

SAJÓBÁBONY VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 15/2011. (IX. 14.) Önkormányzati rendelete

A közterületek használatáról

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

Általános rendelkezések

1. § A rendelet célja, hogy
- a) meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a településrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra;
 - b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját;
 - c) szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.
2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Sajóbábony város közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek a tulajdonos által közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület). (2) Rendelkezései minden természetes- és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodnak és tevékenykednek.
3. § A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki ingyenesen használhatja.

A közterült használat engedélyezése

4. § (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:
1. árusító és egyéb fülke elhelyezésére;
 2. kereskedelmi árubemutató céljára, alkalmi és mozgóárusításra, javító szolgáltató tevékenységre;
 3. vendéglátó ipari előkert céljára; ,
 4. kiállítás, sport- és kulturális rendezvények, mutatványos tevékenység céljára;
 6. szobor, emlékmű, emléktábla, dísz- és szökőkút, zászlórúd elhelyezésére;
 7. teher és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, szerelvény, munkagép, pótkocsi tárolására;

8. termés, takarmány elhelyezésére;
9. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;
10. közműbekötés céljára;
11. zöldterület bármilyen igénybevételére.

5. §

Nem kell közterület használati engedély

1. a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos közterület elfoglalásához;
2. az úttartozék és a közút közlekedés irányításának célját szolgáló berendezésének elhelyezéséhez;
3. közterületen, az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közműves berendezések, létesítmények hiba elhárítása érdekében végzett munkához;
4. élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez;
5. tüzelőszállítás során, az emiatt történő közterület használathoz, amennyiben a terület 48 órán belül helyreállításra kerül;
6. építési anyagok 48 órát meg nem haladó tárolása esetén;
7. mezőgazdasági termékek 48 órát meg nem haladó tárolására;
8. költözködés során, bútorok fel- és lerakásához, ha az a 24 órát nem haladja meg.
9. hulladékszállítás, szervezett lomtalanítás során igénybe vett közterület használatra;
10. egészségügyi szolgáltató által végzett egészségügyi vizsgálatok esetére.

6. § (1)

Nem adható közterület használati engedély

1. a közlekedés biztonságát veszélyeztető tárgy, anyag, berendezés elhelyezésére;
2. üzletek, elárusítóhelyek göngyölegeinek tárolására;
3. tömegközlekedési járművek megállóiban;
4. bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására;
5. közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására;
6. takarmány, trágya tárolására.

(2)

Nem helyezhető el hirdető berendezés, hirdetmény, reklámtábla

1. útpályán, útpadkán és vízelvezető árokban;
2. útkereszteződés előtt és után 30 m-es távolságon belül;
3. közúti jelzőtábla tartóoszlopán;
4. közparkban;
5. közterületen álló fákon és egyéb tárgyakon, így emlékműveken, szobrokon, utcabútorokon;
6. középületek falain;
7. buszváró helyiségek falán;
8. közút területe fölött, a kulturális, illetve sportcélú rendezvényekkel kapcsolatos hirdetmények kivételével.

Közterület-használat iránti kérelem

7. § (1) A közterület-használati engedélyt kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek (1. számú melléklet) tartalmaznia kell:
- a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének illetve telephelyének címét,
 - b) a közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
 - c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány) egy másolati példányát,
 - f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.
- (5) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte setében adható ki.

Az engedély megadása

8. § (1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (2) Az engedély
- a) ideiglenes jelleggel meghatározott idő elteltéig,
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetve
 - c) visszavonásig adható meg.
- (3) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak idejjelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (4) A határozott időre szóló közterület-használati engedély legrövidebb időtartama 1 nap, amely kérelemre meghosszabbítható.
9. § Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének, telephelyének címét,
 - b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetve állandó jellegű,
 - c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,

- f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.
- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka -, baleset-, és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
b) élelmiszer árusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel.

A közterület használat egyéb szabályai

10. § (1) A közterület használati engedély jogosultja köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóság, közterület-felügyelet vagy rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.
11. § (1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:
- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
b) vendéglátó ipari előkertre.

A közterület használati díj

12. § (1) A közterület használatáért díjat kell fizetni, amelynek mértékét e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (2) A közterület használati díjak évi, havi vagy napidíjak.
- (3) A díjat éves használat esetén minden év január 15. napjáig, havi használat esetén tárgyható 5. napjáig, egyéb esetben az engedély átvétele időpontjában a Polgármesteri Hivatal házipénztárába vagy az önkormányzat OTP Bank által vezetett 11734004-15349112 számú számlájára kell befizetni.
- (4) Alkalmi árusítás esetén a napi díjat a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában álló közterület-felügyelő számla (nyugta) kiadásával szedi be. A helyszínen beszedett díjat aznap vagy a legközelebbi munkanapon az önkormányzat pénztárába be kell fizetni.
- (5) A használati díj kiszámításának szempontjából minden megkezdett mértékegységet egésznek kell tekinteni.
- (6) Hirdetőtábla, hirdető-berendezés esetén a közterület használati díj alapja a hirdetőtábla, hirdető berendezés hirdetőfelülete.

Mentességek a közterület használati díjfizetése alól.

13. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a) az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá népszavazással, népi kezdeményezéssel kapcsolatos önálló hirdető berendezések elhelyezésére;
 - b) hirdető-berendezéseken elhelyezett plakátok, hirdetmények elhelyezésére;
 - c) fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezése, valamint bárminemű közterületet igénylő tevékenységéhez;
 - d) a közműveknek (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek) valamint a köztisztasági szerveknek feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése esetén;
 - e) a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése;
 - f) közvetlen életveszély elhárítása;
 - g) a rendelet 2. § (2) bekezdés 6. pontjában felsorolt használat céljából szükséges, igénybevett terület után.
- (2) A polgármester a közterület használati díj megfizetése alól a következő esetekben adhat részben vagy egészben mentességet.
- a) jótékony és közcélú rendezvény esetén,
 - b) ha az engedélyes családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét nem éri el.

A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása

14. § (1) Az engedélyező, a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kifizetésével felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
- a) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról nem gondoskodik,
 - b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
 - c) az engedélytől eltérő terméket árul,
 - d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
 - e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.
- (2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.
- (4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az eljáró hatóságnál.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártérítési igény nélkül - helyreállítani.

- (6) Ha a közterület használat az (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

15. § (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
- a) hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
 - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű
 - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.
- (2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.
16. § (1) Üzemképtelen jármű közterület használati engedélyt az üzemben tartónak kell megkérni.
- (2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.
17. § (1) Az önkormányzat - az üzemben tartó értesítése mellett - elszállítással eltávolíthatja a közterületen szabálytalanul elhelyezett járművet, ha az a közúti forgalom biztonságát vagy közbiztonságot veszélyezteti.
- (2) Az elszállításról az ismert üzemben tartót a jegyzőkönyv egy példányának megküldésével haladéktalanul értesíteni kell, és fel kell szólítani, hogy fizetési kötelezettségét teljesítse, valamint a járművet vegye át, továbbá tájékoztatni kell a jármű értékesítésének lehetőségéről. A felszólítást az értesítést követő tizenöt napos határidő eredménytelen elteltét követő három napon belül meg kell ismételni.
- (3) Ha a forgalmi rendszámmal nem rendelkező jármű üzemben tartójának megállapításához a jármű egyedi azonosító jelenének ismerete is szükséges, akkor az elszállítást követő munkanapon, jegyzőkönyv felvétele mellett a járművet fel kell nyitni.
- (4) Az üzemben tartó a jármű elszállításával, tárolásával és őrzésével, valamint a jármű értékesítésével felmerülő költségeket köteles megfizetni.
- (5) A költség megfizetésére a jármű átvételekor a tároló helyen is sor kerülhet. A befizetés tényét átutalási feladóvevénnyel, vagy banki átutalást igazoló okirattal lehet bizonyítani. Az üzemben tartó a jármű birtokba vételét átvételi elismervényen igazolja.

Az ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei

18. § (1) A közterület használatának ellenőrzése az engedélyező, a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában álló közterület-felügyelő és a rendőrség jogosult.
- (2) A közterület rendjét, állapotát, a közterület rendeltetésszerű használatát, valamint a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályszerűségét a közterület-felügyelő folyamatosan ellenőrzi.

19. § Szabálysértést követ el és ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki a közterületet engedély nélkül veszi igénybe, az engedélytől eltérő módon használja, továbbá e rendelet 4.§-ában, 6. §-ában, 10-11. §-aiban és a 14. § (1) bekezdésében foglaltaktól eltérő módon veszi igénybe.

Záró rendelkezések

20. § (1) Ez a rendelet 2011. október 1 -én lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a közterület használati díjakról szóló 17/2010.(XI.17.) önkormányzati rendelet.

15/2011.(IX. 14.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

Közterület használatához

1. A Kérelmező neve (cégneve):.....
Lakcíme (székhelye, telephelye):
Levelezési címe:
Telefonszáma:.....
Adóazonosító jele / Adószáma:
Bankszámla száma:
A kérelmező (gazdálkodó szervezet esetén az ügyvezető) személyi adatai:
Születési név:
Születési idő: , hely
Anyja neve: , szem.ig.száma:

2. A közterület-használat célja:
A közterület-használat időtartama (kezdő és befejező időpontja):
A közterület-használat módja, kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírása:

Igénybe venni kívánt közterület pontos meghatározása (egyértelmű leírás vagy helyszínrajz), mértéke (m²-re kerekítve):

3. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

4. Árusítás esetén az árusítást végző személy neve, címe:

Sajóbábony, 20.....

.....
a kérelmező aláírása

15/2011.(IX. 14.) önkormányzati
rendeletre **A közterület-használati
díjakról**

A közterület foglalás célja	Használati díj (bruttó)
Önálló hirdető-berendezés, önálló vitrin	150 Ft/m ² /hó
Árusító és egyéb fülke, lakókocsi, büfé-kocsi	360 Ft/ m ² /hó
Pavilonok	160Ft/m ² /hó
Építési, felújítási munkával kapcsolatos állvány, építőanyag Lakásépítésnél és épületjavításnál	100 Ft/ m ² /hó
Egyéb építési munkánál	60 Ft/ m ² /hó
Teher és különleges gépjárművek és ezek vontatmányainak elhelyezése gépjárművenként és vontatmányonként	1.200 Ft/nap
Idényjellegű árusítás	150 Ft/m ² /nap
Alkalmi és mozgóárusítás	150 Ft/ m ² /nap
Vendéglátó-ipari előkert	400 Ft/ m ² /hó
Kiállítás	190 Ft/ m ² /hó
Mutatványos tevékenység	120 Ft/ m ² /nap
Sport és kulturális rendezvények, cirkusz	40 Ft/ m ² /nap
Üzemképtelen jármű tárolása	1.200 Ft m ² /hó

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Sajóbábony városban a közterület rendeltetéstől eltérő használatát rendelet nem szabályozza. A közterület-használat fontos közösségi ügy, szabályozása alapvető közösségi érdeket szolgál. A közrend, a rendezett környezet, a pozitív városkép iránti jogos igény indokolja, hogy a közterület rendeltetéstől eltérő használatának szabályaira vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotása megtörténjék.

Részletes indokolás

1. §-3. §-hoz

A közterületek közhasználatára rendelt állami vagy önkormányzati tulajdonban álló területek, amelyeket ekként jegyezték be az ingatlan-nyilvántartásba. Azaz a közterület fölött a tulajdonos jogait valamely állami szerv, illetve az önkormányzat gyakorolja. Az önkormányzat csak a saját, önkormányzati tulajdonban álló földterületekre - melyeket rendeltetésének megfelelően bárki ingyenesen használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván -, illetve egyéb, magántulajdonban lévő ingatlanoknak - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közhasználat céljára átadott területrészekre alkothat rendeletet.

4. §-hoz

A belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelvben foglaltak értelmében a jogszabályban rögzíteni kell, hogy melyek azok a közérdeken alapuló indokok, melyek az engedélyezést szükségessé teszik. Meghatározásra kerülnek azon legfontosabb és leggyakoribb rendeltetéstől eltérő használati formák, melyek a közterület használatának engedélyezését igénylik, és csak engedély birtokában végezhetőek.

5. §-hoz

A rendelet meghatározza azokat a rendeltetészerű használatba beletartozó tevékenységet, melyekhez nem kell közterület használati engedély, vagyis amik engedély nélkül is végezhetőek.

6. §-hoz

A rendelet - a lakosság és a közbiztonság védelme érdekében - meghatározza azokat az eseteket, amelyekhez nem adható engedély, valamint amikor elutasítható az engedély iránti kérelem.

: 7. § - 9. §

Rögzítésre kerül, hogy a közterület-használat iránti kérelem kötelező minimális tartalmi elemei vannak, melyek a rendelet mellékletében kerülnek meghatározásra. A képviselő-testület a közhasználat iránti kérelem elbírálását, az engedély kiadását vagy - a rendeletben foglaltak esetén - kérelem elutasítását a polgármester hatáskörébe utalja.

Meghatározásra kerül, hogy a közterület használatra vonatkozó engedély milyen időintervallumra vonatkozóan adható meg.
Meghatározásra kerül a közterület-használatra vonatkozó engedély tartalma.

10. §-11.§-hoz

A közterület rendeltetéstől eltérő célra használó engedélyes köteles az igénybe vett területet, valamint annak környezetét rendben tartani, és a közterület tisztántartására vonatkozó önkormányzati rendeletben foglaltakat betartani.
Rögzíti, hogy közterületen szeszesített fogyasztani tilos, meghatározza azon közterületeket, eseteket, melyekre a tilalom nem vonatkozik.

12. §-hoz

A rendelet rögzíti, hogy a közterület rendeltetéstől eltérő használatáért a rendelet mellékletében meghatározott díjtételek alapján használati díjat kell fizetni. Szabályozza a fizetés módját.

13. §-hoz

Rögzítésre kerül, mely esetekben érvényesül a közterület használati díj fizetése alóli mentesség.
A polgármester a közterület jótékonyági célú vagy közérdekű célt szolgáló használata esetén, illetve méltányosságból a használati díj megfizetése alól részben vagy egészben mentességet adhat.

14. §-hoz

Meghatározásra kerül a közterület használat megszüntetésére és az engedély megvonására okot adó körülmények.

15. §-17. §-hoz

Rögzítésre kerül az üzemképtelen gépjárművek közterületen történő tárolásának szabályai, az üzemképtelen járművek önkormányzat általi elszállítására vonatkozó előírások.

18.§-hoz

Rögzítésre kerülnek a közterület használatának ellenőrzésére jogosultak.

19.§-hoz

A rendeletben foglaltakat megsértő szabálysértést követ el, és szabálysértési eljárás során legfeljebb a törvényben rögzített maximális összegű, 50.000 Ft bírsággal sújtható, amennyiben cselekménye nem esik magasabb szintű jogszabály hatálya alá.

20.§-hoz

A rendelet az abban foglaltakra való felkészülés érdekében 2011. október 1-én lép hatályba, mellyel egyidejűleg a közterület használati díjakról szóló rendelet hatályát veszti.