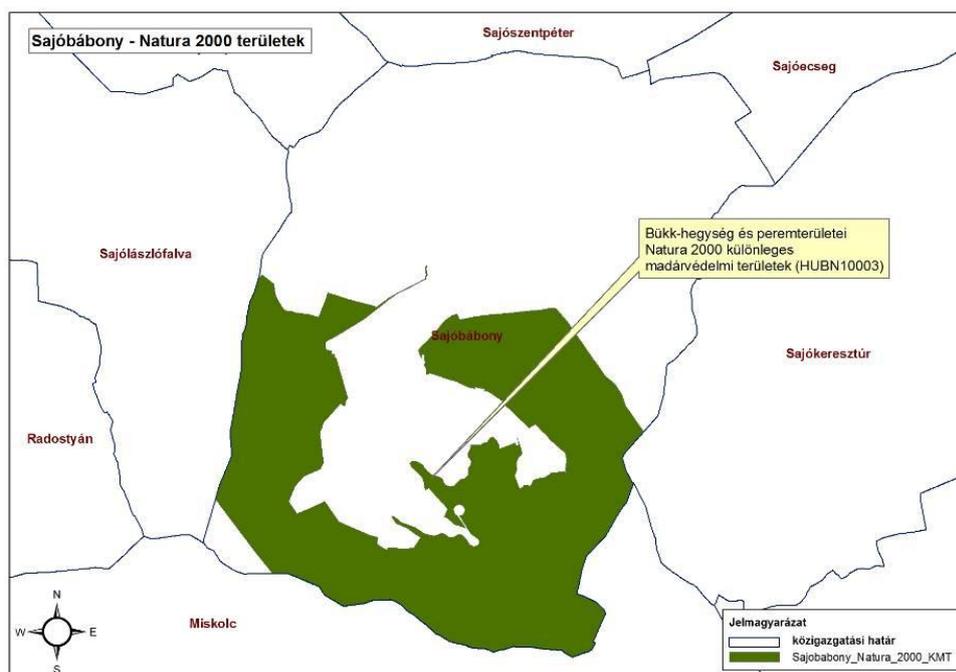






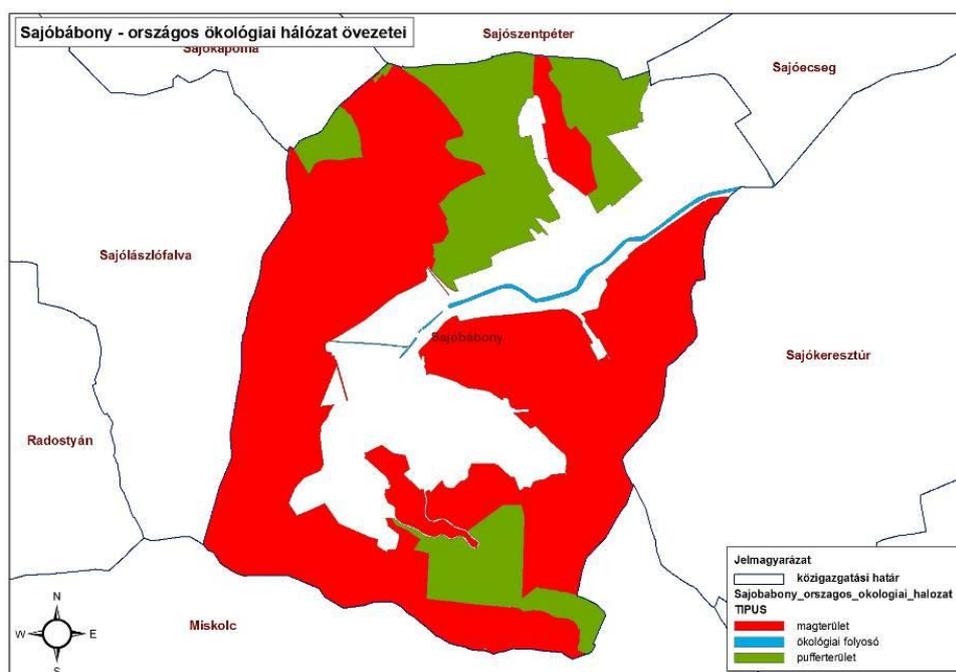


## 1.1. Natura 2000 területek

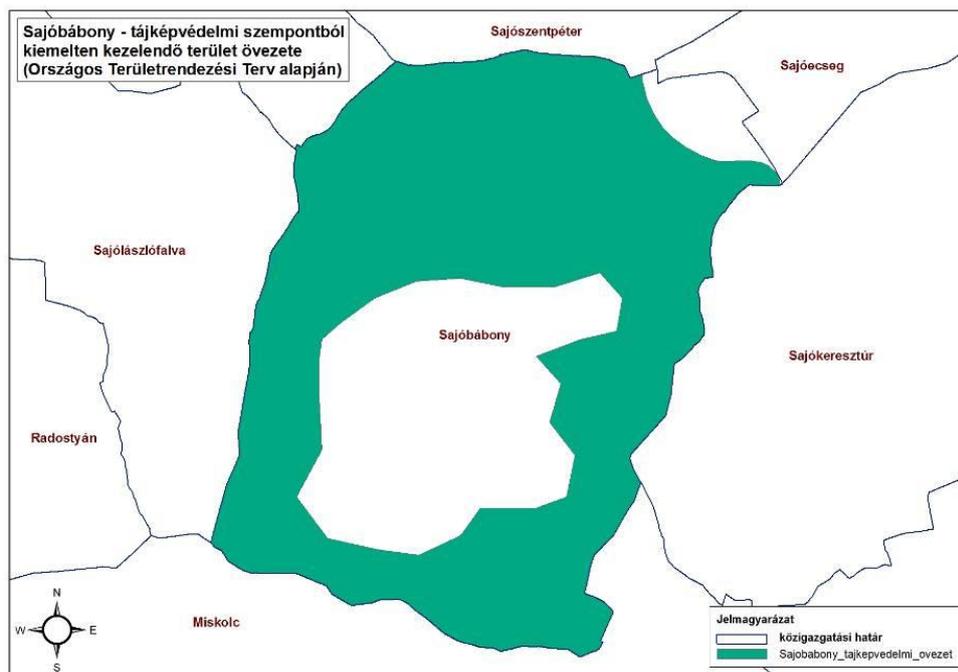


*BÜKKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG TERÜLETÉN TALÁLHATÓ KÜLÖNLEGES MADÁRVÉDELMI TERÜLETEK: 024/1, 024/53, 024/56, 024/69, 024/70, 024/72, 024/77, 024/78, 024/87, 024/95, 024/96, 024/97, 024/102, 024/106, 024/107, 024/115, 024/135, 024/167, 024/168, 024/169, 024/172, 025, 027, 029/2, 029/4, 029/3a, 029/3b, 029/3c, 029/3d, 029/3f, 029/3g, 029/3p, 029/3r, 030/1, 030/2, 031, 032/1, 032/2, 033/1, 033/3, 033/4, 033/5, 034, 035, 036, 037, 038, 039/1a, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1049, 1050, 1051, 1052 hrsz. {14/2010. (V.11.) KvvM rendelet}*

## 1.2. Országos Ökológiai hálózat elemei



### 1.3. Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület



### 1.4. Növénytelepítésre javasolt fajok listája

#### Lombos fafajok

<b>tudományos (latin) elnevezés</b>	<b>magyar elnevezés</b>
<i>Acer campestre</i>	mezei juhar
<i>Acer platanoides</i>	korai juhar
<i>Acer pseudoplatanus</i>	hegyi juhar, jávorfa
<i>Acer tataricum</i>	tatár juhar, feketegyűrű juhar
<i>Alnus glutinosa (allergén)</i>	enyves éger, mézgás éger, berekfa
<i>Alnus incana</i>	hamvas éger
<i>Betula pendula (allergén)</i>	közönséges nyír, bibircses nyír
<i>Betula pubescens</i>	szőrös nyír, pelyhes nyír
<i>Carpinus betulus</i>	közönséges gyertyán
<i>Cerasus avium (Prunus avium)</i>	vadcseresznye, madárcseresznye
<i>Cerasus mahaleb (Prunus mahaleb)</i>	sarjmeggy, török meggy
<i>Fagus sylvatica</i>	közönséges bükk
<i>Fraxinus angustifolia ssp. pannonica</i>	magyar kőris
<i>Fraxinus excelsior</i>	magas kőris
<i>Fraxinus ornus</i>	virágos kőris, mannakőris
<i>Juglans regia</i>	közönséges dió
<i>Malus sylvestris</i>	vadalma
<i>Padus avium</i>	zelnicemeggy, májusfa
<i>Populus alba *</i>	fehér nyár, ezüst nyár
<i>Populus canescens *</i>	szürke nyár
<i>Populus nigra *</i>	fekete nyár, topolyafa, csomoros nyár
<i>Populus tremula</i>	rezgő nyár
<i>Pyrus pyraeaster</i>	vadkörte, vackor
<i>Quercus cerris</i>	csertölggy, cserfa
<i>Quercus petraea (Q. sessiliflora)</i>	kocsánytalan tölgy
<i>Quercus pubescens</i>	molyhos tölgy
<i>Quercus robur (Q. pedunculata)</i>	kocsányos tölgy, mocsártölgy
<i>Salix alba (allergén)</i>	fehér fűz, ezüst fűz

<i>Salix fragilis</i>	törékeny fűz, csöregé fűz
<i>Sorbus aria</i>	lisztes berkenye
<i>Sorbus aucuparia</i>	madárberkenye
<i>Sorbus domestica</i>	házi berkenye, fojtóska
<i>Sorbus torminalis</i>	barkóca berkenye, barkócafa
<i>Tilia cordata</i> ( <i>T. parviflora</i> )	kislevelű hárs
<i>Tilia platyphyllos</i> ( <i>T. grandifolia</i> )	nagylevelű hárs
<i>Ulmus glabra</i> ( <i>U. montana</i> , <i>U. scabra</i> )	hegyi szil
<i>Ulmus laevis</i>	vénic szil, lobogós szil, vénicfa
<i>Ulmus minor</i> ( <i>Ulmus campestris</i> )	mezei szil, simalevelű mezei szil

### **Tűlevelű fajok (fenyők)**

<b>tudományos (latin) név</b>	<b>magyar elnevezés</b>
<i>Juniperus communis</i>	közönséges boróka, gyalogfenyő

### **Lombos cserjék**

<b>tudományos (latin) név</b>	<b>magyar elnevezés</b>
<i>Colutea arborescens</i>	pukkanó dudafürt
<i>Cornus mas</i>	húsos som
<i>Cornus sanguinea</i>	veresgyűrű som
<i>Crataegus laevigata</i> ( <i>C. oxyacantha</i> )	kétbibés galagonya
<i>Crataegus monogyna</i>	egybibés galagonya
<i>Euonymus europaeus</i>	csíkos kecskerágó
<i>Euonymus verrucosus</i>	bibircses kecskerágó
<i>Frangula alnus</i> ( <i>Rhamnus frangula</i> )	kutyabenge
<i>Hippophae rhamnoides</i>	homoktövis
<i>Lonicera xylosteum</i>	ükörke lonc, ükörke
<i>Prunus spinosa</i>	kökény
<i>Rhamnus catharticus</i>	varjútövis (benge)
<i>Ribes uva-crispa</i>	-
<i>Rosa canina</i>	gyepűrózsa
<i>Salix caprea</i>	kecskefűz
<i>Salix cinerea</i>	rekettyefűz, hamvas fűz
<i>Salix purpurea</i>	csigolyafűz
<i>Salix viminalis</i>	kosárkötő fűz
<i>Sambucus nigra</i>	fekete bodza
<i>Sambucus racemosa</i> **	fürtös bodza
<i>Spirea salicifolia</i>	fűzlevelű gyöngyvessző
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa
<i>Viburnum lantana</i>	ostorménfa
<i>Viburnum opulus</i>	kányabangita

2. \* nem „szöszös”, hím egyedek telepítése javasolt csak

3. \*\* 500 m felett javasolható a telepítése

4. Allergén növényfajok telepítése kizárólag külterületen, belterületől és beépítésre szánt területtől nagy távolságra javasolható.

**2. sz. függelék****A régészeti örökség védelme - Regisztrált lelőhelyek (Forrás: Forster)**

név	védelem	HRSZ	EOV Y	EOV X
Méhész-tető	kiemelten védett	642, 643, 644, 646, 649, 650, 654, 645, 656, 657, 658, 630, 631/1, 631/2, 634, 636, 637, 05, 04, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622/1, 622/2, 623, 638, 639, 641, 648, 659, 952	776203	315542
Vegyiművek	szakmai	024/108, 024/89, 024/125	774217	314342

**Helyi védelemre javasolt épületek és objektumok**

Hrsz	Megnevezés
520	Katolikus templom
521	Református templom
259	Lakóház
386	Lakóház
511	Lakóház
563	Lakóház

## Indokolás

### Sajóbáony Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 22/2005. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (... ..) önkormányzati rendelethez

#### Általános indokolás

A Törvényességi Hivatal szerint a HÉSZ önkormányzati rendelet módosítása szükséges, továbbá a 68/2016. (IV.26.) KT határozat értelmében a város területén tervezett fejlesztések, rendezések is egyes akcióterületekre vonatkozóan az előírások korrigálását tették szükségessé.

#### Részletes indokolás

A rendelet az **1- 27.§-ig** a szükséges módosításokat tartalmazza.

A **28. §** hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

#### TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet-tervezet címe:	Sajóbáony Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (...) önkormányzati rendelete SAJÓBÁONY VÁROS 22/2005. (XI.30.) RENDELETTEL ELFOGADOTT HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL			
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:				
Társadalmi hatás:	Gazdasági, költségvetési hatás:	Környezeti következményei:	Egészségi következményei	Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
nincsenek	nincsenek	nincsenek	nincsenek	nincsenek
A rendelet megalkotása szükséges, mert: a hatályos HÉSZ a jelenlegi jogi környezetben nem értelmezhető rendelkezéseket tartalmaz.				
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: a települést érintően az építés-hatósági ügyintézés ellehetetlenülése.				
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:				
Személyi:	Szervezeti	Tárgyi:	Pénzügyi:	
rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	rendelkezésre áll	