

**Sajóbábony Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2011. (IX.14.) önkormányzati rendelete**

**a közterület használatáról a módosításokkal egységes szerkezetben**

Sajóbábony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

***Általános rendelkezések***

1. § A rendelet célja, hogy
- a) meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a településrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra;
  - b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját;
  - c) szabályozza az engedély nélkül tárolt, üzemképtelen járművekkel kapcsolatos eljárást.
2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Sajóbábony város közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészletek a tulajdonos által közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület). (2) Rendelkezései minden természetes- és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodnak és tevékenykednek.
3. § A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően - állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával - mindenki ingyenesen használhatja.

***A közterület használat engedélyezése***

4. § (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:
1. árusító és egyéb fülke elhelyezésére;
  2. kereskedelmi árubemutató céljára, alkalmi és mozgóárusításra, javító szolgáltató tevékenységre;
  3. vendéglátó ipari előkert céljára; ,
  4. kiállítás, sport- és kulturális rendezvények, mutatóványos tevékenység céljára;
  6. szobor, emlékmű, emléktábla, dísz- és szökőkút, zászlórúd elhelyezésére;
  7. teher és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, szerelvény, munkagép, pótkocsi tárolására;

8. termés, takarmány elhelyezésére;
9. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére;
10. közműbekötés céljára;
11. zöldterület bármilyen igénybevételére.

5. §

Nem kell közterület használati engedély

1. a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos közterület elfoglalásához;
2. az úttartozék és a közút közlekedés irányításának célját szolgáló berendezésének elhelyezéséhez;
3. közterületen, az alatt vagy felett elhelyezett távközlési kábelek, közműves berendezések, létesítmények hiba elhárítása érdekében végzett munkához;
4. élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez;
5. tüzelőszállítás során, az emiatt történő közterület használatához, amennyiben a terület 48 órán belül helyreállításra kerül;
6. építési anyagok 48 órát meg nem haladó tárolása esetén;
7. mezőgazdasági termékek 48 órát meg nem haladó tárolására;
8. költözködés során, bútorok fel- és lerakásához, ha az a 24 órát nem haladja meg.
9. hulladékszállítás, szervezett lomtalanítás során igénybe vett közterület használatra;
10. egészségügyi szolgáltató által végzett egészségügyi vizsgálatok esetére.

6. § (1)

Nem adható közterület használati engedély

1. a közlekedés biztonságát veszélyeztető tárgy, anyag, berendezés elhelyezésére;
2. üzletek, elárúsítóhelyek göngyölegeinek tárolására;
3. tömegközlekedési járművek megállóiban;
4. bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására;
5. közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására;
6. takarmány, trágya tárolására.

(2)

Nem helyezhető el hirdető berendezés, hirdetmény, reklámtábla

1. útpályán, útpadkán és vízelvezető árokban;
2. útkereszteződés előtt és után 30 m-es távolságon belül;
3. közúti jelzőtábla tartóoszlopán;
4. közparkban;
5. közterületen álló fákon és egyéb tárgyakon, így emlékműveken, szobrokon, utcabútorokon;
6. középületek falain;
7. buszváró helyiségek falán;
8. közút területe fölött, a kulturális, illetve sportcélú rendezvényekkel kapcsolatos hirdetmények kivételével.

***Közterület-használat iránti kérelem***

7. § (1)

A közterület-használati engedélyt kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2)

Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy

- más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
  - (4) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek (1. számú melléklet) tartalmaznia kell:
    - a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakóhelyének illetve telephelyének címét,
    - b) a közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
    - c) a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
    - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány) egy másolati példányát,
    - f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.
  - (5) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte setében adható ki.

### *Az engedély megadása*

8. § (1) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az 1. számú melléklet szerinti tartalommal kell benyújtani. Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
- (2) Az engedély
- a) ideiglenes jelleggel meghatározott idő elteltéig,
  - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetve
  - c) visszavonásig adható meg.
- (3) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak idényjelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (4) A határozott időre szóló közterület-használati engedély legrövidebb időtartama  
1 nap, amely kérelemre meghosszabbítható.
9. § Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakóhelyének, telephelyének címét,
  - b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetve állandó jellegű,
  - c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
  - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
  - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
  - f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját.
- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka -, baleset-, és egészségvédelmi

- rendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal,
  - b) élelmiszer árusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel.

### ***A közterület használat egyéb szabályai***

10. § (1) A közterület használati engedély jogosultja köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói igazolvány, működési engedély, díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóság, közterület-felügyelet vagy rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.
11. § (1) A közterületen szeszesital fogyasztása tilos.
- (2) Az (1) bekezdésben megfogalmazott tilalom nem vonatkozik:
- a) az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen környékére,
  - b) vendéglátó ipari előkertre.

### ***A közterület használati díj***

12. § (1)<sup>1</sup> A közterület használatáért díjat kell fizetni, amelynek mértékét e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (2) A közterület használati díjak évi, havi vagy napidíjak.
- (3) A díjat éves használat esetén minden év január 15. napjáig, havi használat esetén tárgyhó 5. napjáig, egyéb esetben az engedély átvétele időpontjában a Polgármesteri Hivatal házipénztárába vagy az önkormányzat OTP Bank által vezetett 11734004-15349112 számú számlájára kell befizetni.
- (4) Alkalmi árusítás esetén a napi díjat a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában álló közterület-felügyelő számla (nyugta) kiadásával szedi be. A helyszínen beszedett díjat aznap vagy a legközelebbi munkanapon az önkormányzat pénztárába be kell fizetni.
- (5) A használati díj kiszámításának szempontjából minden megkezdett mértékegységet egésznek kell tekinteni.
- (6) Hirdetőtábla, hirdető-berendezés esetén a közterület használati díj alapja a hirdetőtábla, hirdető berendezés hirdetőfelülete.

### ***Mentességek a közterület használati díjfizetése alól.***

13. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a) az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az

---

<sup>1</sup> Módosítva 14/2012. (XI.28) rendelettel. Hatályos: 2012. január 1.

- egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá népszavazással, népi kezdeményezéssel kapcsolatos önálló hirdető berendezések elhelyezésére;
- b) hirdető-berendezéseken elhelyezett plakátok, hirdetmények elhelyezésére;
- c) fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezése, valamint bárminemű közterületet igénylő tevékenységéhez;
- d) a közműveknek (elektromos-, gáz-, víz- és csatornázási művek) valamint a köztisztasági szerveknek feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezése esetén;
- e) a postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése;
- f) közvetlen életveszély elhárítása;
- g) a rendelet 2. § (2) bekezdés 6. pontjában felsorolt használat céljából szükséges, igénybevett terület után.
- (2) A polgármester a közterület használati díj megfizetése alól a következő esetekben adhat részben vagy egészben mentességet.
- a) jótékony és közcélú rendezvény esetén,
- b) ha az engedélyes családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét nem éri el.

#### ***A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása***

14. § (1) Az engedélyező, a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
- a) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztántartásáról nem gondoskodik,
- b) az engedélyezettől nagyobb területet foglal el,
- c) az engedélytől eltérő terméket árul,
- d) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
- e) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.
- (2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.
- (4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az eljáró hatóságnál.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártérítési igény nélkül - helyreállítani.
- (6) Ha a közterület használat az (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

#### ***Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása***

15. § (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
- a) hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
  - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű
  - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.
- (2) Közterületen üzemképtelen jármű közterület használati engedély nélkül nem tárolható, az üzemben tartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 30 napon belül eltávolítani.
16. § (1) Üzemképtelen jármű közterület használati engedélyt az üzemben tartónak kell megkérni.
- (2) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.
17. § (1) Az önkormányzat - az üzemben tartó értesítése mellett - elszállítással eltávolíthatja a közterületen szabálytalanul elhelyezett járművet, ha az a közúti forgalom biztonságát vagy közbiztonságot veszélyezteti.
- (2) Az elszállításról az ismert üzemben tartót a jegyzőkönyv egy példányának megküldésével haladéktalanul értesíteni kell, és fel kell szólítani, hogy fizetési kötelezettségét teljesítse, valamint a járművet vegye át, továbbá tájékoztatni kell a jármű értékesítésének lehetőségéről. A felszólítást az értesítést követő tizenöt napos határidő eredménytelen elteltét követő három napon belül meg kell ismételni.
- (3) Ha a forgalmi rendszámmal nem rendelkező jármű üzemben tartójának megállapításához a jármű egyedi azonosító jelenének ismerete is szükséges, akkor az elszállítást követő munkanapon, jegyzőkönyv felvétele mellett a járművet fel kell nyitni.
- (4) Az üzemben tartó a jármű elszállításával, tárolásával és őrzésével, valamint a jármű értékesítésével felmerülő költségeket köteles megfizetni.
- (5) A költség megfizetésére a jármű átvételkor a tároló helyen is sor kerülhet. A befizetés tényét átutalási feladóvevénnyel, vagy banki átutalást igazoló okirattal lehet bizonyítani. Az üzemben tartó a jármű birtokba vételét átvételi elismervényen igazolja.

***Az ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei***

18. § (1) A közterület használatának ellenőrzése az engedélyező, a Polgármesteri Hivatal alkalmazásában álló közterület-felügyelő és a rendőrség jogosult.
- (2) A közterület rendjét, állapotát, a közterület rendeltetészerű használatát, valamint a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának szabályszerűségét a közterület-felügyelő folyamatosan ellenőrzi.

19. §<sup>2</sup>

---

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte:5/2012. ( V.30.) önkormányzati rendelete, 2012. június 01.

19/A §<sup>3</sup> Az Önkormányzat tulajdonában lévő intézményekben és az önkormányzat által fenntartott közterületeken a nyitva tartási időn túl tartózkodni tilos

**Záró rendelkezések**

20. § (1) Ez a rendelet 2011. október 1 -én lép hatályba.  
(2) Hatályát veszti a közterület használati díjakról szóló 17/2010.(XI.17.) önkormányzati rendelet.

Likai-Tóth Adél  
jegyző

Nagy Imre  
polgármester

Egységes szerkezetbe foglalva: 2014. március 26.

Likai-Tóth Adél  
Jegyző

---

<sup>3</sup> Módosítva 5/2014. (III.26.) rendelettel. Hatályos: 2014. március 26.

15/2011.(IX. 14.) önkormányzati rendelethez

**KÉRELEM**

***Közterület használatához***

1. A Kérelmező neve (cégneve):.....  
Lakcíme (székhelye, telephelye): .....  
Levelezési címe:.....  
Telefonszáma: .....  
Adóazonosító jele / Adószáma: .....  
Bankszámla száma: .....  
A kérelmező (gazdálkodó szervezet esetén az ügyvezető) személyi adatai:  
Születési név: .....  
Születési idő: ....., hely .....  
Anyja neve: ....., szem.ig.száma: .....

2. A közterület-használat célja: .....  
A közterület-használat időtartama (kezdő és befejező időpontja): .....  
A közterület-használat módja, kihelyezésre kerülő tárgyak pontos leírása:

---

---

Igénybe venni kívánt közterület pontos meghatározása (egyértelmű leírás vagy helyszínrajz), mértéke (m<sup>2</sup>-re kerekítve):

---

---

3. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma:

---

4. Árusítás esetén az árusítást végző személy neve, címe:

---

Sajóbábony, 20.....

.....  
a kérelmező aláírása



15/2011.(IX.14.) önkormányzati rendelethez

**A közterület-használati díjakról**

<b>A közterület foglalás célja</b>	<b>Használati díj (bruttó)</b>
Önálló hirdető-berendezés, önálló vitrin	150 Ft/m <sup>2</sup> /hó
Árusító és egyéb fülke, lakókocsi, büfé-kocsi	360 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
Pavilonok	160 Ft/ m <sup>2</sup> / hó
Építési, felújítási munkával kapcsolatos állvány, építőanyag Lakásépítésnél és épületjavításnál	100 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
Egyéb építési munkánál	60 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
Teher és különleges gépjárművek és ezek vontatmányainak elhelyezése gépjárművenként és vontatmányonként	1.200 Ft/ nap
Idényjellegű árusítás	300 Ft/ m <sup>2</sup> /nap
Alkalmi árusítás	300 Ft/ m <sup>2</sup> /nap
Vendéglátó-ipari előkert	400 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
Kiállítás	190 Ft/ m <sup>2</sup> /hó
Mutatványos tevékenység	120 Ft/ m <sup>2</sup> /nap
Sport és kulturális rendezvények, cirkusz	40 Ft/ m <sup>2</sup> /nap
Üzemképtelen jármű tárolása	1.200 Ft m <sup>2</sup> /hó
Mozgóárusítás	2.000 Ft / nap