!”*

dr. Szilva István polgármester: az alpolgármester az eskütelről okmányt ír alá, felkérem az alpolgármestert az esküokmány aláírására.

Aláírás megtörtént.

dr. Szilva István polgármester: a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A társadalmi megbízatású alpolgármester havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult. Nem javaslom az alpolgármester tiszteletdíjának módosítását. A jelenlegi tiszteletdíj 300.000,-Ft/hónap, a költségtérítés 45.000,-Ft/hónap.

Bencs Gábor alpolgármester: a tiszteletdíj és a költségtérítés megállapításában érintett vagyok.

dr. Szilva István polgármester: szavazásra teszem, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület Bencs Gábor alpolgármester bejelentését, mely szerint az alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése ügyében érintett, tudomásul veszi, és úgy dönt, a döntéshozatalból kizárja, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábonnyal Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

Személyes érintettség bejelentéséről

A Képviselő-testület tudomásul veszi Bencs Gábor alpolgármester személyes érintettségére vonatkozó bejelentését az alpolgármester tiszteletdíja és költségtérítése ügyében, és kizárja a döntéshozatalból.

Felelős: dr. Szilva István polgármester
Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel. Aki egyetért azzal, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (2) bekezdésének figyelembe vételével Bencs Gábor alpolgármester tiszteletdíját 2025. október 28. napjától 300.000.-Ft/hónap összegben állapítja meg. Az alpolgármester költségtérítését, figyelemmel a Mötv. 80. § (3) bekezdésére, tiszteletdíjának 15 %-ában, azaz 45.000.-Ft / hónap összegben állapítja meg, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbábonnyal Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

Az alpolgármester tiszteletdíjáról, költségtérítéséről

Sajóbábonnyal Önkormányzata Képviselő-testülete:

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (2) bekezdésének figyelembe vételével Bencs Gábor alpolgármester tiszteletdíját 2025. október 28. napjától 300.000.-Ft/hónap összegben állapítja meg.

2. az alpolgármester költségtérítését, figyelemmel a Mötv. 80. § (3) bekezdésére, tiszteletdíjának 15 %-ában, azaz 45.000.-Ft / hónap összegben állapítja meg.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

Bencs Gábor alpolgármester: köszönöm a képviselő-testület támogatását az alpolgármesteri feladatok ellátásához. A Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság elnöki feladatait így a továbbiakban nem tudom ellátni, ezért erről a tisztségről a mai nappal lemondok és átnyújtom a lemondásomat a Polgármester Úrnak.

Király Gáborné jegyző: most a bizottság megválasztásáról kell döntést hoznia a képviselő-testületnek.

dr. Szilva István polgármester: maradna a Pénzügyi-és Ügyrendi Bizottság. Elnököt kell jelölni és a tagokat módosítani.

Az elnökének Jelcs Sándor képviselőt javaslom, a tagjainak Hubai Krisztián, Márton Ferenc, Rádulyné Salamon Emőke és Rontó András képviselőket javaslom.

Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel, amennyiben nincs, úgy szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mai nappal a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság elnökének Jelcs Sándor képviselőt, tagjainak Hubai Krisztián, Márton Ferenc, Rádulyné Salamon Emőke és Rontó András képviselőket megválasztja, az kézfeltartással jelezze.

A döntéshozatalban részt vett 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

***Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2025. (X.28.) önkormányzati határozata***

Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság megválasztásáról

Sajóbáony Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mai nappal a Pénzügyi- és Ügyrendi Bizottság elnökének Jelcs Sándor képviselőt, tagjainak Hubai Krisztián, Márton Ferenc, Rádulyné Salamon Emőke és Rontó András képviselőket megválasztja.

Felelős: dr. Szilva István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Szilva István polgármester: a novemberi ülésen nem fogok tudni részt venni, ezért Bencs Gábor alpolgármester fogja levezetni a képviselő-testület ülését.

Kérdezem a képviselő-testületet, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, úgy megköszönöm a megtisztelő figyelmet, a nyilvános ülést bezárom.



dr. Szilva István
polgármester



Király Gáborné
jegyző